

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Orell Invest AB

Org.nr. 556649-3119

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Tomas Orell, Styrelseledamot

2024-04-08

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av förvaltning av fast och lös egendom, bedriva handel med-, och förvaltning av värdepapper, och sälja externa och koncerninterna administrativa tjänster samt med ovanstående förenliga verksamheter.

Företagets säte är Östersund

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat samtlig aktier i Orell Tjärbrännaren AB, 559132-7571.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	-2	-2	-2	128 996
Resultat efter finansiella poster	-222 764	-271 569	-271 052	-209 288
Soliditet (%)	92,11	98,82	99,82	99,89
Balansomslutning	18 330 967	17 448 108	17 751 445	18 171 461

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 500	17 118 678	22 575	17 243 753
Utdelning			-500 000	0	-500 000
Balanseras i ny räkning			22 575	-22 575	0
Årets resultat				141 425	141 425
Belopp vid årets utgång	100 000	2 500	16 641 253	141 425	16 885 178

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	16 641 253
Årets resultat	<u>141 425</u>
	<b>16 782 678</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	<u>16 282 678</u>
	<b>16 782 678</b>

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000,00 kr. vilket motsvarar 500,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		-2	-2
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>-2</u>	<u>-2</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-120 735	-114 511
Personalkostnader	2	-55 784	-58 172
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 273	-98 911
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-226 792</u>	<u>-271 594</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-226 794	-271 596
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 030	139
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-112
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>4 030</u>	<u>27</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-222 764	-271 569
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		400 000	300 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>400 000</u>	<u>300 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		177 236	28 431
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-35 811	-5 856
<b>Årets resultat</b>		<u>141 425</u>	<u>22 575</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>10 277</u>	<u>60 550</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 277</b>	<b>60 550</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	<u>12 461 246</u>	<u>10 159 528</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 461 246</b>	<b>10 159 528</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 471 523</b>	<b>10 220 078</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		5 263 217	6 887 024
Övriga fordringar		<u>345 885</u>	<u>303 940</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 609 102</b>	<b>7 190 964</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>250 342</u>	<u>37 066</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>250 342</b>	<b>37 066</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 859 444</b>	<b>7 228 030</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 330 967</b>	<b>17 448 108</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 500	2 500
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>102 500</u>	<u>102 500</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		16 641 253	17 118 678
Årets resultat		141 425	22 575
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>16 782 678</u>	<u>17 141 253</u>
<b>Summa eget kapital</b>		16 885 178	17 243 753
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	5 020
Skulder till koncernföretag		1 262 566	0
Övriga skulder		168 223	184 335
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>1 445 789</u>	<u>204 355</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 330 967</b>	<b>17 448 108</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

### Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>612 566</u>	<u>612 566</u>
	Utgående anskaffningsvärden	612 566	612 566
	Ingående avskrivningar	-552 016	-453 105
	Årets avskrivningar	<u>-50 273</u>	<u>-98 911</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-602 289</u>	<u>-552 016</u>
	Redovisat värde	10 277	60 550

Not 4	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>		
	Orell Kolaren 2 AB 556754-6923	Östersund	700 000	700 000
	Orell Inneklimat AB 559096-0422	Östersund	450 000	450 000
	Orell Fastigheter 2 AB 559184-5895	Östersund	50 000	50 000
	Orell Trucken 5 AB 556603-0671	Östersund	8 959 528	8 959 528
	Orell Tjärbrännaren 2 AB 559132-7571	Östersund	2 301 718	0
			<u>12 461 246</u>	<u>10 159 528</u>
	<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>		<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
	Orell Kolaren 2 AB		2 011 146	33 822
	Orell Inneklimat AB		4 843 094	2 190 598
	Orell Fastigheter 2 AB		23 173	0
	Orell Trucken 5 AB		1 621 578	170 149
	Orell Tjärbrännaren 2 AB		180 452	30 307

#### Övriga noter

Not 5	Eventualförpliktelser		2023-12-31	2022-12-31
	Borgen till förmån för dotterföretag		<u>10 369 300</u>	<u>8 392 866</u>
			10 369 300	8 392 866

#### Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen: Orell Trucken 5 AB, 556603-0671, Orell Kolaren 2 AB, Org. nr 556754-6923, Orell Inneklimat AB, 559096-0422 och Orell Fastigheter 2 AB, 559184-5895 samt Orell Tjärbrännaren 2 AB, 559132-7571

Orell Invest AB  
Org.nr. 556649-3119

**Not 7      Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Östersund

Tomas Orell  
Tomas Orell

Verkställande direktör  
2024-04-05

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 april 2024.

Pelle Lindblad  
Pelle Lindblad  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Orell Invest AB , org.nr 556649-3119

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Orell Invest AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Orell Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Orell Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Orell Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Orell Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund  
2024-04-05

*Pelle Lindblad*  
Pelle Lindblad  
Auktoriserad revisor