

# Årsredovisning

för

## Brunnefjäll Fastighets AB

559315-2183

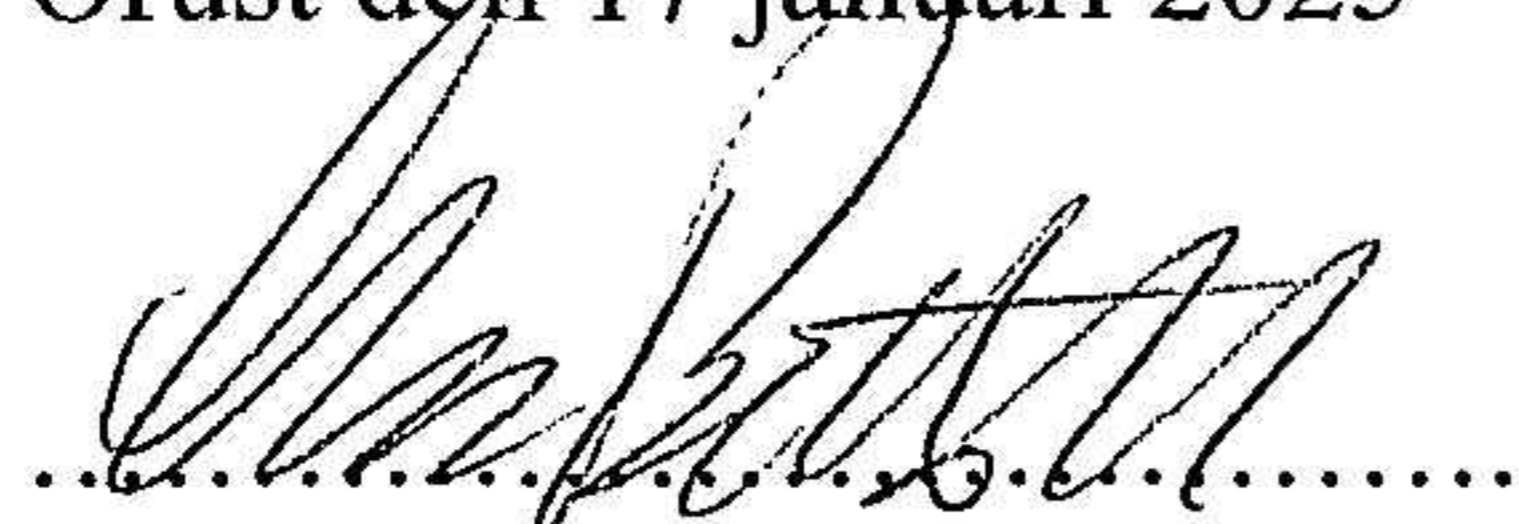
Räkenskapsåret

2024-01-01--2024-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningar fastställts på årsstämma 2025-01-16. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Orust den 17 januari 2025



Christer Brattsell

# ÅRSREDOVISNING

för

## Brunnefjäll Fastighets AB

Org.nr 559315-2183

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-01-01 -- 2024-12-31

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	5
- Underskrifter	5

 CB

**Brunnefjäll Fastighets AB**

Org. Nr. 559315-2183

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE****Verksamheten**Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och utveckla fastigheter samt sälja ved och timmer.

Bolaget har sitt säte på Orust

Väsentliga händelser under verksamhetsåret

Bolaget har under året förvaltat fastigheten Orust Morlanda-Röd 3:15

**Flerårsöversikt**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettomsättning (kr)	2 250	1 812	600	0
Resultat efter finansiella poster (kr)	-1 669	9 550	-19 603	-66
Soliditet (%)	5	5	4	100

**Förändringar i eget kapital**

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Aktiekapital vid start	50 000	0		50 000
Balanseras i ny räkning		-10 119	0	-10 119
Årets resultat			-1 669	-1 669
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-10 119</b>	<b>-1 669</b>	<b>38 212</b>

**Resultatdisposition**

Förslag till disposition av bolagets resultat

Till årsstämman förfogande står

balanserat resultat

-10 119

årets vinst


-1 669

-11 788

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning överföres

-11 788

-11 7882  
 CB

**Brunnefjäll Fastighets AB**  
Org. Nr. 559315-2183

2025030304246

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>RESULTATRÄKNING</b>			
		1	
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		2 250	1 812
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>2 250</u>	<u>1 812</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 925	-11 030
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 925</u>	<u>-11 030</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 675	-9 218
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga finansiella intäkter		6	24 768
Räntekostnader		0	-6 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>6</u>	<u>18 768</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 669	9 550
<b>Resultat före skatt</b>		-1 669	9 550
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		-1 669	9 550



2025030304247

**Brunnefjäll Fastighets AB**  
Org. Nr. 559315-2183

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		1	
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Mark	3	829 613	829 613
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>829 613</b>	<b>829 613</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>829 613</b>	<b>829 613</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Skattefordran		391	385
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>391</b>	<b>385</b>
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		8 258	9 883
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 258</b>	<b>9 883</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 649</b>	<b>10 268</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>838 262</b>	<b>839 881</b>
<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 st)		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		-10 119	-19 669
Årets resultat		-1 669	9 550
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-11 788</b>	<b>-10 119</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>38 212</b>	<b>39 881</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga långfristiga skulder	4	800 000	800 000
		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Moms		-50	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>-50</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>838 162</b>	<b>839 881</b>

4  
CB

2025030304248

**Brunnefjäll Fastighets AB**  
Org. Nr. 559315-2183

**NOTER**

**Not 1 - Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Not 2 - Medelantal anställda**

	2024
Medelantal anställda under året	<u>0</u>

**Not 3 - Mark**

Anskaffningsvärde Orust Morlanda-Röd 3:15	<b>829 613</b>
---	----------------

**Not 4 - Övriga långfristiga skulder**

Lån från E C Förvaltning AB	-800 000
	<u>-800 000</u>

**UNDERSKRIFTER**

Orust 2025-01-15



Christer Brattsell  
VD



Bertil Lilja  
ordförande

Anna-Maria Brattsell  
Ledamot

5 