

Årsredovisning

för

Stadskärnans förvaltning Uddevalla AB

559411-0826

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Ivehag, Styrelseledamot

2024-11-08

Styrelsen för Stadskärnans förvaltning Uddevalla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-68	-341
Soliditet (%)	1,1	0,9

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	78 837
årets förlust	-67 586
	11 251
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 251
	11 251

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-12-09 -2023-08-31 (9 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		245 954	188 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		245 954	188 000
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-10 906	-6 000
Övriga externa kostnader		-86 291	-387 503
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-87 018	-58 648
Summa rörelsekostnader		-184 215	-452 151
Rörelseresultat		61 739	-264 151
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-129 325	-77 012
Summa finansiella poster		-129 325	-77 012
Resultat efter finansiella poster		-67 586	-341 163
Resultat före skatt		-67 586	-341 163
Årets resultat		-67 586	-341 163

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 087 659

3 174 677

Summa materiella anläggningstillgångar

3 087 659

3 174 677

Summa anläggningstillgångar

3 087 659

3 174 677

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

139 031

784 410

Summa kassa och bank

139 031

784 410

Summa omsättningstillgångar

139 031

784 410

SUMMA TILLGÅNGAR

3 226 690

3 959 087

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		78 837	350 000
Årets resultat		-67 586	-341 163
Summa fritt eget kapital		11 251	8 837
Summa eget kapital		36 251	33 837
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	742 500
Övriga skulder		3 179 179	3 182 750
Summa långfristiga skulder		3 179 179	3 925 250
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 260	0
Summa kortfristiga skulder		11 260	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 226 690	3 959 087

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-12-09 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 233 325	
Inköp		3 233 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 233 325	3 233 325
Ingående avskrivningar	-58 648	
Årets avskrivningar	-87 018	-58 648
Utgående ackumulerade avskrivningar	-145 666	-58 648
Utgående redovisat värde	3 087 659	3 174 677

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
	0	292 500
	0	292 500

Trollhättan 2024-10-20

Marcus Ivehag
Marcus Ivehag