

Årsredovisning

Evidecta Bygg & Fastighetskonsult AB

Org.nr 556643-1473

Räkenskapsår 2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Steve Andersson, Styrelseledamot
2023-11-29

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för Evidecta Bygg & Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Linköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva utveckling och förädling inom bygg- och fastighetssektorn. Årets omsättning har väsentligt minskat jämfört med fg år pga en medveten nedtrappning av verksamheten.

Bolaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en fortsatt nedtrappning skett av verksamheten och planerna är att försätta den minskade verksamheten även kommande räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	145	925	1 369
Resultat efter finansiella poster	-843	-1 574	840	-318
Balansomslutning	4 158	5 281	7 147	7 487
Soliditet (%)	98	95	92	79

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 587 076	1 317	4 688 393
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-196 000		-196 000
Balanseras i ny räkning		1 317	-1 317	0
Årets resultat			-416 050	-416 050
Belopp vid årets utgång	100 000	4 392 393	-416 050	4 076 343

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 392 393
årets förlust	-416 050
	3 976 343
disponeras så att i ny räkning överföres	3 976 343
	3 976 343

Resulträkning	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	144 595
Övriga rörelseintäkter		19 244	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 244	144 595
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-250 994	-457 667
Personalkostnader	2	-753 653	-846 242
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-114 252	-104 234
Summa rörelsekostnader		-1 118 899	-1 408 143
Rörelseresultat		-1 099 655	-1 263 548
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	179 378
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		105	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		256 500	-490 184
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-49
Summa finansiella poster		256 605	-310 855
Resultat efter finansiella poster		-843 050	-1 574 403
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		427 000	1 740 000
Summa bokslutsdispositioner		427 000	1 740 000
Resultat före skatt		-416 050	165 597
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-164 280
Årets resultat		-416 050	1 317

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	457 008
Summa materiella anläggningstillgångar		0	457 008
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	3 266 000	4 709 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 266 000	4 709 500
Summa anläggningstillgångar		3 266 000	5 166 508
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 621	19 797
Summa kortfristiga fordringar		10 621	19 797
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		880 942	94 825
Summa kassa och bank		880 942	94 825
Summa omsättningstillgångar		891 563	114 622
SUMMA TILLGÅNGAR		4 157 563	5 281 130

Balansräkning	Not 1	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 392 393	4 587 076
Årets resultat		-416 050	1 317
Summa fritt eget kapital		3 976 343	4 588 393
Summa eget kapital		4 076 343	4 688 393
Obeskattade reserver	5		
Periodiseringsfonder		0	427 000
Summa obeskattade reserver		0	427 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 501	7 184
Skatteskulder		55 812	112 404
Övriga skulder		907	26 149
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		81 220	165 737
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 157 563	5 281 130

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	937 178	967 020
Omklassificering/Försäljning	-571 260	-29 842
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	365 918	937 178
Ingående avskrivningar	-480 170	-375 936
Försäljningar/utrangeringar	114 252	0
Årets avskrivningar	0	-104 234
Utgående ackumulerade avskrivningar	-365 918	-480 170
Utgående redovisat värde	0	457 008

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 199 684	241 678
Tillkommande fordringar	0	5 199 684
Avgående fordringar	-1 700 000	-241 678
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 499 684	5 199 684
Ingående nedskrivningar	-490 184	0
Återförda nedskrivningar	256 500	0
Årets nedskrivningar	0	-490 184
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-233 684	-490 184
Utgående redovisat värde	3 266 000	4 709 500

Not 5 Obeskattade reserver

	2023-08-31	2022-08-31
Periodiseringsfond 2016		0
Periodiseringsfond 2017	0	60 000
Periodiseringsfond 2018	0	319 000
Periodiseringsfond 2019	0	20 000
Periodiseringsfond 2021	0	28 000
	0	427 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	1 706	2 232

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	1 150 000	1 150 000
	1 350 000	1 350 000

Linköping den 2023-11-28

Steve Andersson
Steve Andersson