

Årsredovisning

Lomma Industrihall AB

Org.nr 556558-4868

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Radomski Skoug, Styrelseledamot

2025-06-25

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Lomma Industrihall AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Malmö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av att äga och förvalta Lomma, Lomma 31:33.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Radomski Fastigheter AB, 559127-8394, med säte i Malmö

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 461	1 293	1 243	1 278
Resultat efter finansiella poster	854	657	389	688
Balansomslutning	11 929	11 058	10 313	10 375
Soliditet (%)	14	13	11	10

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 069 648	242 220	1 431 868
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			242 220	-242 220	0
Årets resultat				279 173	279 173
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 311 868	279 173	1 711 041

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 311 868
årets vinst	279 173
	1 591 041
disponeras så att i ny räkning överföres	1 591 041
	1 591 041

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		1 460 940	1 293 216
Övriga rörelseintäkter		0	15 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 460 940	1 308 216
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-215 325	-225 068
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-308 410	-329 181
Summa rörelsekostnader		-523 735	-554 249
Rörelseresultat	2	937 205	753 967
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54 992	21 407
Räntekostnader och liknande resultatposter		-138 702	-118 547
Summa finansiella poster		-83 710	-97 140
Resultat efter finansiella poster		853 495	656 827
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-500 000	-350 000
Summa bokslutsdispositioner		-500 000	-350 000
Resultat före skatt		353 495	306 827
Skatter			
Skatt på årets resultat		-74 322	-64 607
Årets resultat		279 173	242 220

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	8 377 081	8 664 125
Inventarier, verktyg och installationer	4	122 515	42 791
Summa materiella anläggningstillgångar		8 499 596	8 706 916
Summa anläggningstillgångar		8 499 596	8 706 916
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 688	2 688
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 275	15 551
Summa kortfristiga fordringar		16 963	18 239
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 412 778	2 333 162
Summa kassa och bank		3 412 778	2 333 162
Summa omsättningstillgångar		3 429 741	2 351 401
SUMMA TILLGÅNGAR		11 929 337	11 058 317

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 311 868	1 069 648
Årets resultat		279 173	242 220
Summa fritt eget kapital		1 591 041	1 311 868
Summa eget kapital		1 711 041	1 431 868
<i>Långfristiga skulder</i>			
	5		
Skulder till koncernföretag		6 497 750	5 997 750
Övriga skulder		3 000 000	3 000 000
Summa långfristiga skulder		9 497 750	8 997 750
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		52 735	323
Skatteskulder		75 380	37 981
Övriga skulder		209 812	213 367
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		382 619	377 028
Summa kortfristiga skulder		720 546	628 699
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 929 337	11 058 317

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda under året.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 214 675	10 214 675
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 214 675	10 214 675
Ingående avskrivningar	-1 550 550	-1 263 506
Årets avskrivningar	-287 044	-287 044
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 837 594	-1 550 550
Utgående redovisat värde	8 377 081	8 664 125

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	297 923	297 923
Inköp	101 090	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	399 013	297 923
Ingående avskrivningar	-255 132	-212 995
Årets avskrivningar	-21 366	-42 137
Utgående ackumulerade avskrivningar	-276 498	-255 132
Utgående redovisat värde	122 515	42 791

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Radomski Fastigheter AB, 559127-8394, med säte i Malmö.
Ingen koncernredovisning upprättas med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut

Malmö 2025-06-17

Robert Radomski Skoug
Robert Radomski Skoug