

Årsredovisning

för

KÄ7 i Lund AB

559193-2321

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Nilsson, Styrelseledamot

2026-01-21

Styrelsen och verkställande direktören för KÄ7 i Lund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av uthyrning av padelhall.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Torkelstorp Holding AB, 559189-1501, med säte i Svedala kommun.

Företaget har sitt säte i Svedala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 224	1 227	1 074	46
Resultat efter finansiella poster	-172	-248	-71	-283
Soliditet (%)	1	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	110 154	-109 954	50 200
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-109 954	109 954	0
Årets resultat			48 092	48 092
Belopp vid årets utgång	50 000	200	48 092	98 292

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 110 000 (110 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	200
årets vinst	48 092
	48 292
disponeras så att i ny räkning överföres	48 292
	48 292

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 223 672	1 226 924
Övriga rörelseintäkter		0	14 856
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 223 672	1 241 780
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-199 387	-196 713
Personalkostnader	2	-9 356	-8 528
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-554 094	-554 094
Summa rörelsekostnader		-762 837	-759 335
Rörelseresultat		460 835	482 445
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23	551
Räntekostnader och liknande resultatposter		-632 416	-730 878
Summa finansiella poster		-632 393	-730 327
Resultat efter finansiella poster		-171 558	-247 882
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		219 900	114 900
Lämnade koncernbidrag		-250	0
Förändring av överavskrivningar		0	23 028
Summa bokslutsdispositioner		219 650	137 928
Resultat före skatt		48 092	-109 954
Årets resultat		48 092	-109 954

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	514 705	544 688
Summa immateriella anläggningstillgångar		514 705	544 688
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	14 070 235	14 481 395
Inventarier, verktyg och installationer	5	809 483	922 434
Summa materiella anläggningstillgångar		14 879 718	15 403 829
Summa anläggningstillgångar		15 394 423	15 948 517
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		527 121	678 045
Övriga fordringar		5 298	85 326
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 760	5 128
Summa kortfristiga fordringar		536 179	768 499
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		770 095	346 533
Summa kassa och bank		770 095	346 533
Summa omsättningstillgångar		1 306 274	1 115 032
SUMMA TILLGÅNGAR		16 700 697	17 063 549

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		200	110 155
Årets resultat		48 092	-109 954
Summa fritt eget kapital		48 292	201
Summa eget kapital		98 292	50 201
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		7 125 500	7 364 000
Övriga skulder		9 140 000	9 140 000
Summa långfristiga skulder		16 265 500	16 504 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	114 621
Skatteskulder		16 260	18 142
Övriga skulder		304 138	326 293
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 507	50 292
Summa kortfristiga skulder		336 905	509 348
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 700 697	17 063 549

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0,5	0,5

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	599 657	599 657
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	599 657	599 657
Ingående avskrivningar	-54 969	-24 986
Årets avskrivningar	-29 983	-29 983
Utgående ackumulerade avskrivningar	-84 952	-54 969
Utgående redovisat värde	514 705	544 688

Not 4 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	15 233 874	15 233 874
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 233 874	15 233 874
Ingående avskrivningar	-752 479	-341 319
Årets avskrivningar	-411 160	-411 160
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 163 639	-752 479
Utgående redovisat värde	14 070 235	14 481 395

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 129 510	1 129 510
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 129 510	1 129 510
Ingående avskrivningar	-207 076	-94 125
Årets avskrivningar	-112 951	-112 951
Utgående ackumulerade avskrivningar	-320 027	-207 076
Utgående redovisat värde	809 483	922 434

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 853 500	6 092 000
Övriga skulder	9 140 000	9 140 000
	14 993 500	15 232 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	8 000 000	8 000 000
	8 000 000	8 000 000

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mattias Kjell, MK Företags- och skattekonsult AB

Årsredovisningen beslutades 2025-12-30

Svedala

Ola Nilsson
Ola Nilsson
Verkställande direktör
2025-12-30

Ingrid Nilsson
Ingrid Nilsson
2025-12-30