

# Årsredovisning

och

## Koncernredovisning

för

## Masten i Järfälla AB

556994-8150

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Masten i Järfälla AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Järfälla den 19 mars 2024



Martin Windolf

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Masten i Järfälla AB**  
556994-8150

Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Masten i Järfälla AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper. Detta är bolagets tionde räkenskapsår.

Bolaget äger det helägda dotterbolaget WINGE Byggnadsaktiebolag, organisationsnummer 556130-2331, vars verksamhet består av om- och tillbyggnad av bostäder och kommersiella fastigheter.

Bolaget äger även det helägda dotterbolaget WINGE Fastighets AB, organisationsnummer 559352-9497, vars verksamhet består av uppföra, äga och förvalta fastigheter.

Bolaget äger även det helägda dotterföretaget Lansen 16 i Täby AB, organisationsnummer 559095-9325, vars verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

Bolagets största ägare är Martin Windolf som äger 48% och Sten Georgsson som äger 24%.

Bolagets säte är i Järfälla.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har marknadsläget förändrats med ökad inflation och därmed ökade materialkostnader till följd. Styrelsen följer aktivt utvecklingen och påverkan för att på så sätt vidtaga nödvändiga åtgärder.

Den 12/12/2023 har bolaget förvärvat 100% av aktierna i Lansen 16 i Täby AB, organisationsnummer 559095-9325, med säte i Järfälla, vars verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

2024040217666

### Flerårsöversikt (Tkr)

<b>Koncernen</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	636 571	390 017	276 237	339 922
Resultat efter finansiella poster	73 137	27 566	31 606	50 326
Balansomslutning	302 185	192 514	138 555	163 779
Soliditet (%)	46,7	48,4	59,0	69,0

<b>Moderbolaget</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	35 310	9 445	13 627	30 242
Balansomslutning	59 286	19 373	19 928	62 732
Soliditet (%)	74,3	96,8	96,9	100,0

Den ökade omsättningen i koncernen beror dels på ökad orderingång dels på att redan kontrakterade större projekt övergått från projekteringsfas till produktionsfas under året.

### Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Överkurs- fond</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	62 500	7 340 362	85 763 170	<b>93 166 032</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-10 000 000	<b>-10 000 000</b>
Årets resultat			58 025 127	<b>58 025 127</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>62 500</b>	<b>7 340 362</b>	<b>133 788 297</b>	<b>141 191 159</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	62 500	7 340 362	1 907 502	9 445 126	<b>18 755 490</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-10 000 000		<b>-10 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			9 445 126	-9 445 126	<b>0</b>
Årets resultat				35 310 437	<b>35 310 437</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>62 500</b>	<b>7 340 362</b>	<b>1 352 628</b>	<b>35 310 437</b>	<b>44 065 927</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	7 340 362
balanserad vinst	1 352 628
årets vinst	35 310 437
	<b>44 003 427</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	15 000 000
i ny räkning överföres	29 003 427
	<b>44 003 427</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

2024040217667

2024040217668

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	2	636 570 562	390 017 389
Övriga rörelseintäkter		2 244 948	1 642 262
		<b>638 815 510</b>	<b>391 659 651</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter	2	-506 350 155	-314 158 534
Övriga externa kostnader	3, 4	-8 530 402	-5 787 165
Personalkostnader	5	-52 690 875	-42 618 082
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-55 935	-40 516
		<b>-567 627 367</b>	<b>-362 604 297</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>71 188 143</b>	<b>29 055 354</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-59 349	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	2 016 896	242 995
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-8 265	-1 732 657
		<b>1 949 282</b>	<b>-1 489 662</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>73 137 425</b>	<b>27 565 692</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>73 137 425</b>	<b>27 565 692</b>
Skatt på årets resultat	8	-15 114 253	-6 130 853
Uppskjuten skatt	8	1 955	0
<b>Årets resultat</b>		<b>58 025 127</b>	<b>21 434 839</b>

