

Årsredovisning

Fastighets AB Marieberg

559182-7364

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Anders Tufvesson
2023-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget Skall äga och förvalta fastigheter och dotterbolagsaktier samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	1909-2012	1811-1908
Resultat efter finansiella poster	-13	29 889	-19	-28
Soliditet %	36	98	6,8	0,8

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-22 258	29 889 380
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-29 850 000	
- Balanseras i ny räkning		29 889 380	-29 889 380
- Årets resultat			-13 250
- Belopp vid årets utgång	50 000	17 122	-13 250

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	17 122
Årets resultat	-13 250
Summa	3 872

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 872
Summa	3 872

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-12 000	-9 370
Summa rörelsekostnader	-12 000	-9 370
Rörelseresultat	-12 000	-9 370
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	29 900 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 250	-1 250
Summa finansiella poster	-1 250	29 898 750
Resultat efter finansiella poster	-13 250	29 889 380
Resultat före skatt	-13 250	29 889 380
Årets resultat	-13 250	29 889 380

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	29 900 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>0</i>	<i>29 900 000</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		97 872	699 122
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>97 872</i>	<i>699 122</i>
Summa omsättningstillgångar		97 872	30 599 122
SUMMA TILLGÅNGAR		147 872	30 649 122

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	17 122	-22 258
Årets resultat	-13 250	29 889 380
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 872	29 867 122
Summa eget kapital	53 872	29 917 122
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	10 000	0
Skulder till koncernföretag	3 74 000	724 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	8 000
Summa kortfristiga skulder	94 000	732 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	147 872	30 649 122

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	100 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-	-50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000

Not 3	Fordringar och skulder till koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Fordran/ skuld 3 Ugglor AB	-50 250	-50 250
	Fordran Strix Aluco AB	250	250
	Skuld Maison Forte Sverige AB	-24 000	-674 000
	Summa	-74 000	-724 000

UNDERSKRIFTER

Nyköping

Anders Tufvesson

Anders Tufvesson

2023-03-10