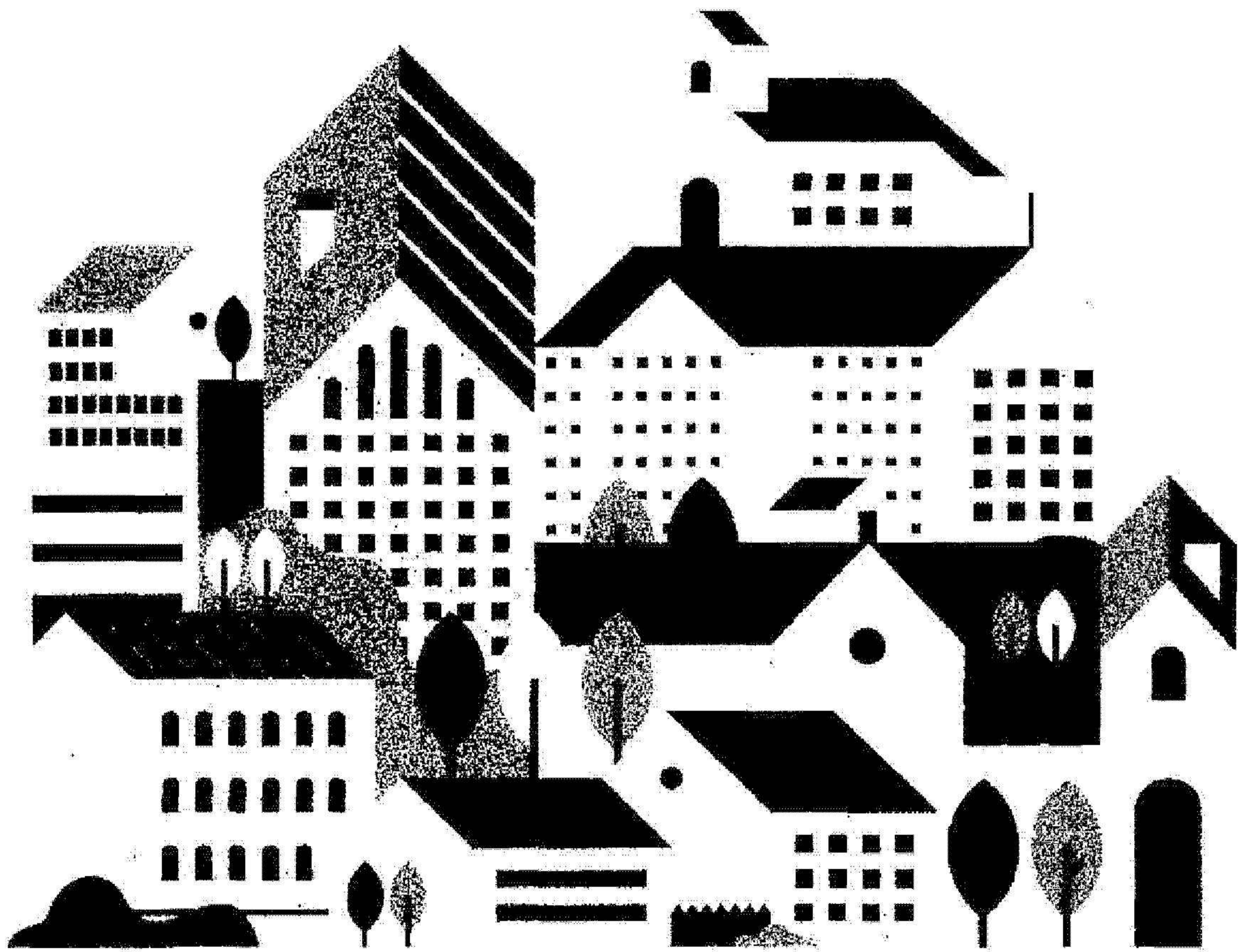


# Årsredovisning 2021

ÄNGBYGLÄNTAN PARKERING AB

556903-0173



Bromma den 30 maj 2022

 **nabo**

Undertecknad styrelseordförande i Ängbygläntan Parkering AB, 556903-0173, intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställt på årsstämman den 12 maj 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

