

Årsredovisning

för

Regeln 5 i Karlstad AB

559165-3224

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Regeln 5 i Karlstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 18 oktober 2024



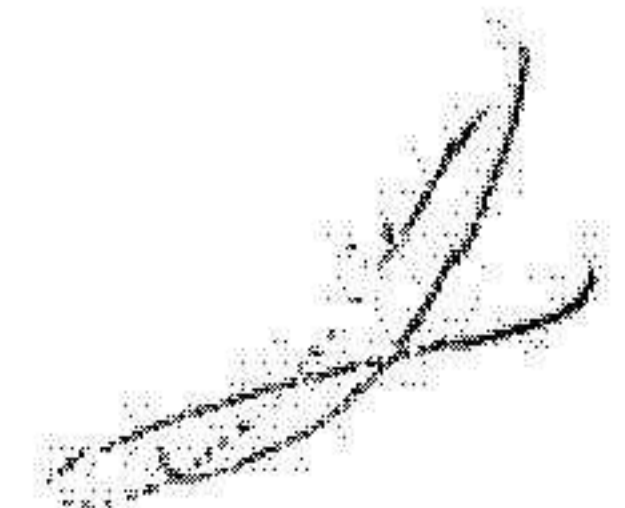
Ali Güven

Årsredovisning
för
Regeln 5 i Karlstad AB

559165-3224

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30



Styrelsen för Regeln 5 i Karlstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva köp och försäljning samt utveckling och förvaltning av fastigheter, samt köp, försäljning och förvaltning av aktier i bolag med motsvarande verksamhetsändamål samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ekomat i Wåxnäs AB, org.nr 559080-0115. Företaget har sitt säte i Karlstad.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 (18 mån) | 2020 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------------------|-------|
| Nettoomsättning | 1 111 | 1 091 | 1 785 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 371 | 343 | 885 | -173 |
| Balansomslutning | 7 178 | 7 198 | 7 410 | 6 452 |
| Soliditet (%) | 16,6 | 12,5 | 7,7 | -2,7 |

Bolaget hade under 21/22 förlängt räkenskapsår varpå omsättningen för året är betydligt högre.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 388 988 | 328 672 | 767 660 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 328 672 | -328 672 | 0 |
| Årets resultat | | | 291 282 | 291 282 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 717 660 | 291 282 | 1 058 942 |

Regeln 5 i Karlstad AB
Org.nr 559165-3224

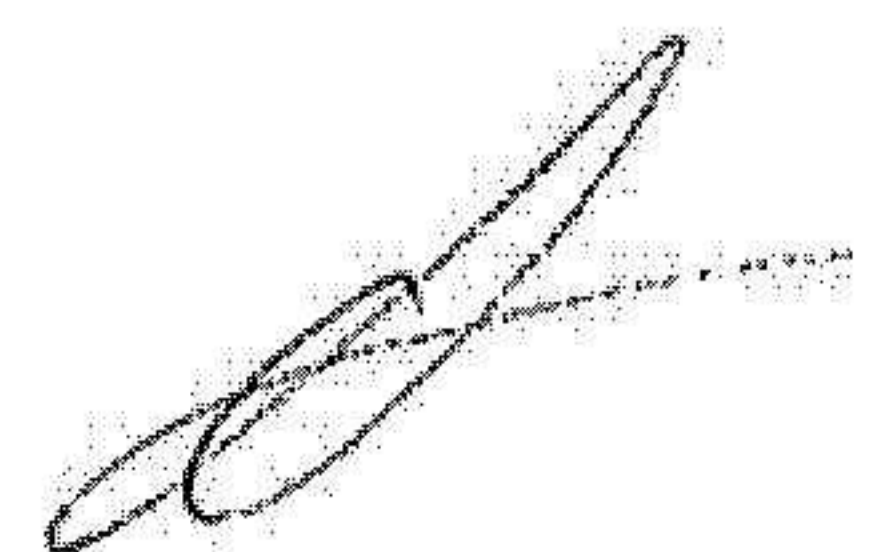
2 (7)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 717 660 |
| årets vinst | 291 282 |
| | 1 008 942 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 1 008 942 |
| | 1 008 942 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2025012408790

