

Årsredovisning
för
Palaggan Fastighetsförädling AB
559292-7833

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Rosén, Styrelseledamot
2025-04-02

Styrelsen för Palaggan Fastighetsförädling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotter- och intressebolag, förvalta värdepapper och fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets moderbolag, Palaggan AB, fusionerats in i Ponscasa Holding AB. Bolaget är därmed ett helägt dotterbolag till Ponscasa Holding AB. I samband med det ändrades också räkenskapsåret till kalenderår. Bolaget har under året utvärderat några förvärvsobjekt, men valt att avstå under rådande omständigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (10 mån)	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	223	243	247	0
Resultat efter finansiella poster	-190	-269	-33	-141
Soliditet (%)	72,7	73,9	76,0	75,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2 826 513	-269 483	2 582 030
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-269 483	269 483	0
Årets resultat			-189 754	-189 754
Belopp vid årets utgång	25 000	2 557 030	-189 754	2 392 276

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 557 031
årets förlust	-189 754
	2 367 277
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 367 277
	2 367 277

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-03-01 -2023-12-31 (10 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		223 126	243 373
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		223 126	243 373
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-254 895	-381 711
Personalkostnader	2	-500	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-117 217	-97 679
Summa rörelsekostnader		-372 612	-479 390
Rörelseresultat		-149 486	-236 017
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		201	158
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 469	-33 624
Summa finansiella poster		-40 268	-33 466
Resultat efter finansiella poster		-189 754	-269 483
Resultat före skatt		-189 754	-269 483
Årets resultat		-189 754	-269 483

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	162 122	230 550
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	882 268	931 057
Summa materiella anläggningstillgångar		1 044 390	1 161 607
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 850 000	1 850 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 850 000	1 850 000
Summa anläggningstillgångar		2 894 390	3 011 607
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		21 875	65 625
Övriga fordringar		9 953	11 479
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 500	37 506
Summa kortfristiga fordringar		66 328	114 610
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		330 311	366 596
Summa kassa och bank		330 311	366 596
Summa omsättningstillgångar		396 639	481 206
SUMMA TILLGÅNGAR		3 291 029	3 492 813

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 557 031	2 826 513
Årets resultat		-189 754	-269 483
Summa fritt eget kapital		2 367 277	2 557 030
Summa eget kapital		2 392 277	2 582 030
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	849 512	867 272
Summa långfristiga skulder		849 512	867 272
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		29 570	31 500
Övriga skulder		19 669	12 010
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	1
Summa kortfristiga skulder		49 240	43 511
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 291 029	3 492 813

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Förbättringsutgifter på fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023-03-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	342 140	342 140
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	342 140	342 140
Ingående avskrivningar	-111 591	-54 572
Årets avskrivningar	-68 428	-57 019
Utgående ackumulerade avskrivningar	-180 019	-111 591
Utgående redovisat värde	162 121	230 549

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	975 783	975 783
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	975 783	975 783
Ingående avskrivningar	-44 726	-4 066
Årets avskrivningar	-48 789	-40 660
Utgående ackumulerade avskrivningar	-93 515	-44 726
Utgående redovisat värde	882 268	931 057

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 850 000	1 850 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 850 000	1 850 000
Utgående redovisat värde	1 850 000	1 850 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	849 512	867 272
	849 512	867 272

Uppsala 2025-04-01

Ulf Rosén
Ulf Rosén
Ordförande