

Årsredovisning

för

Prefabbyggarna i Mälardalen AB

559201-4970

Räkenskapsåret

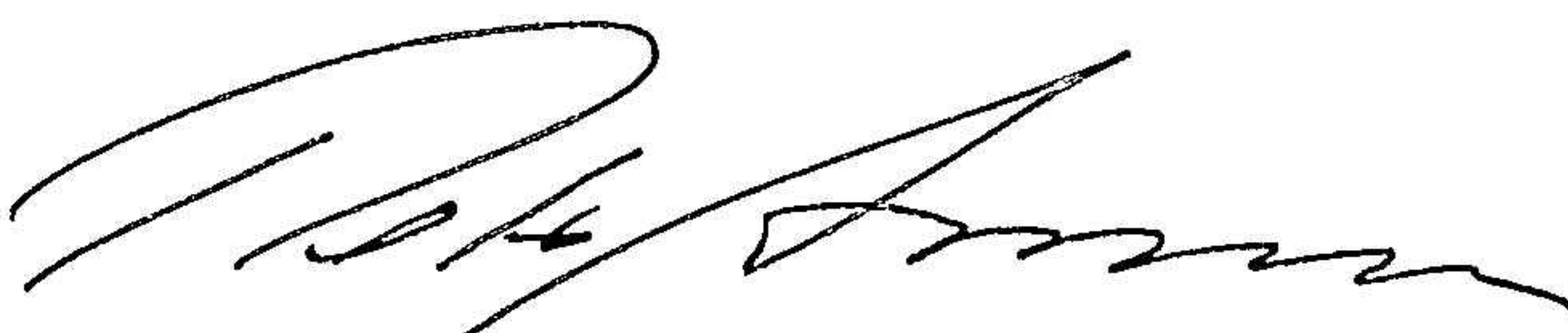
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Prefabbyggarna i Mälardalen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro den 12 april 2023



Peter Aronsson

Årsredovisning
för
Prefabbyggarna i Mälardalen AB
559201-4970
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen och verkställande direktören för Prefabbyggarna i Mälardalen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva entreprenad och konsultverksamhet inom byggbranschen.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Prefabbyggarna i Mälardalen Invest AB, org.nr. 559200-4708.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förfallna kundfordringar mot en uppdragsgivare som uppgår till väsentliga belopp. Fordringarna avser ersättning för utförd, avslutad och vid besiktning godkänd entreprenad. Bolaget för diskussion med kund om slutlig reglering och styrelsen bedömer att beloppet ska betalas i sin helhet.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------------|
| Nettoomsättning | 200 069 | 133 539 | 116 371 | 47 867 (9 mån) |
| Resultat efter finansiella poster | 2 839 | 4 629 | 10 272 | 5 983 |
| Soliditet (%) | 31,3 | 43,9 | 23,5 | 36,5 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 1 000 000 | 5 014 730 | 3 781 357 | 9 796 087 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 3 781 357 | -3 781 357 | 0 |
| Utd. extrastämma 220325 | | -4 000 000 | | -4 000 000 |
| Årets resultat | | | 1 950 470 | 1 950 470 |
| Belopp vid årets utgång | 1 000 000 | 4 796 087 | 1 950 470 | 7 746 557 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 4 796 087 |
| årets vinst | 1 950 470 |
| | 6 746 557 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 6 746 557 |
| | 6 746 557 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023051915458

