

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Örtendahl Evolution AB**

556675-8263


Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Undertecknad styrelseledamot i Örtendahl Evolution intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen, koncernredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställs på årsstämma den 29/11 2024

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg, den 29/11 2024

  
.....  
Göran Adrian

Styrelsen för Örtendahl Evolution AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Örtendahl Evolution AB är koncernmoder med huvudsyfte att äga och förvalta aktierna i dotterbolaget Georoc Holding AB samt dess dotterbolag.

Koncernens verksamhet omfattar huvudsakligen att äga, förvalta och hyra ut industrilokaler.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolagen Georoc AB och Georoc Holding AB avyttrat hela sitt innehav av aktier och andelar i de fastighetsägande dotterbolagen Kobbegården 6:251 i Göteborg KB, KB Bakeliten 1 Sävsjö, Mölndals Mekaniska KB och AB Bläcksvampen 3.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under innevarande räkenskapsår kommer bolagen Georoc AB och Georoc Holding AB att fusioneras med Örtendahl Evolution AB.

### Ägarförhållanden

Bolaget är till 100% privatägt.

### Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	3 515 586	3 875 067	95 718 838
Res. efter finansiella poster	-9 934 114	50 965 632	10 196 286
Res. i % av nettoomsättningen	-283	1 315	11
Balansomslutning	44 861 416	108 838 535	105 076 794
Soliditet (%)	96	98	64
Avkastning på eget kapital (%)	-23	130	15
Avkastning på totalt kapital (%)	-4 662	133	10
Kassalikviditet	2 824	3 869	182

Moderbolaget	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-30 865 858	79 617 107	13 700 516
Balansomslutning	14 419 541	97 641 962	27 101 304
Soliditet	95	99	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat		Totalt
<b>Koncernen</b>				
Belopp vid årets ingång	100 000	106 281 362		<b>106 381 362</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-53 000 000		<b>-53 000 000</b>
Årets resultat		-10 108 653		<b>-10 108 653</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>43 172 709</b>		<b>43 272 709</b>
	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
<b>Moderbolaget</b>				
Belopp vid årets ingång	100 000	14 982 802	81 367 108	<b>96 449 910</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-47 000 000		<b>-47 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		81 367 107	-81 367 107	<b>0</b>
Extra utdelning		-6 000 000		<b>-6 000 000</b>
Årets resultat			-29 817 159	<b>-29 817 159</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>43 349 909</b>	<b>-29 817 158</b>	<b>13 632 751</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	43 349 910
årets förlust	-29 817 159
	<b>13 532 751</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	10 532 751
	<b>13 532 751</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

<b>Koncernens Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>	<b>2022-05-01 -2023-04-30</b>
Nettoomsättning	2	3 515 586 <b>3 515 586</b>	3 875 067 <b>3 875 067</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3, 4	-4 930 791	-3 772 673
Personalkostnader	5	-1 624 877	-1 524 868
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-558 359 <b>-7 114 027</b>	-882 066 <b>-6 179 607</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 598 441</b>	<b>-2 304 540</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	-7 829 756	53 382 786
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	1 506 902	97 843
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-12 819 <b>-6 335 673</b>	-210 457 <b>53 270 172</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-9 934 114</b>	<b>50 965 632</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-9 934 114</b>	<b>50 965 632</b>
Skatt på årets resultat	10, 11	-174 539	-63 880
<b>Årets resultat</b>		<b>-10 108 653</b>	<b>50 901 752</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-10 108 653	50 901 752

## Koncernens Balansräkning

Not 2024-04-30 2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	12	0	10 726 157
Inventarier, verktyg och installationer	13	0	1 511 036
		<b>0</b>	<b>12 237 193</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Övriga värdepappersinnehav		1 280 000	1 540 000
		<b>1 280 000</b>	<b>1 540 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 280 000</b>	<b>13 777 193</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	7 844
Aktuella skattefordringar	11, 15	0	390 726
Övriga fordringar	15	3 805 784	3 848 655
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	378 633	66 068
		<b>4 184 417</b>	<b>4 313 293</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>39 396 999</b>	<b>90 748 049</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

