

# ÅRSREDOVISNING

för

## Köie Holding AB

Org.nr. 559136-3766

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Fredrik Köie, Styrelseledamot  
2025-10-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper och kapital.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Företagets säte är Gävleborgs län, Gävle kommun.

#### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	117 584	130 423	-1 675 178	5 956 347
Soliditet (%)	93,07	94,58	93,79	76,89

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	8 683 673	104 264	8 837 937
Balanseras i ny räkning		104 264	-104 264	0
Årets resultat			-12 562	-12 562
Belopp vid årets utgång	50 000	8 787 937	-12 562	8 825 375

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 787 937
Årets resultat	-12 562
	<u>8 775 375</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	8 775 375
	<u>8 775 375</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
	Not		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-27 263	-35 407
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-27 263</u>	<u>-35 407</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-27 263	-35 407
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	170 499	96 394
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	69 751
Räntekostnader		-25 652	-315
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>144 847</u>	<u>165 830</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		117 584	130 423
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-130 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-130 000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-12 416	130 423
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-146	-26 159
<b>Årets resultat</b>		<u>-12 562</u>	<u>104 264</u>

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	900 000	875 000
Fordringar hos koncernföretag	4	3 750 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	87 500	87 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	3 397 250	3 397 250
Andra långfristiga fordringar	7	500 000	1 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>8 634 750</u>	<u>5 359 750</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		8 634 750	5 359 750
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		470 000	800
Övriga fordringar		1 796	466 756
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		108 727	64 670
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>580 523</u>	<u>532 226</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		266 837	3 451 964
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>266 837</u>	<u>3 451 964</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		847 360	3 984 190
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 482 110</b>	<b>9 343 940</b>

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		8 787 937	8 683 673
Årets resultat		-12 562	104 264
Summa fritt eget kapital		8 775 375	8 787 937
<b>Summa eget kapital</b>		8 825 375	8 837 937
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>8</b>		
Övriga skulder		600 000	0
Summa långfristiga skulder		600 000	0
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	3 106
Skatteskulder		26 305	477 993
Övriga skulder		10 430	5 904
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	19 000
Summa kortfristiga skulder		56 735	506 003
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 482 110</b>	<b>9 343 940</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2024/2025	2023/2024
	Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	158 573	80 895

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
FK Invest AB 556995-4679 Gävle	50 000 100,00%		150 000
Briljant Måleri AB 556796-3730 Gävle	1 000 100,00%		725 000
Nygård Herrgård AB 559501-3847 Gävle	500 100,00%		25 000
			<hr/> 900 000

## NOTER

		2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	875 000	875 000
	Inköp	25 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	900 000	875 000
	Redovisat värde	900 000	875 000
<b>Not 4</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
	Tillkommande fordringar	3 750 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	3 750 000	0
	Redovisat värde	3 750 000	0
<b>Not 5</b>	<b>Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>		
<b>Företag</b>	<b>Antal</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Redovisat värde</b>
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Kap.andel %</b>	<b>Resultat</b>	
<b>Säte</b>			
OLRIK Fastighets AB			
559317-2231	125		87 500
Gävle	50,00%		
			87 500
		<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	87 500	12 500
	Lämnat aktieägartillskott	0	75 000
	Utgående anskaffningsvärden	87 500	87 500
	Redovisat värde	87 500	87 500

## NOTER

Not 6	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	3 397 250	2 272 250
	Tillkommande fordringar	0	1 200 000
	Reglerade fordringar	0	-75 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 397 250</u>	<u>3 397 250</u>
	Redovisat värde	3 397 250	3 397 250

Not 7	Andra långfristiga fordringar	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 400 000
	Reglerade fordringar	-500 000	-400 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>500 000</u>	<u>1 000 000</u>
	Redovisat värde	500 000	1 000 000

Not 8	Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
	Förfaller senare än 5 år	600 000	0

## Övriga noter

### Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Gävle

*Fredrik Köie*  
Fredrik Köie  
2025-10-26