| Resultaträkning | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 200 068 763 | 133 538 843 |
| Övriga rörelseintäkter | | 326 448 | 142 817 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 200 395 211 | 133 681 660 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -184 829 770 | -118 468 096 |
| Övriga externa kostnader | | -3 372 665 | -2 658 947 |
| Personalkostnader | 2 | -7 779 442 | -8 520 958 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -22 169 | -19 833 |
| Övriga rörelsekostnader | | -560 308 | -222 840 |
| Summa rörelsekostnader | | -196 564 354 | -129 890 674 |
| Rörelseresultat | | 3 830 857 | 3 790 986 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 839 719 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 92 | 0 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -984 681 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -7 318 | -1 477 |
| Summa finansiella poster | | -991 907 | 838 242 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 838 950 | 4 629 228 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -27 160 | -30 870 |
| Förändring av överavskrivningar | | -28 028 | 324 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -55 188 | -30 546 |
| Resultat före skatt | | 2 783 762 | 4 598 682 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -833 292 | -817 325 |
| Årets resultat | | 1 950 470 | 3 781 357 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 168 439 | 68 808 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 168 439 | 68 808 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 4 | 3 357 973 | 4 327 546 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 3 357 973 | 4 327 546 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 526 412 | 4 396 354 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 16 636 462 | 13 878 796 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 1 100 524 |
| Övriga fordringar | | 2 334 917 | 2 511 077 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 8 648 372 | 4 818 695 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 1 167 661 | 300 696 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 28 787 412 | 22 609 788 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 2 691 852 | 2 602 772 |
| Summa kassa och bank | | 2 691 852 | 2 602 772 |
| Summa omsättningstillgångar | | 31 479 264 | 25 212 560 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 35 005 676 | 29 608 914 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 4 796 087 | 5 014 730 |
| Årets resultat | | 1 950 470 | 3 781 357 |
| Summa fritt eget kapital | | 6 746 557 | 8 796 087 |
| Summa eget kapital | | 7 746 557 | 9 796 087 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 4 000 000 | 4 000 000 |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 51 314 | 23 286 |
| Summa obeskattade reserver | | 4 051 314 | 4 023 286 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Förskott från kunder | | 4 448 186 | 7 826 964 |
| Leverantörsskulder | | 15 632 789 | 5 246 844 |
| Skulder till koncernföretag | | 226 636 | 0 |
| Skatteskulder | | 0 | 1 003 697 |
| Övriga skulder | | 306 155 | 1 108 699 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 2 594 039 | 603 337 |
| Summa kortfristiga skulder | | 23 207 805 | 15 789 541 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 35 005 676 | 29 608 914 |

2023051915461

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 6 | 6 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 99 163 | 99 163 |
| Inköp | 121 800 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 220 963 | 99 163 |
| Ingående avskrivningar | -30 355 | -10 522 |
| Årets avskrivningar | -22 169 | -19 833 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -52 524 | -30 355 |
| Utgående redovisat värde | 168 439 | 68 808 |

Not 4 Placering i kapitalförsäkring

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 327 546 | 2 600 000 |
| Tillkommande fordringar | 4 000 000 | 4 400 000 |
| Avgående fordringar | -3 984 892 | -2 672 454 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 342 654 | 4 327 546 |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -984 681 | 0 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -984 681 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 3 357 973 | 4 327 546 |

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inga ställda säkerheter och styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Örebro den 12 april 2023

Martin Gustafsson
Ordförande

Henrik Ljung

Mats Brink

Andreas Löfstedt

Robert Gustafsson

Peter Aronsson
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 april 2023

Claes-Göran Rapp
Auktoriserad revisor

2023051915464



Document history

COMPLETED BY ALL:
12.04.2023 15:10
SENT BY OWNER:
Christian Bäcklund · 12.04.2023 10:28
DOCUMENT ID:
HJZKpsJ4M3
ENVELOPE ID:
S1gF6sJNf2-HJZKpsJ4M3

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning 221231 Prefabbyggarna i Mälardalen AB.pdf
8 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|--|-------------------------|--------------------------------------|------------|---|
| 1. John Peter Aronsson peter.aronsson@prefabbyggarna.se | Signed Authenticated | 12.04.2023 10:32 12.04.2023 10:31 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1972/03/18) IP: 95.128.118.188 |
| 2. Martin Waldemar Gustafsson martin.gustafsson@prefabbyggarna.se | Signed Authenticated | 12.04.2023 10:41 12.04.2023 10:34 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1965/07/03) IP: 109.228.191.132 |
| 3. Olof Henrik Ljung henrik.ljung@prefabbyggarna.se | Signed Authenticated | 12.04.2023 10:50 12.04.2023 10:49 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1977/01/05) IP: 217.198.202.211 |
| 4. Sture Robert Gustafsson robert.gustafsson@prefabbyggarna.se | Signed Authenticated | 12.04.2023 11:07 12.04.2023 11:00 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1963/07/07) IP: 109.228.191.132 |
| 5. Mats Lennart Brink mats.brink@prefabbyggarna.se | Signed Authenticated | 12.04.2023 12:44 12.04.2023 12:44 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1980/04/28) IP: 90.233.196.128 |
| 6. Erik Andreas Löfstedt andreas.lofstedt@prefabbyggarna.se | Signed Authenticated | 12.04.2023 15:06 12.04.2023 15:05 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1982/09/01) IP: 90.228.250.208 |
| 7. Claes-Göran Rapp claes-goran.rapp@se.gt.com | Signed Authenticated | 12.04.2023 15:10 12.04.2023 15:09 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1972/11/03) IP: 88.131.44.131 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