### SUMMA TILLGÅNGAR

**44 861 416 108 838 535**

## Koncernens Balansräkning

Not                      2024-04-30                      2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

17

Aktiekapital

100 000

100 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

43 172 709

106 281 362

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

**43 272 709**

**106 381 362**

#### Summa eget kapital

**43 272 709**

**106 381 362**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

265 242

852 688

Aktuella skatteskulder

11

0

618 525

Övriga skulder

441 102

385 020

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

882 363

600 940

**1 588 707**

**2 457 173**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**44 861 416**

**108 838 535**

2024120305670

## Koncernens Kassaflödesanalys

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		-9 934 114	-2 322 050
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	19	-17 684 868	691 858
Betald skatt		-174 539	772 842

### Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

**-27 793 521**      **-857 350**

### Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring kundfordringar		7 844	1 700 101
Förändring av kortfristiga fordringar		-80 978	12 352 610
Förändring leverantörsskulder		-587 446	831 261
Förändring av kortfristiga skulder		-1 545 891	-569 793
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-29 999 992</b>	<b>13 456 829</b>

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	-28 066
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-240 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		31 648 942	63 123 901
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>31 648 942</b>	<b>62 855 835</b>

### Finansieringsverksamheten

Amortering av lån		0	-8 362 000
Utbetald utdelning		-53 000 000	-12 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-53 000 000</b>	<b>-20 362 000</b>

### Årets kassaflöde

**-51 351 050**      **55 950 664**

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början		90 748 049	34 797 385
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>39 396 999</b>	<b>90 748 049</b>

2024120305672

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	0	8 003
		<b>0</b>	<b>8 003</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3, 4	-3 567 361	-3 019 473
Personalkostnader	5	-1 624 877	-1 524 868
		<b>-5 192 238</b>	<b>-4 544 341</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 192 238</b>	<b>-4 536 338</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	-27 149 997	84 056 656
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	1 476 831	97 240
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-454	-450
		<b>-25 673 620</b>	<b>84 153 446</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-30 865 858</b>	<b>79 617 108</b>
Bokslutsdispositioner		1 048 699	1 750 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-29 817 159</b>	<b>81 367 108</b>
Skatt på årets resultat	10	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-29 817 159</b>	<b>81 367 108</b>

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Not                      2024-04-30                      2023-04-30

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag                      20, 21                      3 795 280                      3 845 280

**3 795 280                      3 845 280**

**Summa anläggningstillgångar                      3 795 280                      3 845 280**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag                      2 798 699                      1 750 000

Övriga fordringar                      15                      3 754 595                      3 767 092

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                      16                      378 633                      17 490

**6 931 927                      5 534 582**

*Kassa och bank*

3 692 334                      88 262 099

**Summa omsättningstillgångar                      10 624 261                      93 796 681**

**SUMMA TILLGÅNGAR                      14 419 541                      97 641 961**

2024120305673

## Moderbolagets Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

43 349 910

14 982 802

Årets resultat

-29 817 159

81 367 108

**13 532 751**

**96 349 910**

**Summa eget kapital**

**13 632 751**

**96 449 910**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

232 100

715 609

Övriga skulder

157 327

100 503

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

397 363

375 939

**Summa kortfristiga skulder**

**786 790**

**1 192 051**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 419 541**

**97 641 961**

<b>Moderbolagets</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01</b>	<b>2022-05-01</b>
<b>Kassaflödesanalys</b>		<b>-2024-04-30</b>	<b>-2023-04-30</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		-30 865 858	-4 447 551
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	19	27 149 997	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>-3 715 861</b>	<b>-4 447 551</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 397 345	13 296 763
Förändring av leverantörsskulder		-483 509	0
Förändring av kortfristiga skulder		78 248	1 181 553
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-5 518 467</b>	<b>10 030 765</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-100 000	-3 550 000
Försäljning av aktier och andelar		3	88 403 058
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-99 997</b>	<b>84 853 058</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning		-53 000 000	-12 000 000
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		1 048 699	1 750 000
Lämnade aktieägartillskott		-27 000 000	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-78 951 301</b>	<b>-10 250 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-84 569 765</b>	<b>84 633 823</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		88 262 099	3 628 276
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>3 692 334</b>	<b>88 262 099</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

