

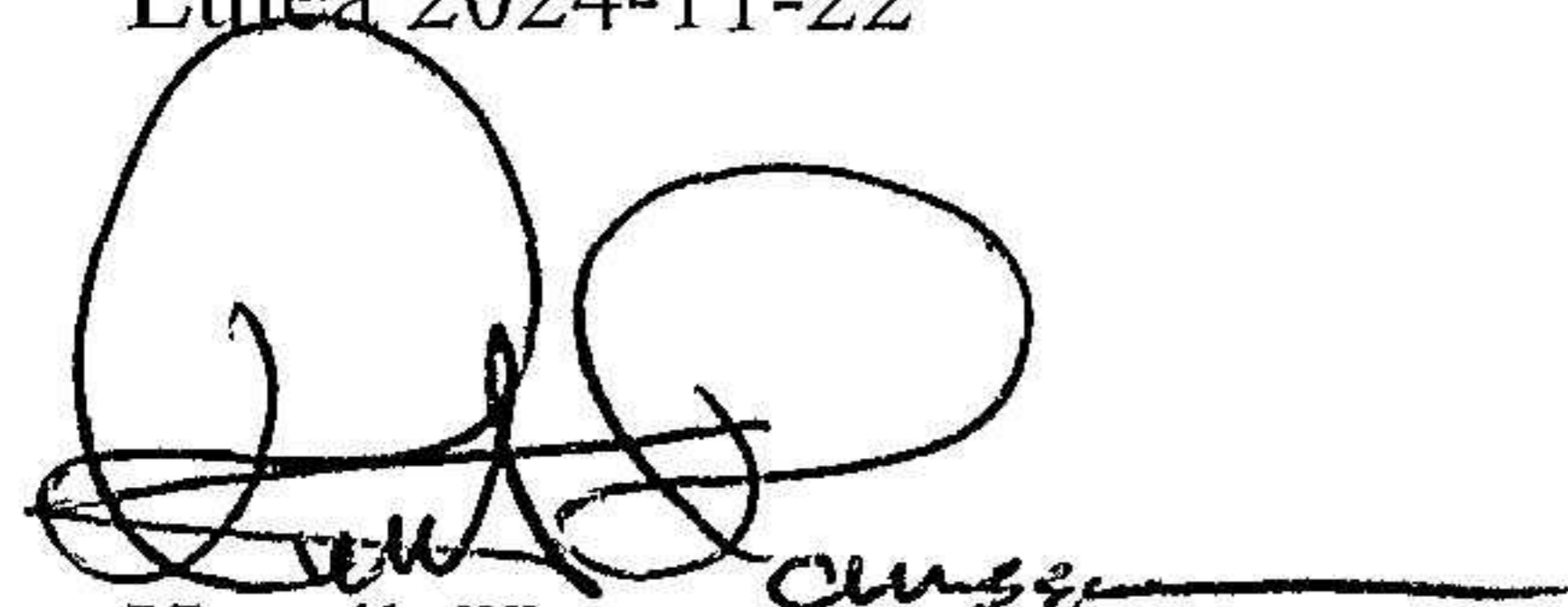
Årsredovisning
för
Kungshjorten Förvaltning AB
556176-6691

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kungshjorten Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-11-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå 2024-11-22


Henrik Hansson

Årsredovisning

för

Kungshjorten Förvaltning AB

556176-6691

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen och verkställande direktören för Kungshjorten Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fastigheter, aktier och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	744	1 059	1 413	1 411
Resultat efter finansiella poster	-300	27	-1 548	569
Soliditet (%)	27,7	21,8	19,9	12,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	80 000	1 049 882	27 129	1 557 011
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			27 129	-27 129	0
Erhållna aktieägartillskott			900 000		900 000
Årets resultat				-299 641	-299 641
Belopp vid årets utgång	400 000	80 000	1 977 011	-299 641	2 157 370

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 000 000kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 977 011
årets förlust	-299 641
	1 677 370
disponeras så att i ny räkning överföres	1 677 370
	1 677 370

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

743 740

1 058 620

Övriga rörelseintäkter

0

2 120

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

743 740

1 060 740

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-577 286

-581 274

Personalkostnader

2

0

-157 704

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-123 879

-129 880

Summa rörelsekostnader

-701 165

-868 858

Rörelseresultat

42 575

191 882

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-10 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