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 110 625

1 179 980

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 110 625

1 179 980

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-197 514

-194 920

Personalkostnader

2

-249 691

-265 274

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-32 274

-32 274

Summa rörelsekostnader

-479 479

-492 468

Rörelseresultat

631 146

687 512

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

145

39

Räntekostnader och liknande resultatposter

-260 728

-271 945

Summa finansiella poster

-260 583

-271 906

Resultat efter finansiella poster

370 563

415 606

Resultat före skatt

370 563

415 606

Skatter

Skatt på årets resultat

-79 281

-86 934

Årets resultat

291 282

328 672



Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 779 342

1 791 378

Övriga materiella anläggningstillgångar

4

40 474

60 712

Summa materiella anläggningstillgångar

1 819 816

1 852 090

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

5 199 438

5 199 438

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 199 438

5 199 438

Summa anläggningstillgångar

7 019 254

7 051 528

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

7

20

Övriga fordringar

21 117

149

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 355

3 138

Summa kortfristiga fordringar

24 479

3 307

Kassa och bank

Kassa och bank

134 091

127 352

Summa kassa och bank

134 091

127 352

Summa omsättningstillgångar

158 570

130 659

SUMMA TILLGÅNGAR

7 177 824

7 182 187

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

717 660

388 988

Årets resultat

291 282

328 672

Summa fritt eget kapital

1 008 942

717 660

Summa eget kapital

1 058 942

767 660

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

165 689

165 689

Summa obeskattade reserver

165 689

165 689

Långfristiga skulder

6

Skulder till kreditinstitut

3 475 083

3 828 150

Skulder till koncernföretag

1 888 093

1 883 093

Övriga långfristiga skulder

1 151

1 151

Summa långfristiga skulder

5 364 327

5 712 394

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

385 164

385 164

Leverantörsskulder

2 961

6 809

Skatteskulder

97 390

82 187

Övriga Skulder

76 643

62 284

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 708

0

Summa kortfristiga skulder

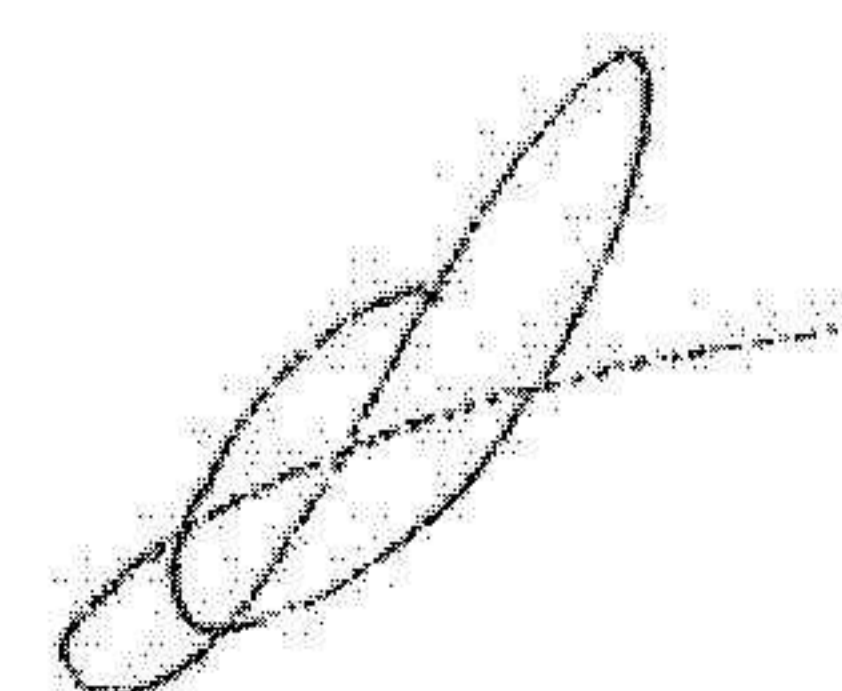
588 866

536 444

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 177 824

7 182 187



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

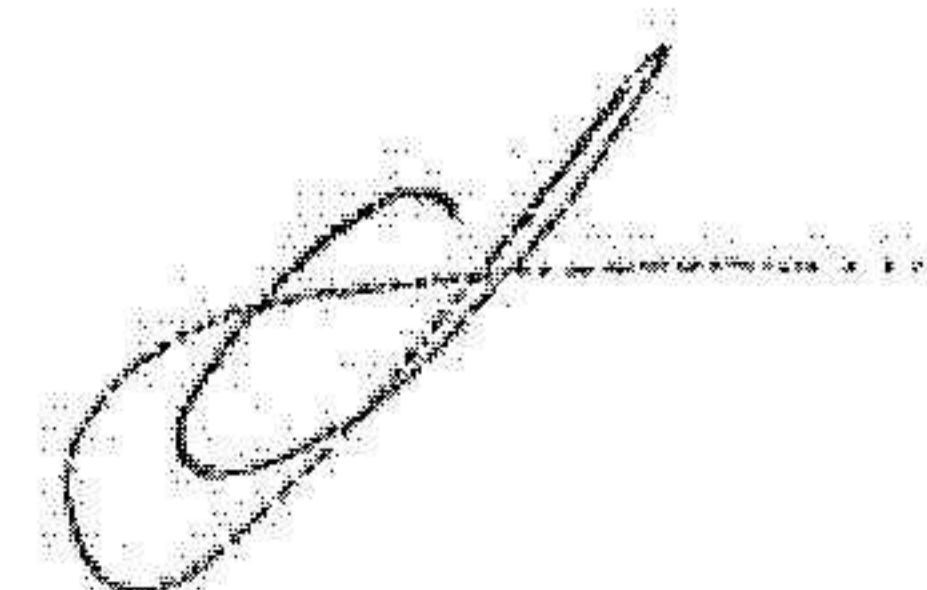
| | 2023-07-01 -2024-06-30 | 2022-07-01 -2023-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 845 540 | 1 845 540 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 845 540 | 1 845 540 |
| Ingående avskrivningar | -54 162 | -42 126 |
| Årets avskrivningar | -12 036 | -12 036 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -66 198 | -54 162 |
| Utgående redovisat värde | 1 779 342 | 1 791 378 |