## Koncernens Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	9	17 330 260	0
Inventarier, verktyg och installationer	10	121 552	162 068
		<b>17 451 812</b>	<b>162 068</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	11, 12	1 009 091	1 068 440
		<b>1 009 091</b>	<b>1 068 440</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 460 903</b>	<b>1 230 508</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		77 951 221	92 804 643
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 044 125	2 044 125
Övriga fordringar		1 190 708	844 555
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		14 209 685	7 925 706
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	862 064	228 278
		<b>96 257 803</b>	<b>103 847 307</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Kortfristiga placeringar	14	96 747 768	42 712 869
Kortfristiga fordringar hos kreditinstitut	14	56 932 469	0
		<b>153 680 237</b>	<b>42 712 869</b>

#### *Kassa och bank*

	14	33 785 945	44 723 418
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>283 723 985</b>	<b>191 283 594</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**302 184 888 192 514 102**

## Koncernens Balansräkning

Not                      2023-12-31                      2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

62 500

62 500

Annat eget kapital inklusive årets resultat

141 128 659

93 103 532

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

**141 191 159**

**93 166 032**

#### Summa eget kapital

**141 191 159**

**93 166 032**

#### Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

15, 16

2 344 034

0

**2 344 034**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

54 259 239

36 337 574

Aktuella skatteskulder

9 166 161

1 398 546

Övriga skulder

14 919 085

14 843 479

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

64 532 373

35 100 461

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

15 772 837

11 668 010

**158 649 695**

**99 348 070**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**302 184 888**

**192 514 102**

2024040217670

## Koncernens Kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		73 137 425	27 565 692
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	18	276 653	40 516
Betald skatt		-7 346 638	-10 981 453
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>66 067 440</b>	<b>16 624 755</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring kundfordringar		14 853 422	-73 322 643
Förändring av kortfristiga fordringar		-7 209 854	2 306 453
Förändring leverantörsskulder		17 416 305	18 078 645
Förändring av kortfristiga skulder		33 557 622	29 296 050
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>124 684 935</b>	<b>-7 016 740</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i inventarier och verktyg		0	-202 584
Investeringar i byggnader och mark		-14 655 040	-121 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-14 655 040</b>	<b>-323 584</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning		-10 000 000	-10 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-10 000 000</b>	<b>-10 000 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>100 029 895</b>	<b>-17 340 324</b>
Likvida medel vid årets början		87 436 287	104 776 611
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	14	<b>187 466 182</b>	<b>87 436 287</b>

2024040217672

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3, 4	-46 244	-35 536
Personalkostnader	5	0	0
		<b>-46 244</b>	<b>-35 536</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>-46 244</b>	<b>-35 536</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	19	35 000 000	10 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	365 104	26 318
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-8 423	-545 425
		<b>35 356 681</b>	<b>9 480 893</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>35 310 437</b>	<b>9 445 357</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>35 310 437</b>	<b>9 445 357</b>
Skatt på årets resultat	8	0	-231
<b>Årets resultat</b>		<b>35 310 437</b>	<b>9 445 126</b>

## Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	20, 21	10 217 750	1 125 000
Fordringar hos koncernföretag	22	6 009 151	0
		<b>16 226 901</b>	<b>1 125 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 226 901</b>	<b>1 125 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		35 000 000	10 800 000
Övriga fordringar		62 052	0
		<b>35 062 052</b>	<b>10 800 000</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar	14	7 002 654	6 637 601
		<b>7 002 654</b>	<b>6 637 601</b>

##### *Kassa och bank*

	14	994 320	810 646
--	----	---------	---------

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>43 059 026</b>	<b>18 248 247</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>59 285 927</b>	<b>19 373 247</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2024040217673

## Moderbolagets Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

23

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

62 500

62 500

**62 500**

**62 500**

##### *Fritt eget kapital*

24

Överkursfond

7 340 362

7 340 362

Balanserad vinst eller förlust

1 352 628

1 907 502

Årets resultat

35 310 437

9 445 126

**44 003 427**

**18 692 990**

#### Summa eget kapital

**44 065 927**

**18 755 490**

#### Långfristiga skulder

25

Skulder till koncernföretag

15 200 000

0

#### Summa långfristiga skulder

**15 200 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

0

597 737

Övriga skulder

0

20

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

20 000

20 000

#### Summa kortfristiga skulder

**20 000**

**617 757**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**59 285 927**

**19 373 247**

2024040217674

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

## Koncernredovisning

### **Konsolideringsmetod**

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Övervärde på fastighet fördelas mellan byggnad och mark, med taxeringsvärde för respektive del som fördelningsnyckel.

