

Styrelsen för

Bovallstrands Fastighetsutveckling AB

Org nr 556717-7646

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bovallstrands Fastighetsutveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bovallstrand 2023-06-22



Ove Mattsson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet består i fastighetsutveckling. Bolaget arrenderar mark av Sotenäs kommun. Bolagets säte är Sotenäs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning	–	–	–	–
Resultat efter finansiella poster	-25 968	-24 795	-24 728	-24 344
Soliditet	51%	1%	18%	34%

Förändringar i eget kapital

		Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2022-01-01	102 000	-99 462
Aktieägartillskott, erhållna			100 000
Årets resultat			-25 968
Vid årets slut	2022-12-31	102 000	-25 430

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att ansamlad förlust, kronor 25 430, behandlas enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-25 430
Summa	<u>-25 430</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 -2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 -2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		—	—
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		—	—
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 968	-24 795
Personalkostnader	2	—	—
Summa rörelsekostnader		-25 968	-24 795
Rörelseresultat		-25 968	-24 795
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		—	—
Räntekostnader och liknande resultatposter		—	—
Summa finansiella poster		—	—
Resultat efter finansiella poster		-25 968	-24 795
Resultat före skatt		-25 968	-24 795
Skatter			
Skatt på årets resultat		—	—
Årets resultat		-25 968	-24 795

2023062928482

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		144 333	144 333
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>144 333</u>	<u>144 333</u>
Summa anläggningstillgångar		144 333	144 333
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		–	1 554
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		–	–
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>–</u>	<u>1 554</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 237	31 651
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>7 237</u>	<u>31 651</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>7 237</u>	<u>33 205</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>151 570</u>	<u>177 538</u>

2023062928483

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		102 000	102 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		538	-74 667
Årets resultat		-25 968	-24 795
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-25 430</u>	<u>-99 462</u>
Summa eget kapital		76 570	2 538
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		75 000	175 000
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<u>75 000</u>	<u>175 000</u>
		<u>75 000</u>	<u>175 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		151 570	177 538



Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	—	—
Summa	—	—

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Bovallstrand 2023-06-22



Ove Mattsson

2023062928485