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 101 191 | 101 191 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 101 191 | 101 191 |
| Ingående avskrivningar | -40 479 | -20 241 |
| Årets avskrivningar | -20 238 | -20 238 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -60 717 | -40 479 |
| Utgående redovisat värde | 40 474 | 60 712 |



2025012408795

Not 5 Ställda säkerheter

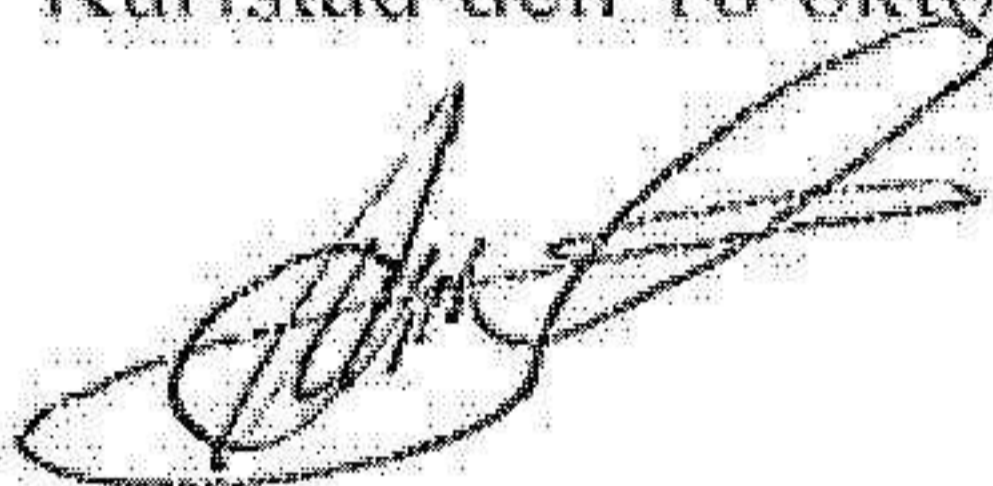
| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|----------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckning | 6 933 000 | 6 933 000 |
| | 6 933 000 | 6 933 000 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Skulder som förfaller senare än 5 år | 1 934 427 | 2 287 494 |
| Skuld som förfaller inom 5 år | 1 540 646 | 1 540 646 |
| | 3 475 073 | 3 828 140 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Karlstad den 18 oktober 2024



Ali Güven

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats

18/10 2024



Lars Ahlert
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Regeln 5 i Karlstad AB
Org.nr 559165-3224

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Regeln 5 i Karlstad AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Regeln 5 i Karlstad ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Regeln 5 i Karlstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Regeln 5 i Karlstad AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Regeln 5 i Karlstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

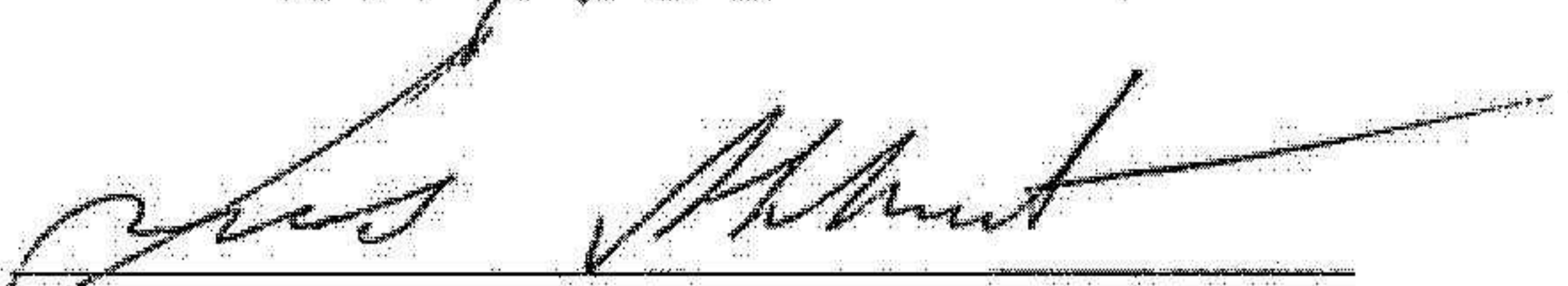
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Bolaget har inte vid varje tillfälle under räkenskapsåret i rätt tid och med rätt belopp redovisat och betalt skatter och avgifter.

Göteborg 18/10 2024



Lars Ahlert
Auktoriserad revisor