#### Koncernredovisning

##### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

##### *Transaktioner mellan koncernföretag*

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

#### Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt kostnadsföringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång kostnadsförs direkt när de uppkommer.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

### ***Materiella anläggningstillgångar***

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till osäkra fordringar och nedskrivningar. Inga sådana större poster har skett i år.

### **Not Ställda säkerheter**

#### **Koncernen**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Företagsinteckning	20 650 000	20 650 000
	<b>20 650 000</b>	<b>20 650 000</b>

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning  
Koncernen**

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Hysesintäkter	3 515 586	3 875 067
	<b>3 515 586</b>	<b>3 875 067</b>
<b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b>		
Sverige	3 515 586	3 875 067
	<b>3 515 586</b>	<b>3 875 067</b>

**Moderbolaget**

Moderbolaget har inte haft någon nettoomsättning i år.

**Not 3 Leasingavtal**

**Koncernen**

**Moderbolaget**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal (hyra lokal), uppgår till 56 854 kronor (19 620 kronor).

**Not 4 Arvode till revisorer**

**Koncernen**

**Moderbolaget**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
<b>Grant Thornton</b>		
Revisionsuppdrag	-42 349	-40 250
Skatterådgivning	-38 870	-46 465
Övriga tjänster	-190 212	-80 738
	<b>-271 431</b>	<b>-167 453</b>

## Not 5 Anställda och personalkostnader

### Koncernen

Koncernen har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats utöver nedan i moderbolaget.

### Moderbolaget

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1 1	1 1
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 035 000	884 400
Övriga anställda		0
	<b>1 035 000</b>	<b>884 400</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	270 701	285 566
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	306 118	274 101
	<b>576 819</b>	<b>559 667</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>1 611 819</b>	<b>1 444 067</b>
<b>Pensionsförpliktelser</b>		
Nuvarande styrelse och verkställande direktör	0	0
Tidigare styrelse och verkställande direktör	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

## Not 6 Avskrivningar och nedskrivningar

### Koncernen

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas: 20%

2024120305681

**Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag  
Koncernen**

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Resultat vid avyttringar	-7 829 756 -7 829 756	53 382 786 53 382 786

**Moderbolaget**

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Resultat vid avyttringar	-27 149 997 -27 149 997	84 056 656 84 056 656

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Övriga ränteintäkter	1 506 902 1 506 902	97 843 97 843

**Moderbolaget**

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Övriga ränteintäkter	1 476 831 1 476 831	97 240 97 240

**Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Övriga räntekostnader	-12 819 -12 819	-210 457 -210 457

**Moderbolaget**

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Övriga räntekostnader	-454 -454	-450 -450

2024120305682

**Not 10 Skatt på årets resultat  
Koncernen**

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Aktuell skatt	-174 539	-63 880
	<b>-174 539</b>	<b>-63 880</b>

**Moderbolaget**

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Aktuell skatt	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 11 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Aktuell skatt	-174 539	-63 880
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>-174 539</b>	<b>-63 880</b>
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	-9 934 114	51 060 736
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	-2 046 427	10 518 512
Ej avdragsgilla kostnader	5 787 167	0
Ej skattepliktiga intäkter	-4 104 942	-10 454 632
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	189 663	0
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>-174 539</b>	<b>63 880</b>

**Not 12 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	16 984 839	16 984 839
Försäljningar/utrangeringar	-16 984 839	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>16 984 839</b>
Ingående avskrivningar	-7 905 866	-7 271 108
Försäljningar/utrangeringar	8 348 552	0
Årets avskrivningar	-442 686	-634 758
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-7 905 866</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>9 078 973</b>
Bokfört värde byggnader	0	9 078 973
Bokfört värde mark	0	1 647 184
	<b>0</b>	<b>10 726 157</b>

