

ÅRSREDOVISNING

för

VAP Invest III AB

Org.nr. 556713-2435

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i VAP Invest III AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 november 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Örebro 2026-01-09



Niklas Norén

ÅRSREDOVISNING

för

VAP Invest III AB

Org.nr. 556713-2435

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

VAP Invest III AB

Org.nr. 556713-2435

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger 100% av dotterbolaget VAP VA-Projekt AB (556212-1383).

VAP VA-Projekt ABs verksamhet utgörs av alla faser från utredningar och förslag till bygghandlingar avseende vägprojektering, va-, mark- och gatuprojekt, miljöutredningar, geoteknik, geodetiska mätningar samt kontroll och byggledning.

Företagets säte är Örebro

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	14 003	14 198	-12 313	-10 815
Soliditet (%)	100,00	100,00	100,00	97,44

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	174 175	2 464 350	8 803 074	5 889 961	17 331 560
Utdelning		0	-5 921 950	0	-5 921 950
Balanseras i ny räkning		0	5 889 961	-5 889 961	0
Årets resultat				5 453 085	5 453 085
Belopp vid årets utgång	174 175	2 464 350	8 771 085	5 453 085	16 862 695

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 771 085
Fri överkursfond	2 464 350
Årets resultat	5 453 085
	<hr/>
	16 688 520

Förslag till disposition:

Utdelning	5 747 775
Balanseras i ny räkning	10 940 745
	<hr/>
	16 688 520

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

VAP Invest III AB

Org.nr. 556713-2435

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 425	-11 800
Summa rörelsekostnader		-12 425	-11 800
Rörelseresultat		-12 425	-11 800
Finansiella poster			
Ränteintäkter		26 483	28 575
Räntekostnader		-55	-2 577
Summa finansiella poster		26 428	25 998
Resultat efter finansiella poster		14 003	14 198
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		6 850 000	7 400 000
Summa bokslutsdispositioner		6 850 000	7 400 000
Resultat före skatt		6 864 003	7 414 198
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 410 918	-1 524 237
Årets resultat		5 453 085	5 889 961

2026011406476

VAP Invest III AB

Org.nr. 556713-2435

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Fri överkursfond

Balanserat resultat

Årets' resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2025-08-31

2024-08-31

174 175

174 175

174 175

174 175

2 464 350

2 464 350

8 771 085

8 803 074

5 453 085

5 889 961

16 688 520

17 157 385

16 862 695

17 331 560

16 862 695

17 331 560

2026011406478

VAP Invest III AB

Org.nr. 556713-2435

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde	
VAP VA Projekt AB 556212-1383 Örebro	100 100%	3 496 846 9 518	7 500 000	
			<hr/>	
			7 500 000	
			2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden			<hr/>	<hr/>
			7 500 000	7 500 000
Utgående anskaffningsvärden			<hr/>	<hr/>
			7 500 000	7 500 000
Redovisat värde			<hr/>	<hr/>
			7 500 000	7 500 000

Övriga noter

Not 3 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

VAP Invest III AB

Org.nr. 556713-2435

NOTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-06
Datum för undertecknare framgår av elektronisk underskrift

2026011406480

Niklas Norén
Verkställande direktör

Jonas Skyllberg
Styrelseordförande

Andreas Magnusson

Henrik Ericson

Sven-Bertil Götvall

Kenneth Cajfeldt

Peter Natanaelsson

Mats Olsson

Anna Morell

Erik Groth

Andreas Asp

Hanna Melin

Fredrik Lindeus

Mikael Melin

Min revisionsberättelse har lämnats.
Datum enligt digital underskrift

Ann Christine Björnram Evensen
Auktoriserad revisor

Denna årsredovisning har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

2026011406481

Originalets dokumentinformation

Filnamn: Årsredovisning VAP Invest III 250831.pdf
Checksumma: a08d4e517e71393d4cad2b50f98d385955ccc78a8d9242567b98fcd9b313acd9b
Skickad: 2025-11-07 kl 11:46

Underskrift av årsredovisningen



Digitalt signerad av: Jan Niklas Norén
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-07 kl 11:57



Digitalt signerad av: Jonas Henrik Skyllberg
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-10 kl 13:10



Digitalt signerad av: ANDREAS RICKARD
MAGNUSSON
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-10 kl 13:19



Digitalt signerad av: HENRIK ERICSON
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-10 kl 13:59



Digitalt signerad av: Sven-Bertil Götvall
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-10 kl 14:55



Digitalt signerad av: Kenneth Elis Cajfeldt
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-10 kl 14:55



Digitalt signerad av: PETER NATANAELSSON
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-12 kl 13:51



Digitalt signerad av: Mats Otto Olsson
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-12 kl 14:32



Digitalt signerad av: Hanna Melin
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-12 kl 14:44



Digitalt signerad av: Anna Erika Morell
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-12 kl 17:24



Digitalt signerad av: Fredrik Lindeus
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-12 kl 21:55



Digitalt signerad av: Per Mikael Melin
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-13 kl 12:54



Digitalt signerad av: ERIK GROTH
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-14 kl 07:34



Digitalt signerad av: Andreas Ingvar Asp
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-14 kl 07:53



Digitalt signerad av: ANN-CHRISTIN M BJÖRNRAM
EVENSEN
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-11-17 kl 09:42

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation. Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i VAP Invest III AB, org. nr 556713-2435

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för VAP Invest III AB för räkenskapsåret 2024-09-01—2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av VAP Invest III ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till VAP Invest III AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för VAP Invest III AB för räkenskapsåret 2024-09-01—2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till VAP Invest III AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro det datum som framgår av min elektroniska signatur

Ann-Christin Björnram Evensen
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2026011406486

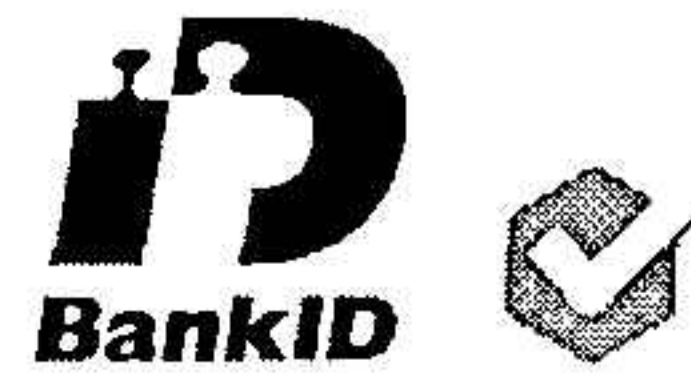
ANN-CHRISTIN M BJÖRRAM EVENSEN

Auktoriserad revisor

Serienummer: edca158ece0e03[...]d94e169088c9a

IP: 62.20.xxx.xxx

2025-11-17 08:29:04 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.