1  
Lars Axelsson / Lars Axelsson

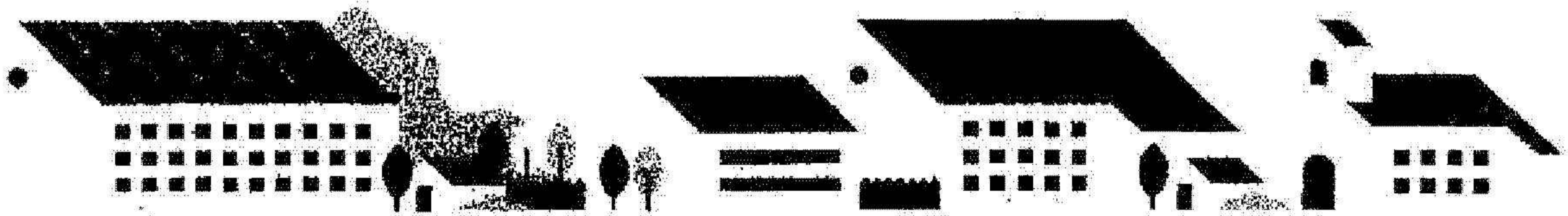
# VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR ÄNGBYGLÄNTAN PARKERING AB

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

2022060321643

INNEHÅLL:	SIDA:
Verksamhetsberättelse	3
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



# Verksamhetsberättelse

## VERKSAMHETEN

### ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Bolaget bedriver parkeringsverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. I garaget finns 23 platser och utomhus 12 parkeringsplatser för uthyrning.

Bolaget ägs till 100 % av Brf Skåningen, 796922-9348.

### STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Lars Axelsson	Ordförande
Elisabet Degen	Ledamot
Kent Hedman (tom 29 oktober)	Ledamot
Göran Lundmark	Ledamot
Torkel Strähle	Ledamot
Johanna Pellby	Suppleant
Lene Putten	Suppleant

### FIRMATECKNING

Bolagets firma tecknas, förutom av styrelsen, av minst två ledamöter gemensamt.

### REVISORER

Per-Åke Öberg	Auktoriserad revisor	Sonora Revision AB
Johan Engdal	Auktoriserad revisor, suppleant	Sonora Revision AB

### AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning	Nabo Group AB
Service garageport	Una Portar AB

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vid årets slut var samtliga parkeringsplatser inne och ute uthyrda förutom två uteplatser som fungerar som gästplatser.

## FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning tkr	200	196	184	185
Resultat efter fin. poster kr	863	1327	0	493
Soliditet, %	78	71	63	58

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Aktiekapital	50 000	-	-	50 000
Aktieägartillskott	100 000	-	-	100 000
Balanserat resultat	-16 609	1 327	-	-15 282
Årets resultat	1 327	-1 327	863	863
<b>Eget kapital</b>	<b>134 718</b>	<b>0</b>	<b>863</b>	<b>135 581</b>

## RESULTATDISPOSITION

Till stämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-15 282
Årets resultat	863
<b>Totalt</b>	<b>-14 419</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-14 419
	<b>-14 419</b>

## Ekonomisk ställning och resultat

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

# Resultaträkning

2022060321646

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>	2		
Nettoomsättning		200 217	195 846
Rörelseintäkter		7 170	981
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>207 387</b>	<b>196 827</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Driftskostnader	3-4	-185 147	-182 529
Övriga externa kostnader	5	-21 377	-12 954
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-206 524</b>	<b>-195 483</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>863</b>	<b>1 344</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	0	-17
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-17</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>863</b>	<b>1 327</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>863</b>	<b>1 327</b>

# Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kund- och avgiftsfordringar		1 810	2 133
Övriga fordringar	7	440	7
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	0	34 719
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 250</b>	<b>36 859</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		170 847	154 171
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>170 847</b>	<b>154 171</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>173 097</b>	<b>191 030</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>173 097</b>	<b>191 030</b>

# Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital och aktieägartillskott		150 000	150 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-15 282	-16 609
Årets resultat		863	1 327
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-14 419</b>	<b>-15 282</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>135 581</b>	<b>134 718</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		-930	0
Leverantörsskulder		11 132	36 941
Skatteskulder		-107	-107
Övriga kortfristiga skulder		10 661	933
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	16 760	18 545
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>37 516</b>	<b>56 312</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>173 097</b>	<b>191 030</b>

# Noter

## NOT 1, REDOVISNINGSG- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Ängbygläntan Parkering AB har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

### Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

### Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli beta

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
Hysesintäkter, p-platser	200 217	195 846
Övriga intäkter	7 170	981
<b>Summa</b>	<b>207 387</b>	<b>196 827</b>

NOT 3, DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
Hyra, lokal	130 000	165 000
Snöskottning och sandupptagning	55 147	12 653
<b>Summa</b>	<b>185 147</b>	<b>177 653</b>

NOT 4, REPARATIONER	2021	2020
Övriga rep./underhåll	0	4 877
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>4 877</b>