### **Intresseföretag**

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

### **Redovisning av intresseföretag**

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

### **Transaktioner mellan koncernföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	1%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

### **Komponentindelning**

Förvärv av fastighet gjordes 12/12/2023 och med anledning av koncernernens korta innehavstid av byggnad och mark har komponentindelning inte gjorts per årsskiftet och bedöms inte ha någon väsentlig effekt på räkenskapsårets balans- och resultaträkning. Under kommande räkenskapsår kommer översyn av komponenter att göras.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

#### Koncernen

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

#### Moderbolaget

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

### Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
<b>Koncernen</b>		
Revisionsuppdrag	171 150	122 500
	<b>171 150</b>	<b>122 500</b>
<b>Moderbolaget</b>		
Revisionsuppdrag	31 250	21 250
	<b>31 250</b>	<b>21 250</b>

## Not 4 Leasing, leasagaren

### Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2 367 542 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	1 791 156	1 928 593
Senare än ett år men inom fem år	1 881 347	2 140 419
	<b>3 672 503</b>	<b>4 069 012</b>

### Moderbolaget

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	0	0
Senare än ett år men inom fem år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 5 Anställda och personalkostnader

### Koncernen

	2023	2022
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	4,09	2,40
Män	42,40	38,10
	<b>46,49</b>	<b>40,50</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	4 644 276	3 894 360
Övriga anställda	30 417 337	23 660 742
	<b>35 061 613</b>	<b>27 555 102</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 241 190	1 193 359
Pensionskostnader för övriga anställda	2 473 542	2 283 927
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	11 506 930	9 961 525
	<b>15 221 662</b>	<b>13 438 811</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>50 283 275</b>	<b>40 993 913</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

### Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel män i styrelsen 100 % 100 %

### Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

#### Koncernen

	2023	2022
Utdelningar kortfristiga placeringar	0	122 955
Realisationsresultat kortfristiga placeringar	430 236	0
Återföring nedskrivning kortfristiga placeringar	460 663	0
Ränteintäkter	1 125 997	1 632
Övriga poster	0	118 408
	<b>2 016 896</b>	<b>242 995</b>

#### Moderbolaget

	2023	2022
Utdelningar kortfristiga placeringar	0	26 318
Realisationsresultat kortfristiga placeringar	173 649	0
Ränteintäkter	51	0
Återförd nedskrivning	191 404	0
	<b>365 104</b>	<b>26 318</b>

### Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

#### Koncernen

	2023	2022
Nedskrivning av kortfristiga placeringar	0	-460 663
Realisationsresultat kortfristiga placeringar	0	-1 035 332
Räntekostnader	-8 265	-18 054
Övriga poster	0	-218 608
	<b>-8 265</b>	<b>-1 732 657</b>

#### Moderbolaget

	2023	2022
Realisationsresultat kortfristiga placeringar	0	-135 393
Årets nedskrivning kortfristiga placeringar	0	-191 404
Räntekostnader	-8 423	-20
Övriga poster	0	-218 608
	<b>-8 423</b>	<b>-545 425</b>

2024040217680

**Not 8 Aktuell skatt**

**Koncernen**

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-15 114 253	-6 130 853
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	1 955	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-15 112 298</b>	<b>-6 130 853</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		72 649 267		27 565 692
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-14 965 749	20,60	-5 678 533
Ej avdragsgilla kostnader		-203 874		-452 320
Ej skattepliktiga intäkter		252 452		0
Justering avseende skatter för föregående år		-68 915		0
Uppskjuten skatt övervärde		1 955		0
Ej redovisade underskottsavdrag		-128 167		0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,80</b>	<b>-15 112 298</b>	<b>22,24</b>	<b>-6 130 853</b>

