

L & G Hyresrättsfond AB  
Box 5339  
10247 Stockholm

# Årsredovisning

för

## L & G Hyresrättsfond AB

556995-3572

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Runar Söderholm, Styrelseledamot  
2023-07-03

Styrelsen för L & G Hyresrättsfond AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är en alternativ investeringsfond.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Det finns inga väsentliga händelser under räkenskapsåret

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	0	0	-1
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 650	-287	<b>46 063</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-287	287	<b>0</b>
Årets resultat			-1 260	<b>-1 260</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-3 937</b>	<b>-1 260</b>	<b>44 803</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 937
årets förlust	-1 260
	<b>-5 197</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-5 197
	<b>-5 197</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 260

-287

**Summa rörelsekostnader**

**-1 260**

**-287**

**Rörelseresultat**

**-1 260**

**-287**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 260**

**-287**

**Resultat före skatt**

**-1 260**

**-287**

**Årets resultat**

**-1 260**

**-287**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>40 000</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 803	46 063
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 803</b>	<b>46 063</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>44 803</b>	<b>46 063</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>44 803</b>	<b>46 063</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	2		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 937	-3 650
Årets resultat		-1 260	-287
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-5 197</b>	<b>-3 937</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>44 803</b>	<b>46 063</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	3	<b>44 803</b>	<b>46 063</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderbolaget upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap 3§.

Namn	Org.nr	Säte
L&G Fastighetsfonder AB	556995-3556	Stockholm.

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget ska efter räkenskapsårets slut fusioneras med moderbolaget Lean & Green Systems AB

Stockholm 2023-06-30

*Runar Söderholm*

Runar Söderholm