55 135

-624

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-26 672

54 116

Räntekostnader och liknande resultatposter

-360 679

-218 245

Summa finansiella poster

-342 216

-164 753

Resultat efter finansiella poster

-299 641

27 129

Resultat före skatt

-299 641

27 129

Årets resultat

-299 641

27 129

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

6 403 082

6 526 961

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

6 403 082

6 526 961

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

20 000

30 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

20 000

30 000

Summa anläggningstillgångar

6 423 082

6 556 961

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

11 000

Övriga fordringar

106 581

107 399

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 115

14 495

Summa kortfristiga fordringar

120 696

132 894

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

97 780

270 384

Summa kortfristiga placeringar

97 780

270 384

Kassa och bank

Kassa och bank

1 133 242

166 776

Summa kassa och bank

1 133 242

166 776

Summa omsättningstillgångar

1 351 718

570 054

SUMMA TILLGÅNGAR

7 774 800

7 127 015

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Reservfond

80 000

80 000

Summa bundet eget kapital

480 000

480 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 977 011

1 049 882

Årets resultat

-299 641

27 129

Summa fritt eget kapital

1 677 370

1 077 011

Summa eget kapital

2 157 370

1 557 011

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

5 400 000

5 400 000

Summa långfristiga skulder

5 400 000

5 400 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

76 080

22 326

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

141 350

147 678

Summa kortfristiga skulder

217 430

170 004

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 774 800

7 127 015

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0,5

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 226 160	7 226 160
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 226 160	7 226 160
Ingående avskrivningar	-699 199	-575 319
Årets avskrivningar	-123 879	-123 880
Utgående ackumulerade avskrivningar	-823 078	-699 199
Utgående redovisat värde	6 403 082	6 526 961

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	54 000	54 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 000	54 000
Ingående avskrivningar	-54 000	-48 000
Årets avskrivningar	0	-6 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 000	-54 000
Utgående redovisat värde	0	0

2024120304803

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 000	30 000
Årets nedskrivningar	-10 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-10 000	
Utgående redovisat värde	20 000	30 000

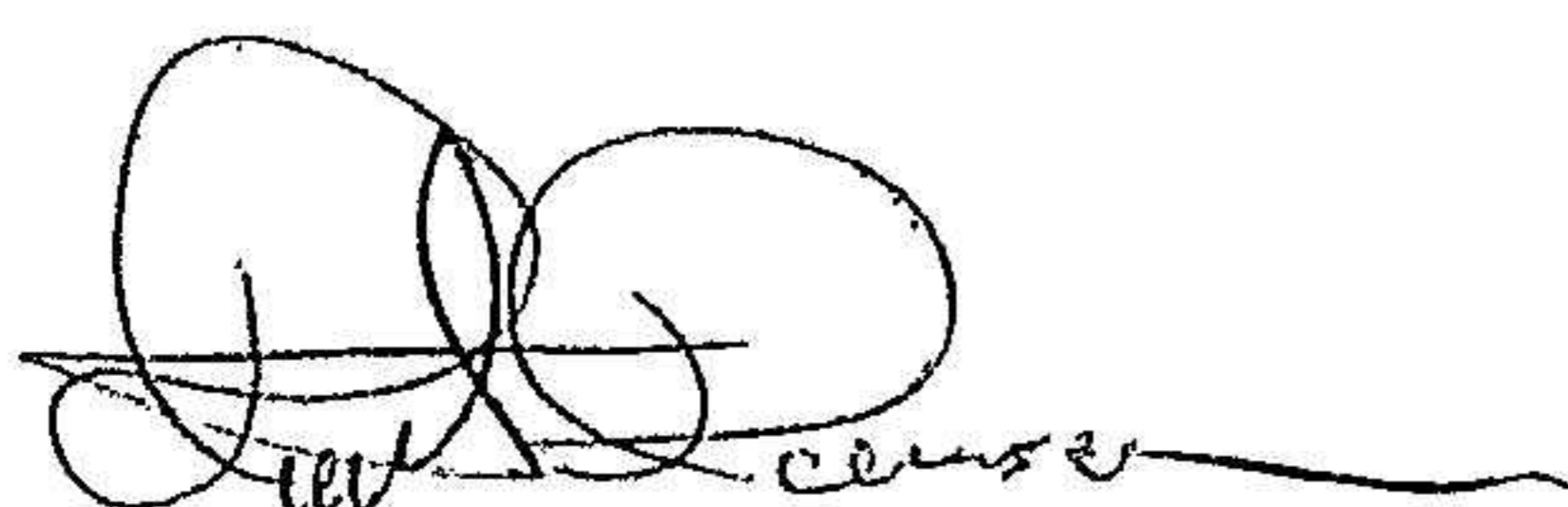
Not 6 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 400 000	5 400 000
	5 400 000	5 400 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	0	600 000
Fastighetsinteckning	5 400 000	5 400 000
	5 400 000	6 000 000

Luleå 2024-11-22



Henrik Hansson
Verkställande direktör

2024-11-22



Charlotta Hansson
Vice verkställande direktör

24/11/22