**Moderbolaget**

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	-231
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>0</b>	<b>-231</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		35 310 437		9 445 357
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-7 273 950	20,60	-1 945 744
Ej avdragsgilla kostnader		-3 680		-114 487
Ej skattepliktiga intäkter		7 285 211		2 060 000
Ej redovisade underskottsavdrag		-7 581		0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>-231</b>

2024040217681

## Not 9 Byggnader och mark

### Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	17 336 189	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 336 189</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-5 929	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 929</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 330 260</b>	<b>0</b>

## Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

### Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 265 759	1 063 176
Inköp	0	202 583
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 265 759</b>	<b>1 265 759</b>
Ingående avskrivningar	-1 103 691	-1 063 176
Årets avskrivningar	-40 516	-40 515
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 144 207</b>	<b>-1 103 691</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>121 552</b>	<b>162 068</b>

## Not 11 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

### Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 068 440	947 440
Villkorat aktieägartillskott	0	121 000
Årets resultatandel	-59 349	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 009 091</b>	<b>1 068 440</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 009 091</b>	<b>1 068 440</b>

2024040217683

## Not 12 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

### Koncernen

Namn	Kapital- andel	Antal andelar
Ekerö Mörby 1:71 AB	50%	25 000
	Org.nr	Säte
Ekerö Mörby 1:71 AB	559152-8905	Stockholm

## Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

### Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader	109 599	69 756
Övriga upplupna intäkter	752 465	158 522
	<b>862 064</b>	<b>228 278</b>

## Not 14 Likvida medel

### Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Likvida medel</b>		
Banktillgodohavanden	33 785 945	44 723 418
Kortfristiga placeringar, jämställda med likvida medel	96 747 768	42 712 869
Fordringar hos kreditinstitut, jämställda med likvida medel	56 932 469	0
	<b>187 466 182</b>	<b>87 436 287</b>

### Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Likvida medel</b>		
Banktillgodohavanden	994 320	810 646
Kortfristiga placeringar, jämställda med likvida medel	7 002 654	6 637 601
Fordringar hos kreditinstitut, jämställda med likvida medel	0	0
	<b>7 996 974</b>	<b>7 448 247</b>

2024040217684

## Not 15 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

### Koncernen

#### Uppskjuten skatt på temporära skillnader

2023-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Övervärde byggnader och mark	2 344 034	2 344 034
	<b>2 344 034</b>	<b>2 344 034</b>

2022-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Övervärde byggnader och mark	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 16 Avsättningar

### Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>		
Belopp vid årets ingång	0	0
Årets avsättningar hänförligt till övervärde fastighet	2 345 989	0
Under året återförda belopp	-1 955	0
	<b>2 344 034</b>	<b>0</b>

## Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

### Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	6 364 105	3 594 776
Upplupna semesterlöner	4 768 780	3 684 557
Upplupna sociala avgifter	3 414 642	2 544 074
Upplupen särskild löneskatt på pensionskostnader	911 501	1 559 907
Övriga poster	313 809	284 696
	<b>15 772 837</b>	<b>11 668 010</b>

### Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga poster	20 000	20 000
	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

**Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflöde, mm**

**Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	55 935	40 516
Andel i intresseföretags resultat	59 350	0
	<b>115 285</b>	<b>40 516</b>

**Not 19 Resultat från andelar i koncernföretag**

**Moderbolaget**

	2023	2022
Utdelningar	35 000 000	10 000 000
	<b>35 000 000</b>	<b>10 000 000</b>

**Not 20 Andelar i koncernföretag**

**Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 125 000	1 125 000
Inköp	9 092 750	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 217 750</b>	<b>1 125 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 217 750</b>	<b>1 125 000</b>

