

**Årsredovisning för**  
**Motala Brunneby-Hälla 1:93 AB**

559362-4454

Räkenskapsåret

**2022-01-26 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Anders Ekdahl  
Styrelseledamot

2023-06-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Motala Brunneby-Hälla 1:93 AB, 559362-4454, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-26 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Östergötlands län, Linköpings kommun. Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt uthyrning av dessa.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har omfattande underhåll gjorts.  
Kontrollbalansräkning upprättad 221231 visar att det egna kapitalet inte är förbrukat.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	109 701
Resultat efter finansiella poster	-1 040 969
Soliditet %	-64

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	25 000	
Årets resultat		-1 040 969
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 040 969</b>

#### Resultatdisposition

##### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Årets resultat	-1 040 969
<b>Summa</b>	<b>-1 040 969</b>

##### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-1 040 969
<b>Summa</b>	<b>-1 040 969</b>

## **Kommentar till dispositioner**

Det egna kapitalet är förbrukat. Kontrollbalans är upprättad 31/12-22.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-26 - 2022-12-31	2021-01-26 - 2022-01-25
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		109 701	
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>109 701</b>	
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 065 631	
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 007	
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 102 638</b>	
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-992 937</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 032	
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-48 032</b>	
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 040 969</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 040 969</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 040 969</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2022-01-25</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 455 643	
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 455 643</b>	
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 455 643</b>	
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		121 694	
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 009	
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>127 703</b>	
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 211	
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 211</b>	
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>131 914</b>	
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 587 557</b>	

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2022-01-25</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	
<b>Fritt eget kapital</b>			
Årets resultat		-1 040 969	
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 040 969</b>	
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-1 015 969</b>	
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 300 000	
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 300 000</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		11 873	
Skulder till koncernföretag		259 539	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 114	
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>303 526</b>	
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 587 557</b>	

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2022-01-25
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 492 650	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 492 650</b>	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-37 007	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-37 007</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 455 643</b>	

## Underskrifter

Linköping

*Anders Ekdahl*  
Anders Ekdahl  
Styrelseledamot

2023-06-29  
Datum