

**Årsredovisning**  
för  
**Torvinge Glasflaskan AB**  
556902-9811

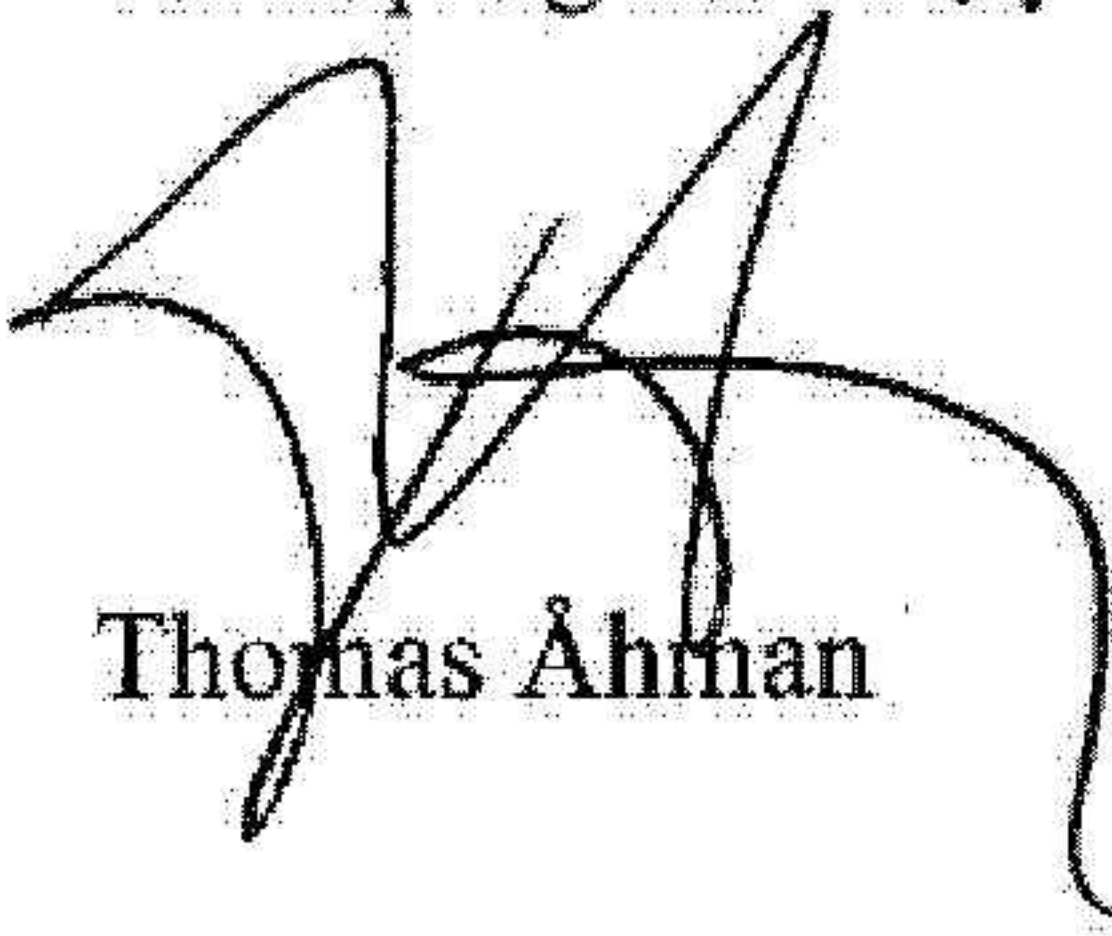
Räkenskapsåret  
2021-07-01 – 2022-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Torvinge Glasflaskan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-11-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2022-11-11

  
Thomas Åhrman

Styrelsen för Torvinge Glasflaskan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består i fastighetsförvaltning, äga och förvalta lös och fast egendom. Bolaget äger fastigheten Glasflaskan 2 i Linköping. Företaget har sitt säte i Linköping.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen gör bedömningen att följderna av Covid-19 skulle kunna ge en negativ effekt på bolagets resultat varför styrelsen aktivt bevakar utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att i möjligaste mån begränsa dess effekt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019	2018
Nettoomsättning	4 039	5 360	3 691	3 023
Resultat efter finansiella poster	1 243	726	435	33
Soliditet (%)	5,9	8,9	1,0	0,3

