

Årsredovisning

för

Co-opetition AB

556696-1974

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristina Eklund, Styrelseledamot

2025-02-27

Styrelsen för Co-opetition AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva verksamhet genom att äga och förvalta aktier och andelar, bedriva fastighetsförvaltning och uthyrning av fastigheter, catering, konsultationer inom organisation och hälsa, konstnärlig verksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	518	470	229	57	55
Resultat efter finansiella poster	106	123	47	-134	-58
Soliditet (%)	99	99	99	100	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 990 727	122 908	4 213 635
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-65 000		-65 000
Balanseras i ny räkning		122 908	-122 908	0
Årets resultat			105 594	105 594
Belopp vid årets utgång	100 000	4 048 635	105 594	4 254 229

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 048 635
årets vinst	105 594
	4 154 229
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (209 kronor per aktie)	209 000
i ny räkning överföres	3 945 229
	4 154 229

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Till grund för sitt förslag till utdelning har styrelsen enligt 18 kap 4§ aktiebolagslagen bedömt bolagets (och i tillämpliga fall) koncernens konsolideringsbehov, likviditet, ekonomiska ställning i övrigt samt förmåga att på sikt infria sina åtaganden. Styrelsen har också tagit hänsyn till bolagets (och i tillämpliga fall) koncernens ställning i övrigt. Styrelsen har därvid tagit hänsyn till kända förhållanden som kan ha betydelse för bolagets ekonomiska ställning. Den föreslagna utdelningen begränsar inte bolagets investeringsförmåga eller likviditetsbehov. Sammanfattningsvis bedömer styrelsen att den föreslagna utdelningen är väl avvägd med hänsyn till verksamhetens art, omfattning och risker samt bolagets (och i tillämpliga fall) koncernens kapitalbehov.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		518 400	470 088
Övriga rörelseintäkter		1 302	0
Summa rörelseintäkter		519 702	470 088
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-35 491
Övriga externa kostnader		-265 525	-199 774
Personalkostnader	2	-141 560	-102 905
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-6 989	-9 128
Summa rörelsekostnader		-414 074	-347 298
Rörelseresultat		105 628	122 790
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		299	252
Räntekostnader och liknande resultatposter		-333	-134
Summa finansiella poster		-34	118
Resultat efter finansiella poster		105 594	122 908
Resultat före skatt		105 594	122 908
Årets resultat		105 594	122 908

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 079 634	1 084 059
Inventarier, verktyg och installationer		0	2 564
Övriga materiella anläggningstillgångar		6 000	6 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	2 989 452	2 989 452
Summa materiella anläggningstillgångar		4 075 086	4 082 075

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		92 409	88 609
Summa finansiella anläggningstillgångar		92 409	88 609
Summa anläggningstillgångar		4 167 495	4 170 684

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		69 500	18 250
Övriga fordringar		7 686	22 360
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 829	2 522
Summa kortfristiga fordringar		80 015	43 132

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		17 896	17 896
Summa kortfristiga placeringar		17 896	17 896

Kassa och bank

Kassa och bank		29 251	11 412
Summa kassa och bank		29 251	11 412
Summa omsättningstillgångar		127 162	72 440

SUMMA TILLGÅNGAR

4 294 657

4 243 124

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 048 635

3 990 727

Årets resultat

105 594

122 908

Summa fritt eget kapital

4 154 229

4 113 635

Summa eget kapital

4 254 229

4 213 635

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 861

6 300

Övriga skulder

29 567

16 188

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

7 001

Summa kortfristiga skulder

40 428

29 489

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 294 657

4 243 124

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 180 621	1 180 621
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 180 621	1 180 621
Ingående avskrivningar	-96 562	-92 137
Årets avskrivningar	-4 425	-4 425
Utgående ackumulerade avskrivningar	-100 987	-96 562
Utgående redovisat värde	1 079 634	1 084 059

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående balans	2 989 452
	2 989 452	2 989 452

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2025-02-26

Kristina Eklund
Kristina Eklund