

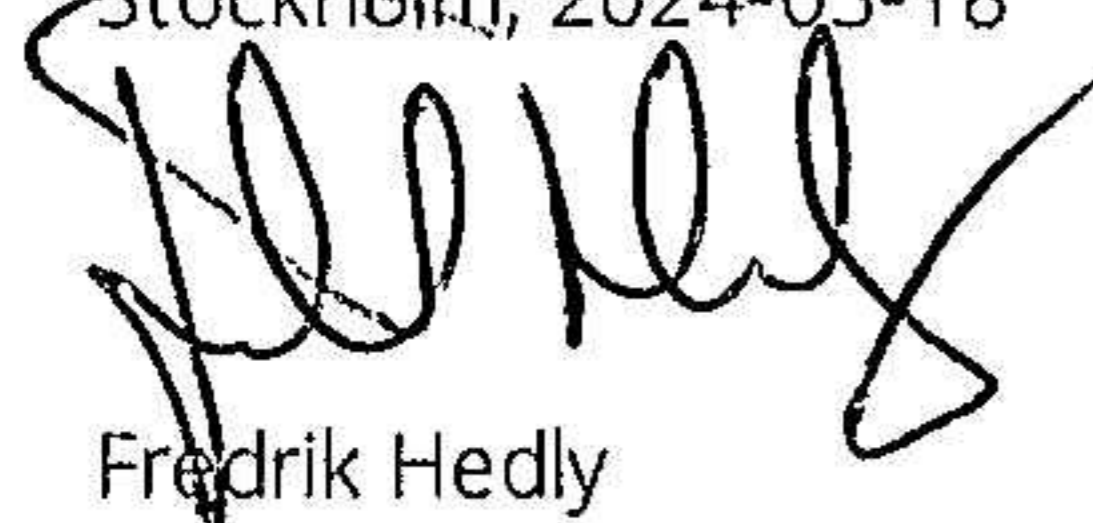
Fastställelseintyg

Hus & Lokalförädling i Sverige AB (559115-4652)
Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Hus & Lokalförädling i Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2024-03-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm, 2024-03-18



Fredrik Hedly

2024052317101

ÅRSREDOVISNING

för

Hus & Lokalförädling i Sverige AB

Org.nr. 559115-4652

Räkenskapsåret

2023-01-01 — 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

 BK



Hus & Lokalförädling i Sverige AB

Org.nr 559115-4652

Styrelsen för Hus & Lokalförädling i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller tjänster och bedriver konsultverksamhet inom allt som rör fastigheter, t.ex. underhåll, ombyggnation, besiktning samt utveckling av IT-stöd.

Företaget har sitt säte i Stockholm. Företaget ägs till 50% av Effcentic Sverige AB, 559007-2905, och till 50% av Mäklarmäster Hornsgatan AB, 556682-1962.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	147	0	24	0
Resultat efter finansiella poster	31	-31	4	-7
Soliditet (%)	9	95	87	86

Kommentar flerårsöversikt

Omsättningen har ökat i år på grund av fler uppdrag och större intresse för företagets produkter.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa EK
Belopp vid årets ingång	50 000	36 678	-30 576	56 102
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma	0	-30 576	30 576	0
Årets resultat	0	0	31 035	31 035
Belopp vid årets utgång	50 000	6 102	31 035	87 137

Villkorade aktieägartillskott

	2023	2022	2021	2020
Villkorade aktieägartillskott uppgår till	-40 000	40 000	0	0

Hus & Lokalförädling i Sverige AB

Org.nr 559115-4652

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 102
Årets resultat	31 035
Summa	37 137

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	37 137
Summa	37 137

2024052317103

 BK

WA

Resultaträkning

2024052317104

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		146 643	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		146 643	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förmödenheter		-94 367	0
Övriga externa kostnader		-21 343	-30 581
Summa rörelsekostnader		-115 710	-30 581
Rörelseresultat		30 932	-30 581
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		103	5
Summa finansiella poster		103	5
Resultat efter finansiella poster		31 035	-30 576
Resultat före skatt		31 035	-30 576
Årets resultat		31 035	-30 576

 BK



Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar ³			
Anläggningstillgångar			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning	2	155 101	0
Summa varulager m.m.		155 101	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		101 430	0
Övriga fordringar		31 813	45 649
Summa kortfristiga fordringar		133 243	45 649
Kassa och bank			
Kassa och bank		656 346	13 453
Summa kassa och bank		656 346	13 453
Summa omsättningstillgångar		944 690	59 102
Summa tillgångar		944 690	59 102

 BK



Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 102	36 678
Årets resultat		31 035	-30 576
Summa fritt eget kapital		37 137	6 102
Summa eget kapital		87 137	56 102
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		104 553	0
Övriga skulder		750 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
Summa kortfristiga skulder		857 553	3 000
Summa eget kapital och skulder		944 690	59 102

Handwritten initials and signatures, including 'BK' and 'MA'.

2024052317106

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Intäktsredovisningen sker enligt huvudregeln.

Noter till balansräkning

2 Pågående arbete för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter (Fordran)	-155 101	0
Redovisat värde (Fordran)	-155 101	0

Kommentar

De pågående arbetena består av provisionsbaserade uppdrag. Intäkter och kostnader redovisas när Hus - och Lokalförädling i Sverige AB fått betalning för och utfört uppdragen enligt avtalen.

Övriga noter

3 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

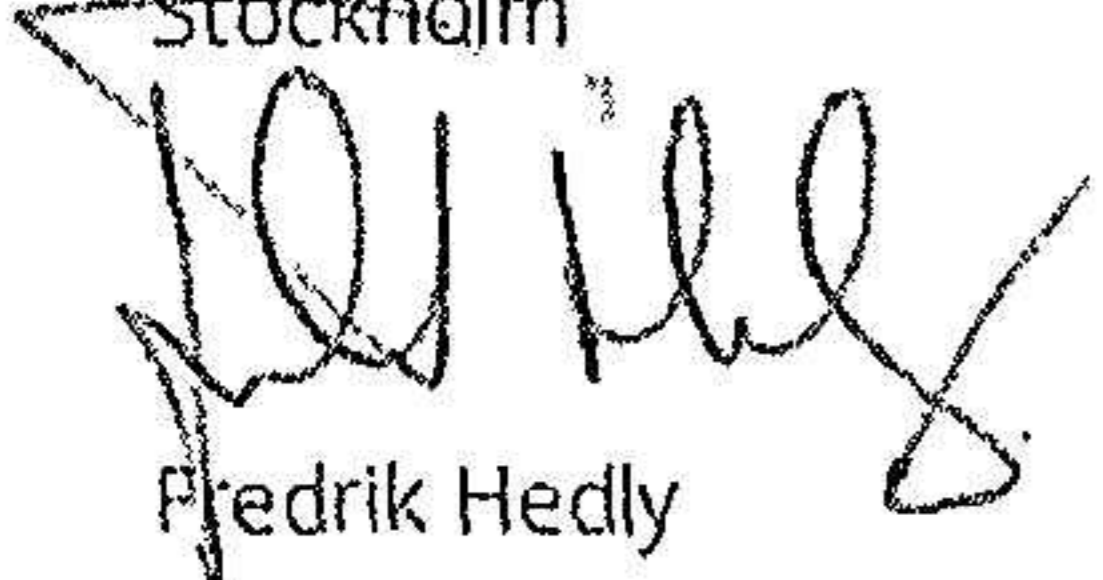


Underskrifter av årsredovisning

2024052317108

Ort


Stockholm



Fredrik Hedly

2024-03-18

Styrelseordförande



Björn Kangas

2024-03-18

Styrelseledamot

