

ÅRSREDOVISNING

för

Östersund Bandsågen 12 AB

Org.nr. 559465-1209

Undertecknad styrelseledamot i Östersund Bandsågen 12 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 30/6-2025
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Östersund

30/6-2025

Maqmus Agren

Styrelsen för Östersund Bandsågen 12 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-22 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Östersunds kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (13 mån)
Nettoomsättning	636
Resultat efter finansiella poster	42
Soliditet (%)	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		33 271	33 271
Belopp vid årets utgång	25 000	33 271	58 271

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	33 271
disponeras så att i ny räkning överföres	33 271
	33 271

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-12-22
-2024-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

635 628

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

635 628

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-324 087

Övriga externa kostnader

-41 412

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-80 750

Summa rörelsekostnader

-446 249

Rörelseresultat

189 379

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

83

Räntekostnader och liknande resultatposter

-147 583

Summa finansiella poster

-147 500

Resultat efter finansiella poster

41 879

Resultat före skatt

41 879

Skatter

Skatt på årets resultat

-8 608

Årets resultat

33 271

2025071437560



Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 539 476

Inventarier, verktyg och installationer

3

658 552

Summa materiella anläggningstillgångar

5 198 028

Summa anläggningstillgångar

5 198 028

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

205 262

Fordringar hos koncernföretag

230 000

Övriga fordringar

43 207

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 033

Summa kortfristiga fordringar

492 502

Kassa och bank

Kassa och bank

496 436

Summa kassa och bank

496 436

Summa omsättningstillgångar

988 938

SUMMA TILLGÅNGAR

6 186 966

2025071437561



Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

33 271

Summa fritt eget kapital

33 271

Summa eget kapital

58 271

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5 116 460

Summa långfristiga skulder

5 116 460

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

232 260

Leverantörsskulder

154 150

Skatteskulder

8 608

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

617 217

Summa kortfristiga skulder

1 012 235

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 186 966

2025071437562



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Maskiner och inventarier 5-8 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Inköp	4 578 778
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 578 778
Årets avskrivningar	-39 302
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 302
Utgående redovisat värde	4 539 476
Bokfört värde byggnader	3 577 933
Bokfört värde mark	961 543
	4 569 476

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31
Inköp	700 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	700 000
Årets avskrivningar	-41 448
Utgående ackumulerade avskrivningar	-41 448
Utgående redovisat värde	658 552

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 187 420
	4 187 420

2025071437564

Not 5 Ställda säkerheter

2024-12-31

Fastighetsinteckning

5 900 000

5 900 000

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterföretag till Magnus Viktor AB 556835-5076 med säte i Jämtlands län, Östersunds kommun.

Östersund 2025- -



Magnus Ågren

Vår revisionsberättelse har lämnats

Edlund & Partners AB



Jens Edlund
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557550920334

Dokument

2025071437565

Årsredovisning 2024 - Östersund Bandsågen 12 AB
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2025-06-30 22:13:26 CEST (+0200) av E o P
Revision (EoPR)
Färdigställt 2025-06-30 23:01:42 CEST (+0200)

Initierare

E o P Revision (EoPR)
Edlund & Partners AB
ville.nilsson@edlundpartners.se

Signerare

Jens Edlund (JE)
Edlund & Partners
jens@edlundpartners.se



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jens Edlund'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JENS RUFUS EDLUND"
Signerade 2025-06-30 23:01:42 CEST (+0200)

Magnus Ågren (MÅ)
magnus.agren@rorteknik.nu
+46702495656



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Magnus Ågren'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "MAGNUS VIKTOR ÅGREN"
Signerade 2025-06-30 22:35:35 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557550920334

2025071437566

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Östersund Bandsågen 12 AB, org.nr 559465-1209

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Östersund Bandsågen 12 AB för räkenskapsår 2023-12-22 – 2024-12-31

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östersund Bandsågen 12 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Östersund Bandsågen 12 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Östersund Bandsågen 12 AB för räkenskapsår 2023-12-22 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Östersund Bandsågen 12 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

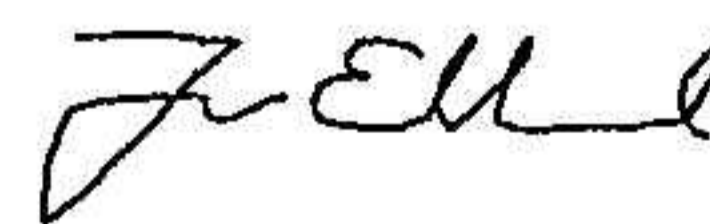
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Revisionsberättelsen har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Östersund

Edlund & Partners AB



Jens Edlund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Verifikat

Transaktion 09222115557550912134

Dokument

2025071437568

RB Östersund Bandsågen 12 AB 2024
Huvuddokument
1 sida
Startades 2025-06-30 22:35:41 CEST (+0200) av E o P
Revision (EoPR)
Färdigställt 2025-06-30 23:00:43 CEST (+0200)

Initierare

E o P Revision (EoPR)
Edlund & Partners AB
ville.nilsson@edlundpartners.se

Signerare

Jens Edlund (JE)
Edlund & Partners
jens@edlundpartners.se



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J Edlund', written over a horizontal line.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JENS
RUFUS EDLUND"
Signerade 2025-06-30 23:00:43 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