**Not 13 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 843 332	12 480 832
Inköp	0	218 274
Försäljningar/utrangeringar	-2 843 332	-9 855 774
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>2 843 332</b>
Ingående avskrivningar	-1 332 296	-8 546 437
Försäljningar/utrangeringar	1 332 296	7 461 449
Årets avskrivningar	0	-247 308
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-1 332 296</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 511 036</b>

**Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 540 000	1 300 000
Inköp	0	240 000
Försäljningar	-260 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 280 000</b>	<b>1 540 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 280 000</b>	<b>1 540 000</b>

2024120305684

**Not 15 Övriga fordringar  
Koncernen**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Skattefordran avseende aktuell skatt	0	390 726
Övriga poster	3 805 784	3 848 655
	<b>3 805 784</b>	<b>4 239 381</b>

**Moderbolaget**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Övriga poster	3 754 595	3 767 093
	<b>3 754 595</b>	<b>3 767 093</b>

**Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Förutbetalda hyreskostnader	9 352	0
Upplupna inkomsträntor	235 844	0
Övriga poster	133 437	66 068
	<b>378 633</b>	<b>66 068</b>

**Moderbolaget**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Förutbetalda hyreskostnader	9 352	0
Upplupna inkomsträntor	235 844	0
Övriga poster	133 437	17 490
	<b>378 633</b>	<b>17 490</b>

**Not 17 Antal aktier och kvotvärde  
Koncernen**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvot värde</b>
Antal A-Aktier (10 röster per aktie)	400	100
Antal B-Aktier (1 röst per aktie)	600	100
	<b>1 000</b>	

2024120305685

**Not 21 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Georoc Holding AB	100%	100%	1 000	3 795 280 <b>3 795 280</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		<b>Eget kapital</b>
Georoc Holding AB	556662-1131	Mölndal		4 440 679

Göteborg

Bo Lönn  
Ordförande

Göran Adrian

Christer De Flon

Min revisionsberättelse har lämnats

Maria Svantesson  
Auktoriserad revisor

2024120305686



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
29.11.2024 15:10  
SENT BY OWNER:  
Meriam Steila • 29.11.2024 14:12  
DOCUMENT ID:  
rJxXna4wX1g  
ENVELOPE ID:  
SJXhTVvQJe-rJxXna4wX1g

DOCUMENT NAME:  
556675-8263 Örtendahl Evolution AB för 20230501-20240430.pdf  
22 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Lars Göran Samuel Adrian g.adrian@gorad.se	Signed Authenticated	29.11.2024 14:23 29.11.2024 14:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/05/17) IP: 98.128.167.231
2. BO OLOF LÖNN bo.lonn@hotmail.com	Signed Authenticated	29.11.2024 14:40 29.11.2024 14:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1943/06/01) IP: 83.185.245.62
3. Ewert Christer De Flon christerknippla@icloud.com	Signed Authenticated	29.11.2024 15:05 29.11.2024 15:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/01/24) IP: 94.234.97.67
4. MARIA SVANTESSON maria.svantesson@se.gt.com	Signed Authenticated	29.11.2024 15:10 29.11.2024 15:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/03/07) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Örtendahl Evolution AB

Org.nr. 556675 - 8263

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

## Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Örtendahl Evolution AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina

slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Örtendahl Evolution AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av

moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt aktiebolagslagen 7 kap 10 §, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.



2024120305689

Göteborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Maria Svantesson  
Auktoriserad revisor

2024120305690



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
29.11.2024 15:08  
SENT BY OWNER:  
Meriam Steila • 29.11.2024 15:01  
DOCUMENT ID:  
r1k8trDXJl  
ENVELOPE ID:  
H1oBKHW7yl-r1k8trDXJl

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Örtendahl Evolution AB 2023-05-01–2024-04-3  
0.pdf  
3 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME STAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MARIA SVANTESSON maria.svantesson@se.gt.com	Signed Authenticated	29.11.2024 15:08 29.11.2024 15:08	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/03/07) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed