

Årsredovisning

för

S Eklunds Fastighets AB

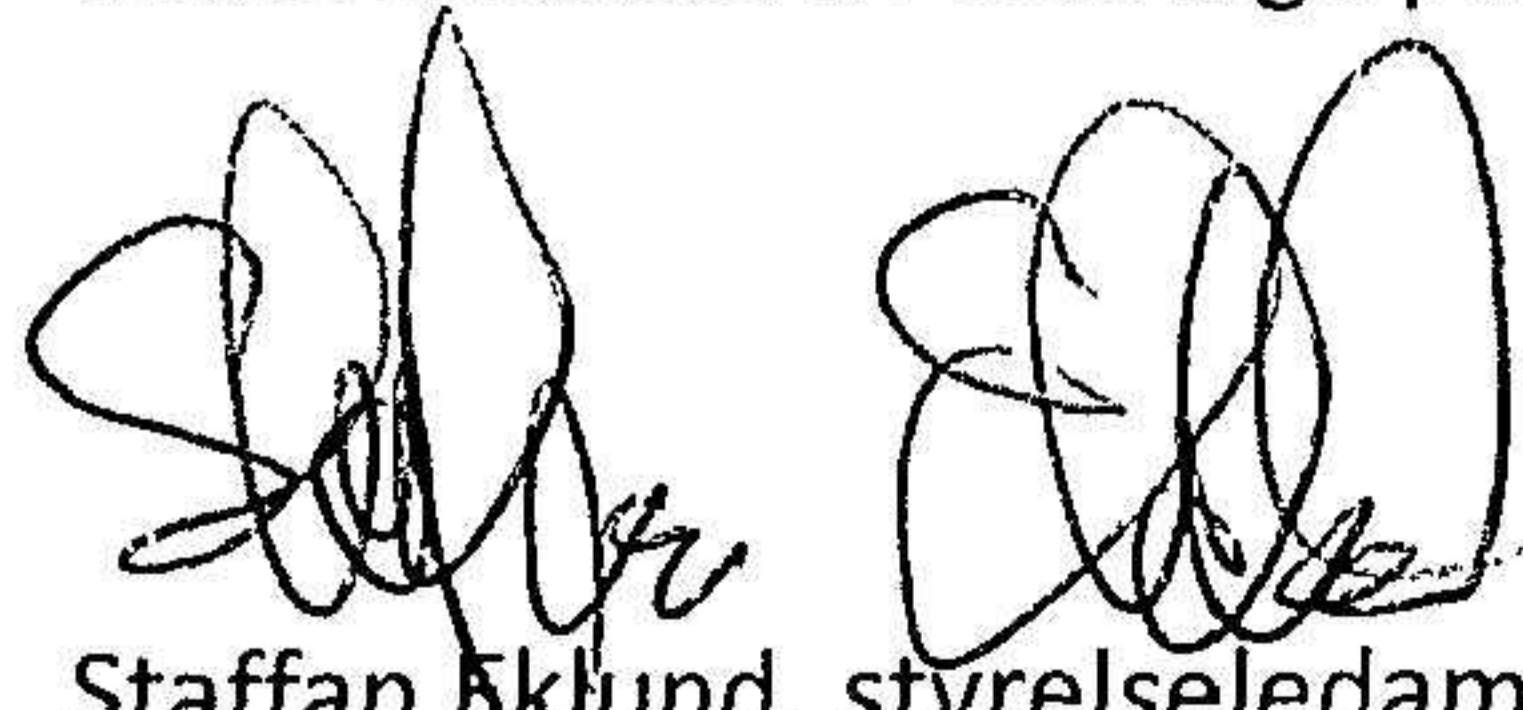
556536-5599

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen har undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Staffan Eklund, styrelseledamot
2025-07-15

Styrelsen och verkställande direktören för S Eklunds Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ingen aktiv verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Åstorps kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-4	26	1	48
Soliditet (%)	64,3	75,1	67,1	69,4

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	12 800	41 607	154 407
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		41 607	-41 607	0
Utdelning		-40 000		-40 000
Årets resultat			3 683	3 683
Belopp vid årets utgång	100 000	14 407	3 683	118 090

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 407
årets vinst	3 683
	18 090
disponeras så att	
i ny räkning överföres	18 090
	18 090

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 855	-4 079
Summa rörelsekostnader		-3 855	-4 079
Rörelseresultat		-3 855	-4 079
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	30 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-202	-240
Summa finansiella poster		-202	29 760
Resultat efter finansiella poster		-4 057	25 681
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-25 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		35 000	20 000
Summa bokslutsdispositioner		10 000	20 000
Resultat före skatt		5 943	45 681
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 260	-4 074
Årets resultat		3 683	41 607

2025071619160

2025071619161

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark		60 000	60 000
Summa materiella anläggningstillgångar		60 000	60 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	1	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		110 000	110 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		167 000	212 625
Summa kortfristiga fordringar		167 000	212 625
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		506	233
Summa kassa och bank		506	233
Summa omsättningstillgångar		167 506	212 858
SUMMA TILLGÅNGAR		277 506	322 858

2025071619162

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 407	5 008
Årets resultat		3 683	7 792
Summa fritt eget kapital		18 090	12 800
Summa eget kapital		118 090	112 800
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		76 000	111 000
Summa obeskattade reserver		76 000	111 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		5 920	8 255
Övriga skulder		67 497	39 197
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	9 999
Summa kortfristiga skulder		83 416	57 451
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		277 506	322 858

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	182 000	182 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	182 000	182 000
Ingående nedskrivningar	-132 000	-132 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-132 000	-132 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Kvidinge den 15 juli 2025



Staffan Eklund
Verkställande direktör