NOT 5, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Dörrar och lås/porttele	7 272	0
Revisionsarvoden	9 853	9 375
Övriga förvaltningskostnader	4 252	3 579
<b>Summa</b>	<b>21 377</b>	<b>12 954</b>

NOT 6, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2021	2020
Övriga räntekostnader	0	17
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>17</b>

ASJ  
Eku

2022060321650

NOT 7, ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	7	7
Övriga fordringar	433	0
<b>Summa</b>	<b>440</b>	<b>7</b>

NOT 8, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	34 719
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>34 719</b>

NOT 9, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda avgifter/hyror	16 760	16 854
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	1 691
<b>Summa</b>	<b>16 760</b>	<b>18 545</b>

NOT 10, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	Inga	Inga
<b>Summa</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>

PJO  
Jm

## Underskrifter

Bromma, 2022 - 04 - 25

Ort och datum

  
\_\_\_\_\_

Lars Axelsson  
Ordförande

  
\_\_\_\_\_

Elisabet Degen  
Ledamot

  
\_\_\_\_\_

Göran Lundmark  
Ledamot

  
\_\_\_\_\_

Torkel Strähle  
Ledamot

Min revisionsberättelse har ~~h~~ 2022 - 04 - 26

  
\_\_\_\_\_

Per-Åke Öberg  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ängbygläntan Parkering AB  
Org.nr 556903-0173

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ängbygläntan Parkering AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ängbygläntan Parkering ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ängbygläntan Parkering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ängbygläntan Parkering AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ängbygläntan Parkering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

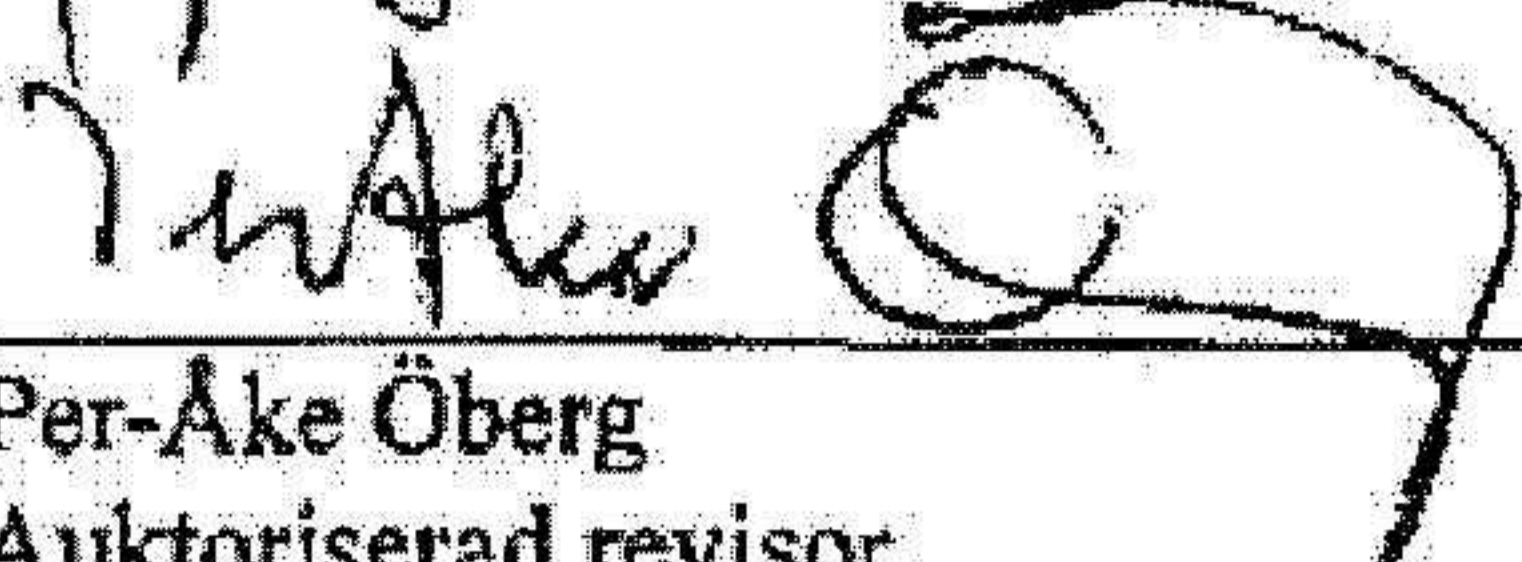
# Sonora | Revision

3 (3)

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2022-04-26

  
Per-Åke Öberg  
Auktoriserad revisor