

DANSAR INVEST AB

Org nr 559311-0892

2024031211581

ÅRSREDOVISNING 2023

Styrelsen för Dansar Invest AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 -- 2023-12-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 3	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 4	BALANSRÄKNINGAR
Sid 6	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Undertecknad styrelseledamot i Dansar Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 23 februari 2024. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Mjölby 2024-02-23

Daniel Lahdo

ÅRSREDOVISNING

2023

Styrelsen för Dansar Invest AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 -- 2023-12-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 3	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 4	BALANSRÄKNINGAR
Sid 6	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

DANSAR INVEST AB

Org nr 559311-0892

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför tjänster inom fastighetsbranschen, äger och förvaltar värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets tredje verksamhetsår.

Årssammandrag

	2023	2022	2021
Nettoomsättning, tkr	1 263 897	1 484 957	1 103 593
Rörelseresultat, tkr	449 806	362 836	355 840
Resultat efter finansiella poster, tkr	738 759	903 155	353 724
Soliditet	57%	42%	15%

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Förändringar i eget kapital

Eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	0	932 014	957 014
Utdelning			-180 000	-180 000
Årets resultat			654 711	654 711
Belopp vid årets utgång	25 000	0	1 406 725	1 431 725

Förslag till vinstdisposition **KR**

Från föregående år balanserad vinst	752 014
Årets vinst	654 711
Vinstmedel till förfogande	1 406 725

Styrelsens förslag till disposition

Delas ut till aktieägare	225 000
Balanseras i ny räkning	1 181 725
Summa	1 406 725

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

DANSAR INVEST AB

Org nr 559311-0892

RESULTATRÄKNINGAR

KR	Not	2023-01-01 --2023-12-31	2022-01-01 --2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m m			
Nettoomsättning		1 263 897	1 484 957
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m		1 263 897	1 484 957
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-213 536	-262 424
Personalkostnader	2	-600 555	-859 697
Summa rörelsekostnader		-814 091	-1 122 121
Rörelseresultat		449 806	362 836
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande		314	114
Utdelning från intresseföretag		343 000	588 000
Räntekostnader och liknande		-54 361	-47 795
Summa finansiella poster		288 953	540 319
Resultat före skatt		738 759	903 155
Skatt på årets resultat		-84 048	-66 993
Årets resultat		654 711	836 162

2024031211584

DANSAR INVEST AB

Org nr 559311-0892

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	3	1 380 000	1 380 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		667 000	450 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 047 000	1 830 000
Summa anläggningstillgångar		2 047 000	1 830 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		34 300	1 500
Övriga fordringar		39 996	78 507
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		97 861	155 070
Summa kortfristiga fordringar		172 157	235 077
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		272 079	236 672
Summa kassa och bank		272 079	236 672
Summa omsättningstillgångar		444 236	471 749
SUMMA TILLGÅNGAR		2 491 236	2 301 749

2024031211585

DANSAR INVEST AB

Org nr 559311-0892

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (250 aktier)		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		752 014	95 852
Årets resultat		654 711	836 162
Summa fritt eget kapital		1 406 725	932 014
Summa eget kapital		1 431 725	957 014
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		8 700	0
Summa avsättningar		8 700	0
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4	345 000	685 000
Summa långfristiga skulder		345 000	685 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 734	4 215
Skatteskulder		75 406	135 112
Övriga skulder		539 174	411 881
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		88 497	108 527
Summa kortfristiga skulder		705 811	659 735
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 491 236	2 301 749

2024031211586

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen**Not 2 Personal**

Företaget har haft en man anställd.

Noter till balansräkningen**Not 3 Andelar i intresseföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 380 000	1 380 000
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 380 000	1 380 000
Utgående bokfört värde	1 380 000	1 380 000

Avser 49% av aktierna i Torget Fastighetsförmedling i Mjölby AB, org.nr 556742-4352.

Not 4 Skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp som förfaller senare än om 5 år	0	0

Övriga noter**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Mjölby 2024-02-21


Daniel Lahdo