### Förändring av eget kapital (Kronor)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	140 100	2 204 259	2 394 359
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		2 204 259	-2 204 259	0
Årets resultat			-278 838	-278 838
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 344 359</b>	<b>-278 838</b>	<b>2 115 521</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 344 359
årets förlust	-278 838
	<b>2 065 521</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 065 521
	<b>2 065 521</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-01-01  
-2021-06-30  
(18 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	4 039 450	5 359 508
Övriga rörelseintäkter	269 148	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 308 598</b>	<b>5 359 508</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 652 654	-2 427 943
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-581 015	-869 135
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 233 669</b>	<b>-3 297 078</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2 074 929</b>	<b>2 062 430</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 358	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-833 010	-1 336 661
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-831 652</b>	<b>-1 336 661</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 243 277</b>	<b>725 769</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	2 758 227
Lämnade koncernbidrag	-2 504 088	0
Förändring av periodiseringsfonder	981 973	-779 377
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-1 522 115</b>	<b>1 978 850</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-278 838</b>	<b>2 704 619</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-500 360
<b>Årets resultat</b>	<b>-278 838</b>	<b>2 204 259</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2, 3

31 642 977

32 223 992

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**31 642 977**

**32 223 992**

**Summa anläggningstillgångar**

**31 642 977**

**32 223 992**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

30 112

Fordringar hos koncernföretag

3 913 495

2 758 227

Övriga fordringar

9

21 021

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

62 364

51 053

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 975 868**

**2 860 413**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 384

582 638

**Summa kassa och bank**

**4 384**

**582 638**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 980 252**

**3 443 051**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**35 623 229**

**35 667 043**

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 344 359

140 100

Årets resultat

-278 838

2 204 259

**Summa fritt eget kapital**

**2 065 521**

**2 344 359**

**Summa eget kapital**

**2 115 521**

**2 394 359**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

981 973

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**981 973**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5

27 948 000

28 624 000

**Summa långfristiga skulder**

**27 948 000**

**28 624 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

1 014 000

1 352 000

Leverantörsskulder

239 698

474 454

Skulder till koncernföretag

2 504 088

0

Skatteskulder

895 670

763 900

Övriga skulder

145 512

568 874

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

760 740

507 483

**Summa kortfristiga skulder**

**5 559 708**

**3 666 711**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**35 623 229**

**35 667 043**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	35 525 075	35 525 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 525 075	35 525 075
Ingående avskrivningar	-3 301 083	-2 431 948
Årets avskrivningar	-581 015	-869 135
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 882 098	-3 301 083
Utgående redovisat värde	31 642 977	32 223 992

### Not 3 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	33 800 000	33 800 000
	33 800 000	33 800 000

**Not 4 Långfristiga skulder**

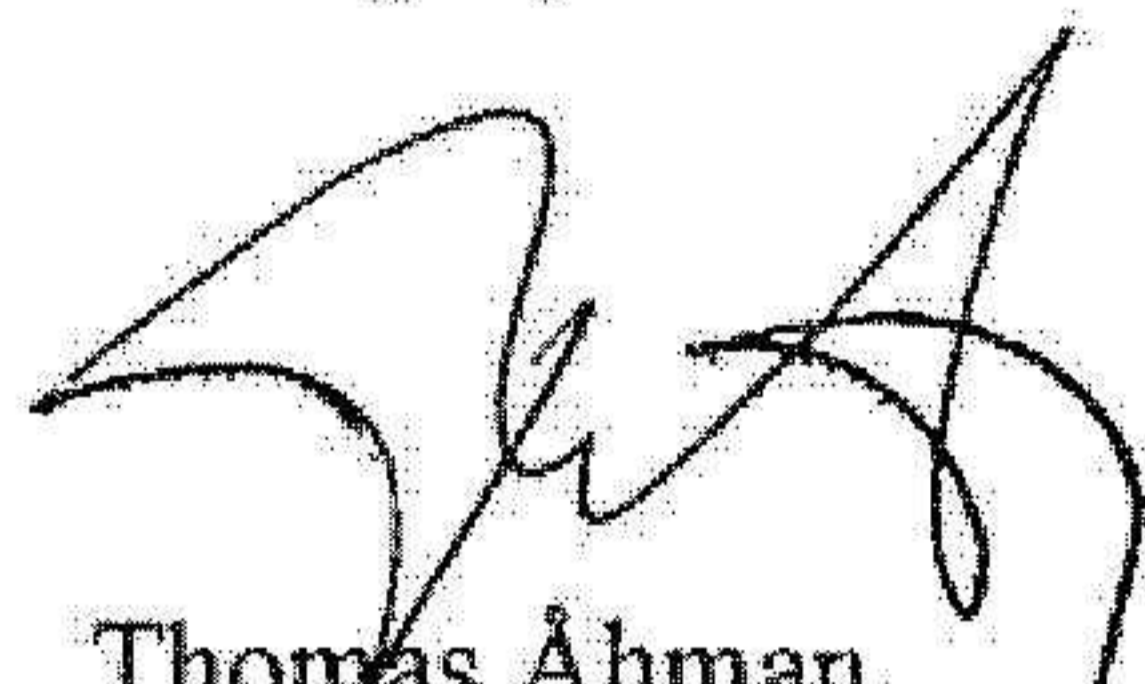
	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	23 892 000	23 216 000
	<b>23 892 000</b>	<b>23 216 000</b>

