

Årsredovisning
för
Balder Sankt Göran AB
556034-1710

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eva Sigurgeirsdottir, Styrelseledamot
2026-02-27

Styrelsen för Balder Sankt Göran AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget har ingen anställd personal.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	7	606	0	1 394
Resultat efter finansiella poster	-12	-1 172	-1 596	-155 394
Soliditet (%)	100,0	45,9	0,7	0,9

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400	80	1 321	-1 316	484
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 316	1 316	0
Årets resultat				-10	-10
Belopp vid årets utgång	400	80	5	-10	474

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	4 442
årets förlust	-9 964
	-5 522
behandlas så att i ny räkning överföres	-5 522
	-5 522

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

7

606

Summa rörelseintäkter

7

606

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9

-462

Summa rörelsekostnader

-9

-462

Rörelseresultat

-2

144

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12

285

Räntekostnader och liknande resultatposter

2

-22

-1 601

Summa finansiella poster

-10

-1 316

Resultat efter finansiella poster

-12

-1 172

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

2

0

Lämnade koncernbidrag

0

-144

Summa bokslutsdispositioner

2

-144

Resultat före skatt

-10

-1 316

Årets resultat

-10

-1 316

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	0	108
Fordringar hos koncernföretag	463	0
Övriga fordringar	11	949
Summa kortfristiga fordringar	474	1 057

Summa omsättningstillgångar 474 1 057

SUMMA TILLGÅNGAR 474 1 057

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	400	400
Reservfond	80	80
Summa bundet eget kapital	480	480

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	4	1 321
Årets resultat	-10	-1 316
Summa fritt eget kapital	-6	5
Summa eget kapital	474	485

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	0	572
Summa kortfristiga skulder	0	572

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 474 1 057

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-22	-1 601
	-22	-1 601

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget kommer under 2026 att säljas och därefter likvideras.

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Fastighets AB Balder med organisationsnummer 556525-6905 med säte i Göteborg.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-13

Göteborg

Eva Sigurgeirsdottir
Eva Sigurgeirsdottir
Ordförande
2026-02-16

Petra Sprangers
Petra Sprangers
2026-02-13