

ÅRSREDOVISNING

för Macra AB

Org.nr. 556679-7816

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Maria Salsgård Hellekant, Styrelseledamot
2025-02-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets- och värdepappersförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Halmstad.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	300 103	619 491	-2 118 278	-424 488
Soliditet (%)	62,95	62,02	60,04	63,76

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	12 880 568	681 017	13 661 585
Balanseras i ny räkning		681 017	-681 017	0
Årets resultat			523 313	523 313
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>13 561 585</u>	<u>523 313</u>	<u>14 184 898</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	13 561 585
Årets resultat	<u>523 313</u>
	14 084 898

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>14 084 898</u>
	14 084 898

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 373	-31 256
Summa rörelsekostnader		-33 373	-31 256
Rörelseresultat		-33 373	-31 256
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		602 387	995 574
Ränteintäkter		160 759	162 026
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		37 424	-122 246
Räntekostnader		-467 094	-384 607
Summa finansiella poster		333 476	650 747
Resultat efter finansiella poster		300 103	619 491
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		350 000	270 000
Summa bokslutsdispositioner		350 000	270 000
Resultat före skatt		650 103	889 491
Skatter			
Skatt på årets resultat		-126 790	-208 474
Årets resultat		523 313	681 017

BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	9 174 520	11 337 134
Fordringar hos koncernföretag	3	5 538 808	5 563 808
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 958 365	0
Andra långfristiga fordringar	5	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 671 693	18 900 942

Summa anläggningstillgångar

20 671 693

18 900 942

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		156 259	2 367
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>6 882</u>	<u>14 884</u>
Summa kortfristiga fordringar		163 141	17 251

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		1 606 182	2 995 758
Summa kortfristiga placeringar		<u>1 606 182</u>	<u>2 995 758</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>90 441</u>	<u>112 489</u>
Summa kassa och bank		90 441	112 489

Summa omsättningstillgångar

1 859 764

3 125 498

SUMMA TILLGÅNGAR

22 531 457

22 026 440

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		13 561 585	12 880 568
Årets resultat		523 313	681 017
Summa fritt eget kapital		<u>14 084 898</u>	<u>13 561 585</u>
Summa eget kapital		14 184 898	13 661 585
Långfristiga skulder	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 979 675	3 011 975
Övriga skulder		5 273 876	5 177 537
Summa långfristiga skulder		<u>8 253 551</u>	<u>8 189 512</u>
Kortfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		32 300	32 300
Skatteskulder		0	82 542
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 708	60 501
Summa kortfristiga skulder		<u>93 008</u>	<u>175 343</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 531 457	22 026 440

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-08-31	2023-08-31
	Macra Fastigheter AB		
	Ingående anskaffningsvärden	2 089 000	2 089 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 089 000	2 089 000
	Redovisat värde	2 089 000	2 089 000
	Kommanditbolaget Aspen 13		
	Ingående anskaffningsvärden	3 648 662	3 683 484
	Årets minskning av andelar	-965 000	-330 000
	Årets ökning av andelar	431 338	295 178
	Utgående anskaffningsvärden	3 115 000	3 648 662
	Redovisat värde	3 115 000	3 648 662
	Kommanditbolaget Ugglan 3		
	Ingående anskaffningsvärden	5 599 472	4 975 076
	Årets minskning av andelar	-1 800 000	-76 000
	Årets ökning av andelar	171 048	700 396
	Utgående anskaffningsvärden	3 970 520	5 599 472
	Redovisat värde	3 970 520	5 599 472

NOTER

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 563 808	5 653 808
	Tillkommande fordringar	360 000	270 000
	Reglerade fordringar	-385 000	-360 000
	Utgående anskaffningsvärden	5 538 808	5 563 808
	Redovisat värde	5 538 808	5 563 808
Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Inköp	3 958 365	0
	Utgående anskaffningsvärden	3 958 365	0
	Redovisat värde	3 958 365	0
Not 5	Andra långfristiga fordringar	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
	Redovisat värde	2 000 000	2 000 000
Not 6	Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
	Förfaller senare än 5 år	8 124 351	8 060 312
Not 7	Skulder som avser flera poster	2024-08-31	2023-08-31
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	2 979 675	3 011 975
	Övriga skulder	5 273 876	5 177 537
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	32 300	32 300
	Summa	8 285 851	8 221 812

NOTER

Övriga noter

Not 8	Eventualförpliktelser	2024-08-31	2023-08-31
		24 403 374	24 774 726
		<u>20 354 509</u>	<u>20 368 965</u>
		44 757 883	45 143 691
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>44 757 883</i>	<i>45 143 691</i>

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Halmstad

Maria Salsgård Hellekant

Maria Salsgård Hellekant

2025-02-26

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 februari 2025.

Stefan Svensson

Stefan Svensson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Macra AB, org.nr 556679-7816

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Macra AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Macra ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Macra AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Macra AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Macra AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad
2025-02-26

Stefan Svensson
Stefan Svensson
Auktoriserad revisor