

Årsredovisning

för

Syskonen Hasso Fastigheter AB

559117-4254

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rekan Haso, Styrelseledamot
2023-12-29

Styrelsen och verkställande direktören för Syskonen Hasso Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastigheter i Bodafors.

Företaget har sitt säte i Bodafors.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 677	3 079	3 252	3 037
Resultat efter finansiella poster	-310	136	661	-8
Soliditet (%)	15,1	23,8	24,8	14,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 081 765	103 929	1 235 694
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		103 929	-103 929	0
Årets resultat			-316 736	-316 736
Belopp vid årets utgång	50 000	1 035 694	-316 736	768 958

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 035 694
årets förlust	-316 736
	718 958
disponeras så att	
i ny räkning överföres	718 958
	718 958

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 677 440	3 079 008
Övriga rörelseintäkter		849 396	690 975
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 526 836	3 769 983
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-780 328	-1 062 111
Övriga externa kostnader		-985 168	-1 350 854
Personalkostnader	2	-609 466	-808 416
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-307 622	-325 453
Övriga rörelsekostnader		-8 538	0
Summa rörelsekostnader		-2 691 122	-3 546 834
Rörelseresultat		-164 286	223 149
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-146 013	-86 931
Summa finansiella poster		-146 013	-86 931
Resultat efter finansiella poster		-310 299	136 218
Resultat före skatt		-310 299	136 218
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 437	-32 289
Årets resultat		-316 736	103 929

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 964 819	4 198 689
Inventarier, verktyg och installationer	5	161 117	238 855
Förbättringsutgifter på annans fastighet		258 253	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 384 189	4 437 544
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	207 554	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		207 554	0
Summa anläggningstillgångar		4 591 743	4 437 544
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	87 840
Summa varulager		0	87 840
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		265 475	190 035
Övriga fordringar		140 971	129 162
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 696	6 400
Summa kortfristiga fordringar		427 142	325 597
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		80 694	338 315
Summa kassa och bank		80 694	338 315
Summa omsättningstillgångar		507 836	751 752
SUMMA TILLGÅNGAR		5 099 579	5 189 296

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 035 694

1 081 765

Årets resultat

-316 736

103 929

Summa fritt eget kapital

718 958

1 185 694

Summa eget kapital

768 958

1 235 694

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

3 108 499

3 399 660

Skulder till koncernföretag

694 576

0

Summa långfristiga skulder

3 803 075

3 399 660

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

20 800

0

Leverantörsskulder

52 171

135 549

Skatteskulder

10 827

5 325

Övriga skulder

63 897

114 602

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

379 851

298 466

Summa kortfristiga skulder

527 546

553 942

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 099 579

5 189 296

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill 10%

Byggnader 5 %

Inventarier 20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	2	3

Not 3 Goodwill

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	150 000
Ingående avskrivningar	-150 000	-97 500
Årets avskrivningar	0	-52 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-150 000	-150 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 677 397	4 228 829
Inköp	0	448 568
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 677 397	4 677 397
Ingående avskrivningar	-478 708	-254 198
Årets avskrivningar	-265 297	-224 510
Utgående ackumulerade avskrivningar	-744 005	-478 708
Utgående redovisat värde	3 933 392	4 198 689

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	356 003	309 178
Inköp	0	216 825
Försäljningar/utrangeringar	-11 200	-170 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	344 803	356 003
Ingående avskrivningar	-117 148	-68 607
Årets avskrivningar	-66 538	-48 541
Utgående ackumulerade avskrivningar	-183 686	-117 148
Utgående redovisat värde	161 117	238 855

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	207 554	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	207 554	0
Utgående redovisat värde	207 554	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder till andra koncernföretag	694 576	0
	694 576	0

Nässjö 2023-12-29

Rekan Haso
Rekan Haso
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-29

Nahir Yeniay
Nahir Yeniay
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Syskonen Hasso AB
Org.nr 559117-4254

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Syskonen Hasso AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Syskonen Hasso ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Syskonen Hasso AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Syskonen Hasso AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Syskonen Hasso AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Vid flertal tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm 2023-12-29

Nahir Yeniay

Nahir Yeniay
Auktoriserad revisor

Syskonen Hasso AB, Org.nr 559117-4254