

Årsredovisning för

WETE FASTIGHETER AB

556611-0655

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i WeTe Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma *241004*. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lilla Edet *241004*



Bert-Inge Thuresson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för WeTe Fastigheter AB, 556611-0655 får härmed avge årsredovisning för 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).
Företagets säte är Lilla Edet.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2001 och bedriver verksamhet genom att hyra ut och förvalta en kontorsfastighet.

Verksamheten drivs i egen fastighet, inrymmande kontor.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har i februari gjort en formlös värdeöverföring om 100 000 kr.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	204 000	204 000	212 400	212 400
Resultat efter finansiella poster	169 012	181 761	190 650	195 720
Soliditet, %	99	91	98	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	832 671	144 356
Utdelning			-200 000	
Omföring av föreg års vinst			144 356	-144 356
Årets resultat				134 761
Vid årets slut	100 000	20 000	777 027	134 761

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	777 028
årets resultat	134 760
Totalt	911 788
disponeras för	
balanseras i ny räkning	911 788
Summa	911 788

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		204 000	204 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		204 000	204 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-2 219
Övriga externa kostnader		-29 744	-16 758
Personalkostnader		-973	-1 027
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 616	-16 616
Summa rörelsekostnader		-47 333	-36 620
Rörelseresultat		156 667	167 380
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 611	14 206
Räntekostnader och liknande resultatposter		2 734	175
Summa finansiella poster		12 345	14 381
Resultat efter finansiella poster		169 012	181 761
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		169 012	181 761
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 251	-37 405
Årets resultat		134 761	144 356

2024110805751

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	706 881	723 497
Summa materiella anläggningstillgångar		706 881	723 497
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	-2 427	199 074
Summa finansiella anläggningstillgångar		-2 427	199 074
Summa anläggningstillgångar		704 454	922 571
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	92 000
Övriga fordringar		139 059	29 986
Summa kortfristiga fordringar		139 059	121 986
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		197 685	163 881
Summa kassa och bank		197 685	163 881
Summa omsättningstillgångar		336 744	285 867
SUMMA TILLGÅNGAR		1 041 198	1 208 438

2024110805752

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		777 028	832 671
Årets resultat		134 761	144 356
Summa fritt eget kapital		911 789	977 027
Summa eget kapital		1 031 789	1 097 027
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 409	111 411
Summa kortfristiga skulder		9 409	111 411
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 041 198	1 208 438

2024110805753

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 030 825	1 030 825
	<u>1 030 825</u>	<u>1 030 825</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-307 328	-290 712
-Årets avskrivning enligt plan	-16 616	-16 616
	<u>-323 944</u>	<u>-307 328</u>
Redovisat värde vid årets slut	706 881	723 497

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	199 074	248 574
-Reglerade fordringar	-201 501	-49 500
Redovisat värde vid årets slut	-2 427	199 074

Underskrifter

Lilla Edet 240814

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bert-Inge Thuresson', with a long horizontal line extending to the right.

Bert-Inge Thuresson
Styrelseordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024110805755