No custom events related to this document

2023051915465

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Prefabbyggarna i Mälardalen AB

Org.nr. 559201 - 4970

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Prefabbyggarna i Mälardalen AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prefabbyggarna i Mälardalen ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Prefabbyggarna i Mälardalen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

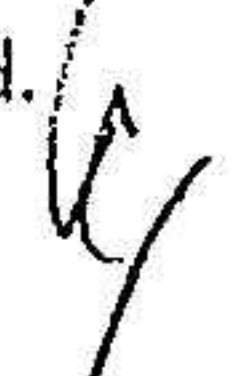
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.



Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Prefabbyggarna i Mälardalen AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Prefabbyggarna i Mälardalen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

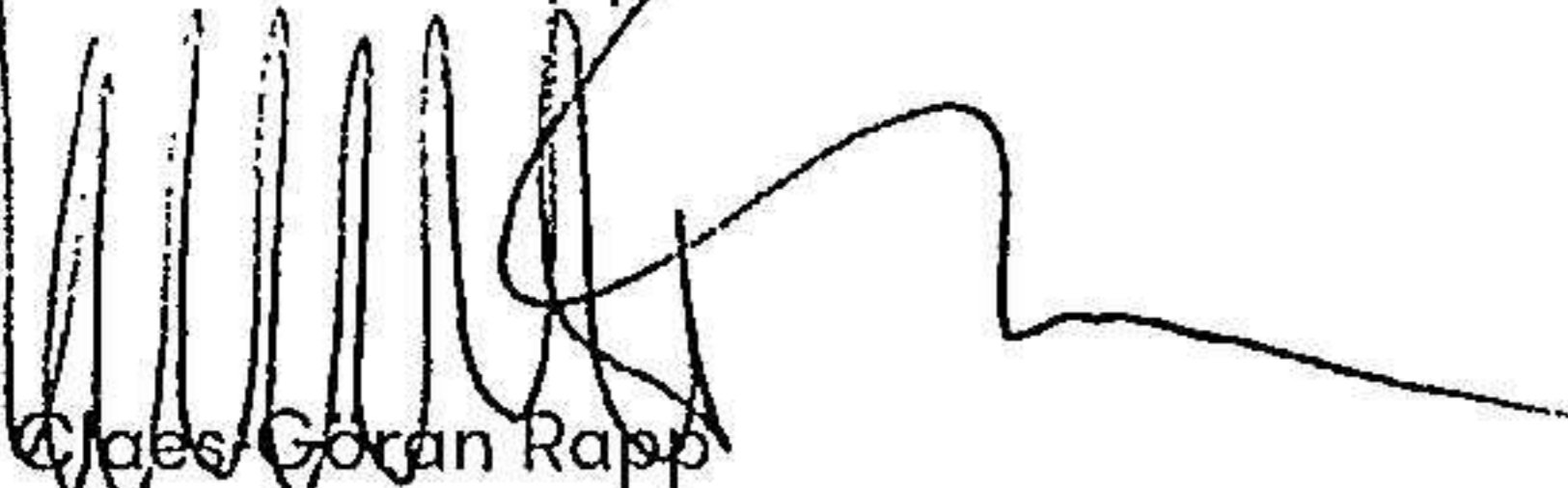
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 12 april 2023



Claes Göran Rapp
Auktoriserad revisor