

Årsredovisning

för

Ulåshem AB

556860-3269

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Funehag, Styrelseledamot
2023-09-28

Styrelsen för Ulåshem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Forsheda, Värnamo kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	412	405	401	400
Resultat efter finansiella poster	242	192	199	237
Balansomslutning	2 695	2 576	2 505	2 929
Soliditet (%)	66	61	57	43

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 104 136	140 960	1 295 096
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		140 960	-140 960	0
Årets resultat			168 719	168 719
Belopp vid årets utgång	50 000	1 245 096	168 719	1 463 815

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 245 095
årets vinst	168 719
	1 413 814
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 413 814
	1 413 814

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

412 416

404 545

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

412 416

404 545

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-114 780

-154 704

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-42 992

-42 992

Summa rörelsekostnader

-157 772

-197 696

Rörelseresultat

254 644

206 849

Finansiella poster

Ränteintäkter

1 028

3

Räntekostnader

-13 680

-15 135

Summa finansiella poster

-12 652

-15 132

Resultat efter finansiella poster

241 992

191 717

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-27 000

-13 000

Summa bokslutsdispositioner

-27 000

-13 000

Resultat före skatt

214 992

178 717

Skatter

Skatt på årets resultat

-46 273

-37 757

Årets resultat

168 719

140 960

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	2 180 757	2 223 749
Summa materiella anläggningstillgångar		2 180 757	2 223 749
Summa anläggningstillgångar		2 180 757	2 223 749
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	6 901
Övriga fordringar		12 029	18 374
Summa kortfristiga fordringar		12 029	25 275
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		502 273	327 013
Summa kassa och bank		502 273	327 013
Summa omsättningstillgångar		514 302	352 288
SUMMA TILLGÅNGAR		2 695 059	2 576 037

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 245 096	1 104 135
Årets resultat		168 719	140 960
Summa fritt eget kapital		1 413 815	1 245 095
Summa eget kapital		1 463 815	1 295 095
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		385 000	358 000
Summa obeskattade reserver		385 000	358 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	2	718 552	799 948
Summa långfristiga skulder		718 552	799 948
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		81 396	81 396
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46 296	41 598
Summa kortfristiga skulder		127 692	122 994
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3, 4	2 695 059	2 576 037

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 1 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 686 002	2 686 002
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 686 002	2 686 002
Ingående avskrivningar	-462 253	-419 261
Årets avskrivningar	-42 992	-42 992
Utgående ackumulerade avskrivningar	-505 245	-462 253
Utgående redovisat värde	2 180 757	2 223 749

Not 2 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	392 698	474 364
	392 698	474 364

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	2 900 000	2 900 000
	2 900 000	2 900 000

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Thomas Josefsson, Ludvig o Co AB

Forsheda 2023-09-18

Ulf Funehag
Ulf Funehag