

Årsredovisning för
Mark&Fast i Skåne AB

559180-0429

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Jönsson
Verkställande direktör

2023-04-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mark&Fast i Skåne AB, 559180-0429, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kävlinge kommun, Skåne län.
Företagets verksamhet är försäljning av nyproducerade bostäder samt markområden. Bolaget ska även handla med värdepapper.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning			365 000	0
Resultat efter finansiella poster	9 111	-14 517	282 647	-67
Soliditet %	94	22,9	81,8	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	222 108	-14 517
Balanseras i ny räkning		-14 517	14 517
Årets resultat			7 115
Belopp vid årets utgång	50 000	207 591	7 115

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Balanserat resultat	207 591
Årets resultat	7 115
Summa	214 706

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	19 706
Summa	214 706

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Kävlinge 2023-04-07

Ulf Jönsson

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 270	-14 517
Summa rörelsekostnader		-16 270	-14 517
Rörelseresultat		-16 270	-14 517
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 964	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-583	0
Summa finansiella poster		25 381	0
Resultat efter finansiella poster		9 111	-14 517
Resultat före skatt		9 111	-14 517
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 996	0
Årets resultat		7 115	-14 517

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	7 500	7 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 500	7 500
Summa anläggningstillgångar		7 500	7 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	1 000 000
Övriga fordringar		45	61 000
Summa kortfristiga fordringar		45	1 061 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		274 158	56 013
Summa kassa och bank		274 158	56 013
Summa omsättningstillgångar		274 203	1 117 013
SUMMA TILLGÅNGAR		281 703	1 124 513

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		207 591	222 108
Årets resultat		7 115	-14 517
Summa fritt eget kapital		214 706	207 591
Summa eget kapital		264 706	257 591
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 996	60 472
Övriga skulder		6 250	800 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 751	6 450
Summa kortfristiga skulder		16 997	866 922
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		281 703	1 124 513

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 500	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		7 500
Utgående anskaffningsvärden	7 500	7 500
Redovisat värde	7 500	7 500

Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Bjäre Fastighetsutveckling AB	559294-9738	Båstad

Innehav av andelar i koncernföretag

Underskrifter

Kävlinge

Ulf Tomas Jönsson
Ulf Tomas Jönsson
Verkställande direktör

2023-04-07
Datum