

Årsredovisning för
Glasfastigheter i Mönsterås AB

556221-5920

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Lundgren
Styrelseledamot

2025-06-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Glasfastigheter i Mönsterås AB, 556221-5920, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten med säte i Mönsterås, Mönsterås kommun, har under året bedrivit uthyrning av lokaler i Mönsterås.

Företaget är ett helägt dotterbolag till TMLC Holding AB org nr 559252-3285.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	653	598	1 297	2 632
Resultat efter finansiella poster	277	203	-31	100
Soliditet %	78	59	56	45

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 052 079	2 003
Balanseras i ny räkning			2 003	-2 003
Årets resultat				2 926
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 054 082	2 926

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 054 081
Årets resultat	2 926
Summa	1 057 007
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 057 007
Summa	1 057 007

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		653 258	598 452
Övriga rörelseintäkter		247	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		653 505	598 452
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-280 268	-268 179
Personalkostnader		-3 399	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 054	-105 181
Summa rörelsekostnader		-367 721	-373 360
Rörelseresultat		285 784	225 092
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 751	1 596
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 566	-23 580
Summa finansiella poster		-8 815	-21 984
Resultat efter finansiella poster		276 969	203 108
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-274 000	-201 000
Summa bokslutsdispositioner		-274 000	-201 000
Resultat före skatt		2 969	2 108
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43	-105
Årets resultat		2 926	2 003

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	963 053	1 041 857
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	5 250
Summa materiella anläggningstillgångar		963 053	1 047 107
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	20 000	20 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 000	20 000
Summa anläggningstillgångar		983 053	1 067 107
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		220 332	108 789
Fordringar hos koncernföretag		-	541 369
Övriga fordringar		31 856	137 369
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 243	108 040
Summa kortfristiga fordringar		290 431	895 567
Kassa och bank			
Kassa och bank		239 393	32 049
Summa kassa och bank		239 393	32 049
Summa omsättningstillgångar		529 824	927 616
SUMMA TILLGÅNGAR		1 512 877	1 994 723

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 054 081	1 052 079
Årets resultat		2 926	2 003
Summa fritt eget kapital		1 057 007	1 054 082
Summa eget kapital		1 177 007	1 174 082
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	-	344 000
Summa långfristiga skulder		-	344 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	-	48 000
Leverantörsskulder		18 145	2 733
Skulder till koncernföretag		199 960	342 189
Övriga skulder		40 165	16 119
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		77 600	67 600
Summa kortfristiga skulder		335 870	476 641
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 512 877	1 994 723

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Markanläggningar	20
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 558 554	2 558 554
Utgående anskaffningsvärden	2 558 554	2 558 554
Ingående avskrivningar	-1 516 697	-1 434 809
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-78 804	-81 888
Utgående avskrivningar	-1 595 501	-1 516 697
Redovisat värde	963 053	1 041 857

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	316 377	316 377
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-199 911	
Utgående anskaffningsvärden	116 466	316 377
Ingående avskrivningar	-311 127	-287 834
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	199 911	
Årets avskrivningar	-5 250	-23 293
Utgående avskrivningar	-116 466	-311 127
Redovisat värde	-	5 250

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Redovisat värde	20 000	20 000

Not 5 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-	152 000

Not 6 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Långfristiga skulder	Övriga skulder till kreditinstitut	-	344 000
Kortfristiga skulder	Övriga skulder till kreditinstitut	-	48 000

Not 7 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Företagsinteckningar	110 000	110 000
Fastighetsinteckningar	1 700 000	1 700 000
Summa ställda säkerheter	1 810 000	1 810 000

Underskrifter

Mönsterås

Tomas Lundgren

2025-06-17

Tomas Lundgren
Styrelseledamot

Datum