**Not 21 Specifikation andelar i koncernföretag**

**Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
WINGE Byggnadsaktiebolag	100%	1 000	1 100 000
WINGE Fastighets AB	100%	250	25 000
Lansen 16 i Täby AB	100%	100	9 092 750
			<b>10 217 750</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
WINGE Byggnadsaktiebolag	556130-2331	Järfälla	133 320 489	57 809 948
WINGE Fastighets AB	559352-9497	Järfälla	13 638	-11 362
Lansen 16 i Täby AB	559095-9325	Järfälla	33 432	-585 371

2024040217685

2024040217686

## Not 22 Fordringar hos koncernföretag

### Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	6 009 151	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 009 151</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 009 151</b>	<b>0</b>

## Not 23 Antal aktier och kvotvärde

### Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	625	100
	<b>625</b>	

## Not 24 Disposition av vinst eller förlust

### Moderbolaget

	2023-12-31
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
fri överkursfond	7 340 362
balanserad vinst	1 352 628
årets vinst	35 310 437
	<b>44 003 427</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	15 000 000
i ny räkning överföres	29 003 427
	<b>44 003 427</b>

## Not 25 Långfristiga skulder

### Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Martin Windolf  
Verkställande direktör

Ronny Westerlund  
Ordförande

Sten Georgsson

Niklas Georgsson

Magnus Wiberg

Roland Ekh

Hans Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ola Huldin  
Auktoriserad revisor

2024040217687

# Deltagare

**STEN GEORGSSON** Sverige

## *Signerat med E-signering*

---

Sten Georgsson  
sten.georgsson@wingebygg.se

**2024-03-18 18:14:53 UTC**

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 95.193.187.224

**MARTIN WINDOLF** Sverige

## *Signerat med E-signering*

---

Martin Windolf  
martin.windolf@wingebygg.se

**2024-03-14 05:23:53 UTC**

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 81.170.130.159

**RONNY WESTERLUND** Sverige

## *Signerat med E-signering*

---

Ronny Westerlund  
ronny@rwab.se

**2024-03-13 15:37:58 UTC**

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 31.208.185.188

**NIKLAS GEORGSSON** Sverige

## *Signerat med E-signering*

---

Niklas Georgsson  
niklas.georgsson@wingebygg.se

**2024-03-14 15:39:30 UTC**

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 78.70.145.20

**MAGNUS WIBERG** Sverige

## *Signerat med E-signering*

---

Magnus Wiberg  
magnus.wiberg@wingebygg.se

**2024-03-13 14:32:18 UTC**

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 95.205.38.139

**ROLAND EKH** Sverige

## *Signerat med E-signering*

---

Roland Ekh  
roland.ekh@kajcr.se

**2024-03-13 13:46:25 UTC**

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 149.100.24.135

2024040217688

HANS OLSSON Sverige

*Signerat med E-signering*

---

Hans Olsson  
hans.olsson@wingebbygg.se

*2024-03-13 13:46:56 UTC*

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 83.172.88.117

OLA HULLDIN Sverige

*Signerat med E-signering*

---

Ola Huldin  
ola.huldin@se.gt.com

*2024-03-19 14:17:51 UTC*

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 194.14.78.10

2024040217689



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Masten i Järfälla AB

Org.nr. 556994 - 8150

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Masten i Järfälla AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller,



om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Masten i Järfälla AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Grant Thornton

Eskilstuna, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Ola Hulldin  
Auktoriserad revisor

2024040217692

2024040217693



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
19.03.2024 15:09

SENT BY OWNER:  
Alexander Johansson · 08.03.2024 12:45

DOCUMENT ID:  
SJzROcdOTp

ENVELOPE ID:  
rJ-CucO\_a6-SJzROcdOTp

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Masten i Järfälla AB 2023-01-01–2023-12-31.pdf  
3 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Ola Johan Hulldin	Signed	19.03.2024 15:09	eID	Swedish BankID (DOB: 1973/02/01)
Ola.Hulldin@se.gt.com	Authenticated	19.03.2024 15:08	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed