

Årsredovisning för
Fyren i Flen AB

559084-4634

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Börje Linton
Styrelseledamot

2025-07-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fyren i Flen AB, 559084-4634, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Flen registrerades år 2016. Bolaget skall förutom att bedriva fastighets investeringar och fastighetsutveckling även bedriva verksamhet såsom uthyrning av lgh, rum samt bed and breakfast.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	371			
Resultat efter finansiella poster	145	-9	-39	-172
Soliditet %	10,2	1,5	1,7	2,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	19 072	-8 534
Balanseras i ny räkning		-8 534	8 534
Årets resultat			145 333
Belopp vid årets utgång	50 000	10 538	145 333

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	10 538
Årets resultat	145 333
Summa	155 871
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	155 871
Summa	155 871

Kommentar till dispositioner

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen beslutar att fristående medel balanseras i ny räkning.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		371 053	0
Övriga rörelseintäkter		0	247 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		371 053	247 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-171 326	-196 470
Personalkostnader		-3 840	-7 478
Summa rörelsekostnader		-175 166	-203 948
Rörelseresultat		195 887	43 252
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		197	279
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 751	-52 065
Summa finansiella poster		-50 554	-51 786
Resultat efter finansiella poster		145 333	-8 534
Resultat före skatt		145 333	-8 534
Årets resultat		145 333	-8 534

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	590 459	590 459
Summa materiella anläggningstillgångar		590 459	590 459
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	989 000	989 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		989 000	989 000
Summa anläggningstillgångar		1 579 459	1 579 459
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		15 513	2 195 268
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		295 814	291 123
Summa kortfristiga fordringar		311 327	2 486 391
Kassa och bank			
Kassa och bank		121 562	1 474
Redovisningsmedel		0	15 659
Summa kassa och bank		121 562	17 133
Summa omsättningstillgångar		432 889	2 503 524
SUMMA TILLGÅNGAR		2 012 348	4 082 983

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 538	19 072
Årets resultat		145 333	-8 534
Summa fritt eget kapital		155 871	10 538
Summa eget kapital		205 871	60 538
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 364 425	1 414 429
Summa långfristiga skulder		1 364 425	1 414 429
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 055	27 707
Skatteskulder		7 782	7 782
Övriga skulder		426 215	2 572 527
Summa kortfristiga skulder		442 052	2 608 016
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 012 348	4 082 983

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	0

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	705 074	664 449
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		40 625
Utgående anskaffningsvärden	705 074	705 074
Ingående avskrivningar	-114 615	-114 615
Utgående avskrivningar	-114 615	-114 615
Redovisat värde	590 459	590 459

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	989 000	989 000
Utgående anskaffningsvärden	989 000	989 000
Redovisat värde	989 000	989 000

Underskrifter

Flen

Börje Linton
Börje Linton
Styrelseledamot

2025-07-11
Datum