

Årsredovisning för  
**Broxvik Fastigheter AB**

559083-2308

Räkenskapsåret  
20220101-20221231

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Broxvik Fastigheter AB intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat-och balansräkningarna fastställts på årsstämma 20230228. Stämman beslöt att vinsten disponeras enligt styrelsens förslag.

Stockholm 20230228



Christopher Taube

# ÅRSREDOVISNING

# KOPIA

2023032400789

Styrelsen för

**Broxvik Fastigheter AB**

Org.nummer 559083-2308

får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 20220101-20221231

<b>Årsredovisningen omfattar</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Redovisningsprinciper och noter, och underskrifter.	5-6

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 20220101-20221231

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver förvaltning och utveckling av fastigheter, bolag och aktier. Företaget har sitt säte i Stockholm kommun.

#### Bolagets förväntade utveckling under kommande år

Styrelsen beräknar att verksamhetens omfattning kommer att vara oförändrad nästa år

### Flerårsöversikt

	20220101 20221231	20210101 20211231	20200101 20201231	20190101 20191231	20180101 20181231
Nettoomsättning i Tkr	0	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto i Tkr	10 150	250	0	0	0
Soliditet i procent	100,00	99,16	96,87	60,63	0,04

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	21 154 067	250 000	21 454 067
Balanseras i ny räkning		250 000	-250 000	
Årets resultat		0	10 150 000	10 150 000
<b>Disposition av föregående års resultat</b>				
Utdelning		-185 000		-185 000
Belopp vid årets utgång	50 000	21 219 067	10 150 000	31 419 067

### Resultatdisposition

Balanserad vinst	21 219 067
Årets resultat	10 150 000
Summa	31 369 067

### Styrelsen föreslår att

- till aktieägarna utdelas	195 200
- i ny räkning balanseras	31 173 867
Summa	31 369 067

Styrelsen har föreslagit årsstämman att besluta om aktieutdelning enligt ovan, som skall vara direkt tillgänglig för lyftning. Försiktighetsregeln enligt ABL 17 kap 3 § har iakttagits gällande föreslagen aktieutdelning som är försvarlig med beaktande av de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Utdelningen påverkar inte planerade möjligheter att genomföra investeringar eller förvärv.

**Bolagets ställning och resultat**

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet under räkenskapsåret samt dess ställning vid räkenskapsårets slut hänvisas till resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

2023032400791

## Resultaträkning

	Not	20220101- 20221231	20210101- 20211231
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
<b>Finansiella poster</b>		0	0
Intäkter från andelar i koncernföretag		10 150 000	250 000
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		10 150 000	250 000
<b>Resultat före skatt</b>		10 150 000	250 000
<b>Redovisat resultat</b>		10 150 000	250 000

2023032400794

## Balansräkning

	Not	20221231	20211231
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Aktier och andelar i intresseföretag, långfr		122 000	105 000
Fordringar hos intresseföretag, långfr		16 507 309	6 207 309
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 629 309	6 312 309
<hr/>			
Summa anläggningstillgångar		16 629 309	6 312 309
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Andra fordringar</b>			
Andra fordringar		100 000	0
Summa kortfristiga fordringar		100 000	0
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		14 689 758	15 321 758
<hr/>			
Summa omsättningstillgångar		14 789 758	15 321 758
<hr/>			
Summa tillgångar		31 419 067	21 634 067
<hr/>			

## Balansräkning

	Not	20221231	20211231
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat 1		21 219 067	21 154 067
Årets vinst		10 150 000	250 000
Summa fritt eget kapital		31 369 067	21 404 067
<b>Summa eget kapital</b>		<b>31 419 067</b>	<b>21 454 067</b>
<b>Skulder</b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga långfristiga skulder		0	180 000
Summa långfristiga skulder		0	180 000
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>31 419 067</b>	<b>21 634 067</b>

## **Noter**

### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### **Definitioner av nyckeltalen i förvaltningsberättelsen**

Soliditet: 100 x Justerat eget kapital / balansomslutning

## **Noter till resultaträkning**

### **Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisning har en rapport upprättats av  
Börje Hansson, Ekonomibyrån Axet HB  
som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

## Underskrifter

I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse,  
resultat- och balansräkning undertecknas härmed.

Stockholm 20230223



Christopher Taube

**Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**

