20230509123611

Fitzroy Capital AB

Org.nr 559267-3049

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Styrelsen för Fitzroy Capital AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	5

Undertecknad styrelseledamot i Fitzroy Capital AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-29. Årsstämman beslöt enligt styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-04-29

Annika Fridolf

20230509123362

Fitzroy Capital AB

Org.nr 559267-3049

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Styrelsen för Fitzroy Capital AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll **Sida**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	5

✔ Signerat 2023-04-29 05:32:04 UTC Oneflow ID 4813229 Sida 1 / 6

Fitzroy Capital AB
Org.nr 559267-3049

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamhet

Bolaget ska, direkt eller indirekt, äga och förvalta aktier och andelar, äga och förvalta fast och lös egendom samt driva därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Stockholm. Företagets redovisningsvaluta är Svenska kronor (SEK). Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Väsentliga händelser under året.

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret utgång

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2020-2021
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	683 178	8 615 888
Soliditet	100%	100%

Soliditet = Justerat eget kapital/Balansomslutning

Förändring av eget kapital

	Aktie-kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Aktiekapital	25 000		8 615 888	8 640 888
Disposition av föregående års resultat		8 615 888	-8 615 888	
Utdelning		-187 500		-187 500
Årets resultat			683 178	683 178
Belopp vid årets utgång	**25 000**	**8 428 388**	**683 178**	**9 136 566**

Styrelsen föreslår att de balanserade vinstmedlen disponeras enligt följande

balanserat resultat	8 428 388
årets resultat	683 178
Totalt	**9 111 566**
behandlas så att	
i ny räkning överförs	9 111 566
	9 111 566

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar och tilläggsupplysningar.

✔ Signerat 2023-04-29 05:32:04 UTC Oneflow ID 4813229 Sida 2 / 6

20230509123 64

Fitzroy Capital AB
Org.nr 559267-3049

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-08-18 2021-12-31
Nettoomsättning		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga rörelsekostnader	1	-14 072	-14 400
Rörelseresultat		**-14 072**	**-14 400**
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		697 250	8 630 288
Årets resultat		**683 178**	**8 615 888**

✔ Signerat 2023-04-29 05:32:04 UTC Oneflow ID 4813229 Sida 3 / 6

20230509123653

Fitzroy Capital AB
Org.nr 559267-3049

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i dotterföretrag	3	25 000	-
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	8 237 553	7 888 928
Summa anläggningstillgångar		**8 262 553**	**7 888 928**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kassa och bank		890 003	767 950
Summa omsättningstillgångar		**890 003**	**767 950**
Summa tillgångar		**9 152 556**	**8 656 878**

	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	8 428 388	-
Årets resultat	683 178	8 615 888
	9 111 566	8 615 888
Summa eget kapital	**9 136 566**	**8 640 888**
Kortfristiga skulder		
Övriga kortfristiga skulder	3 490	3 490
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 500	12 500
Summa kortfristiga skulder	**15 990**	**15 990**
Summa eget kapital och skulder	**9 152 556**	**8 656 878**

✔ Signerat 2023-04-29 05:32:04 UTC Oneflow ID 4813229 Sida 4 / 6

Fitzroy Capital AB
Org.nr 559267-3049

NOTER

Not 1 Allmänna upplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt redovisningsprinciper som följer BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre bolag.

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller ersättningar har utbetalats.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 888 928	-
Tillkommande poster	-	8 430 960
Avgående poster	-	-542 032
Utgående redovisat värde	**7 888 928**	**7 888 928**

Not 3 Andelar i koncernföretag

Namn	Kapital-andel	Antal andelar	Bokfört värde	Säte
Yarra Capital, 559398-0955	100%	25 000	25 000	Stockholm

Not 4 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Garanterat aktieägartillskott	1 777 286	2 125 911

Stockholm 2023-

Annika Fridolf

Min revisionsberättelse har lämnats den

Mikael Siverwall
Auktoriserad revisor

✔ Signerat 2023-04-29 05:32:04 UTC Oneflow ID 4813229 Sida 5 / 6

Deltagare

ANNIKA FRIDOLF 19780905-4682 Sverige

Signerat med Svenskt BankID — *2023-04-27 21:29:30 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANNIKA FRIDOLF
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197809054682

Datum

Annika Fridolf
annika.fridolf@brunswickrealestate.com
19780905-4682

Leveranskanal: E-post

MIKAEL SIVERWALL 19740513-8517 Sverige

Signerat med Svenskt BankID — *2023-04-29 05:32:04 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: MIKAEL SIVERWALL
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197405138517

Datum

Mikael Siverwall
mikael.siverwall@certe.se
19740513-8517

Leveranskanal: E-post

20230509123 67

20230509123 68

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fitzroy Capital AB
Org.nr 559267-3049

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden
Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fitzroy Capital AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fitzroy Capital ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fitzroy Capital AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

H1zHiXqQ2-SJgzriQ9mh

20230509123 69

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden
Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fitzroy Capital AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fitzroy Capital AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

H1zHiXqQ2-SJgzriQ9mh

20230509123370

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 29 april 2023

Mikael Siverwall
Auktoriserad revisor

H1zHiXqQ2-SJgzriQ9mh

SEALED BY
Verified
H1ZHIXQQ2-SJGZRIQ9MH

20230509123 71

Document history

COMPLETED BY ALL:
29.04.2023 07:30

SENT BY OWNER:
Mikael Siverwall • 29.04.2023 07:29

DOCUMENT ID:
SJgzriQ9mh

ENVELOPE ID:
H1zHiXqQ2-SJgzriQ9mh

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Fitzroy Capital AB 220101-221231.pdf
3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MIKAEL SIVERWALL	**Signed**	**29.04.2023 07:30**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1974/05/13)**
mikael.siverwall@certe.se	Authenticated	29.04.2023 07:30	Low	IP: 158.174.191.86

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant | eIDAS standard | PAdES sealed