

# Årsredovisning

---

## *Grönvikens industrifastigheter AB*

559439-4420

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-27 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Flink

2024-06-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning av uppställningsplats inom- och utomhus av förrådsutrymmen och lagerplatser samt bygga, äga, underhålla och förvalta fastigheter och annan fast egendom och värdepapper samt annan därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets första räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Uppsala län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2306-2312</b>
Resultat efter finansiella poster	-2
Soliditet %	1

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Årets resultat</b>
- Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		-2 350
- Belopp vid årets utgång	25 000	-2 350

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

<i>Årets resultat</i>	-2 350
<i>Summa</i>	-2 350

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-2 350
<i>Summa</i>	-2 350

## RESULTATRÄKNING

1

2023-06-27  
2023-12-31

<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-2 350
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 350</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-2 350</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 350</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-2 350</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 350</b>

## BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 089 650

*Summa materiella anläggningstillgångar*

2 089 650

**Summa anläggningstillgångar**

**2 089 650**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

74 550

*Summa kassa och bank*

74 550

**Summa omsättningstillgångar**

**74 550**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 164 200**

## BALANSRÄKNING

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-2 350

*Summa fritt eget kapital*

-2 350

**Summa eget kapital**

**22 650**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

3

2 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 000 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

141 550

**Summa kortfristiga skulder**

**141 550**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 164 200**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp	2 089 650	-
Utgående anskaffningsvärden	2 089 650	-

### Not 3 Långfristiga skulder

## UNDERSKRIFTER

Uppsala

*Marcus Flink*

Marcus Flink

2024-06-20