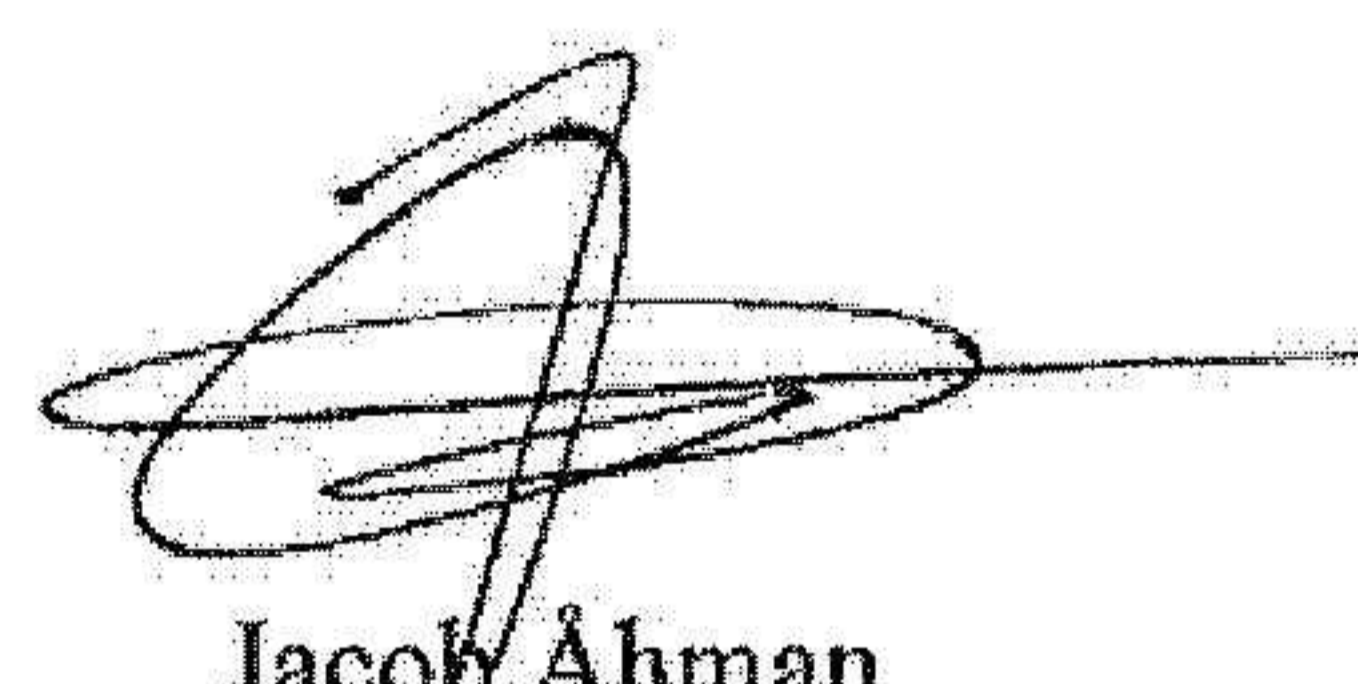
**Not 5 Skulder som avser flera poster**


Företagets banklån om 28 962 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	27 948 000	28 624 000
	<b>27 948 000</b>	<b>28 624 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 014 000	1 352 000
	<b>1 014 000</b>	<b>1 352 000</b>

Linköping 2022-11-01


  
Thomas Åhman  
Ordförande

  
Jacob Åhman

  
Oscar Åhman

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-11-11

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Emma Ingefjord  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Torvinge Glasflaskan AB, org.nr 556902-9811

2022113005993

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Torvinge Glasflaskan AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Torvinge Glasflaskan ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Torvinge Glasflaskan AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Torvinge Glasflaskan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Torvinge Glasflaskan AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Torvinge Glasflaskan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping 2022-11-11

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Emma Ingefjord  
Auktoriserad revisor