

Årsredovisning för
Björkö Bygg Jonas Selén AB

556586-7479

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Selén
Styrelseledamot

2025-12-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Björkö Bygg Jonas Selén AB, 556586-7479, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets förvaltning och utveckling. Bolaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götaland

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	294	9 894	3 470	27 145
Resultat efter finansiella poster	-222	1 063	-530	-2 908
Soliditet %	95,8	99	85,6	61,4
Medelantalet anställda	1	3		

Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningen har minskat pga av att byggverksamheten har lagts ner

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	16 327 462	1 063 232
Balanseras i ny räkning			1 063 232	-1 063 232
Årets resultat				-222 255
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	17 390 694	-222 255

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	17 390 694
Årets resultat	-222 255
Summa	17 168 439
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 279 000
Balanseras i ny räkning	15 889 439
Summa	17 168 439

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		294 451	9 894 329
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		0	-5 638 672
Övriga rörelseintäkter		70 666	442 243
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		365 117	4 697 900
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-146 989	-1 201 071
Övriga externa kostnader		-412 398	-619 472
Personalkostnader		-47 557	-1 779 548
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 493	-40 874
Övriga rörelsekostnader		0	-1 038
Summa rörelsekostnader		-615 437	-3 642 003
Rörelseresultat		-250 320	1 055 897
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 745	9 706
Räntekostnader och liknande resultatposter		-680	-2 371
Summa finansiella poster		28 065	7 335
Resultat efter finansiella poster		-222 255	1 063 232
Resultat före skatt		-222 255	1 063 232
Årets resultat		-222 255	1 063 232

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	0	21 836
Inventarier, verktyg och installationer	3	537 507	5 551
Summa materiella anläggningstillgångar		537 507	27 387
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	16 450 000	16 450 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 450 000	16 450 000
Summa anläggningstillgångar		16 987 507	16 477 387
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		109 969	109 969
Övriga fordringar		8 479	825 133
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		206 789	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 489	64 483
Summa kortfristiga fordringar		342 726	999 585
Kassa och bank			
Kassa och bank		710 718	177 738
Summa kassa och bank		710 718	177 738
Summa omsättningstillgångar		1 053 444	1 177 323
SUMMA TILLGÅNGAR		18 040 951	17 654 710

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		17 390 694	16 327 462
Årets resultat		-222 255	1 063 232
Summa fritt eget kapital		17 168 439	17 390 694
Summa eget kapital		17 288 439	17 510 694
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		576 822	96 095
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		5 698	15 729
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		169 992	32 192
Summa kortfristiga skulder		752 512	144 016
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 040 951	17 654 710

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	253 747	1 011 747
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-253 747	-758 000
Utgående anskaffningsvärden	0	253 747
Ingående avskrivningar	-231 911	-567 363
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	231 911	368 000
Årets avskrivningar		-32 548
Utgående avskrivningar	0	-231 911
Redovisat värde	0	21 836

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	49 389	182 038
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	546 000	
Försäljningar/utrangeringar	-49 389	-132 649
Utgående anskaffningsvärden	546 000	49 389
Ingående avskrivningar	-43 838	-148 041
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	43 838	112 529
Årets avskrivningar	-8 493	-8 326
Utgående avskrivningar	-8 493	-43 838
Redovisat värde	537 507	5 551

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	16 450 000	19 050 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Återbetalning av lämnat aktieägartillskott		-2 600 000
Utgående anskaffningsvärden	16 450 000	16 450 000
Redovisat värde	16 450 000	16 450 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Jonas Selén fastighets AB	559175-3628	Göteborg	500	100	16 450 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-09-26

Göteborg

Jonas Selén

2025-09-26

Jonas Selén

Datum

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-09-26

Heléne Ekman

Heléne Ekman

Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Björkö bygg Jonas Selén AB, org.nr 556586-7479

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Björkö bygg Jonas Selén AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Björkö bygg Jonas Selén ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Björkö bygg Jonas Selén AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Björkö bygg Jonas Selén AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Björkö bygg Jonas Selén AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2025-09-26

Heléne Ekman

Heléne Ekman
Godkänd revisor