

ÅRSREDOVISNING

för

Lyckebo Holding AB

Org.nr. 556678-6181

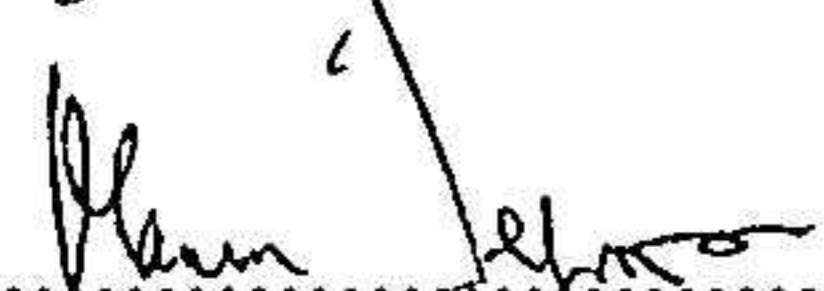
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01--2021-12-31.

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 8 |

Undertecknad styrelseledamot i Lyckebo Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 14 juni 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sjömarken 2022-06-14


.....
Monica Johansson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av värdepapper.

Företagets säte är Borås.

Flerårsöversikt

| | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|---------|----------|---------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -30 377 | -234 635 | -93 509 | 2 949 897 |
| Soliditet (%) | 99,69 | 99,73 | 99,99 | 99,99 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|-------------------------|----------------|-----------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 0 | 17 240 028 |
| Årets resultat | | | -30 377 |
| Belopp vid årets utgång | <u>100 000</u> | <u>0</u> | <u>17 209 651</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 17 240 028 |
| Årets resultat | -30 377 |
| | <u>17 209 651</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>17 209 651</u> |
| | 17 209 651 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2021-01-01 2021-12-31 | 2020-01-01 2020-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -22 877 | -187 611 |
| Summa rörelsekostnader | | -22 877 | -187 611 |
| Rörelseresultat | | -22 877 | -187 611 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 0 | 381 476 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | 0 | -428 500 |
| Räntekostnader | | -7 500 | 0 |
| Summa finansiella poster | | -7 500 | -47 024 |
| Resultat efter finansiella poster | | -30 377 | -234 635 |
| Resultat före skatt | | -30 377 | -234 635 |
| Årets resultat | | -30 377 | -234 635 |

| BALANSRÄKNING | | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| | Not | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 410 000 | 410 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 6 405 414 | 5 905 414 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4 | 50 000 | 50 000 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 5 | 765 000 | 760 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 6 | 2 000 000 | 0 |
| Andra långfristiga fordringar | 7 | 0 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | <u>9 630 414</u> | <u>7 125 414</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 9 630 414 | 7 125 414 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>7 732 801</u> | <u>10 260 678</u> |
| Summa kassa och bank | | 7 732 801 | 10 260 678 |
| Summa omsättningstillgångar | | 7 732 801 | 10 260 678 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 17 363 215 | 17 386 092 |

BALANSRÄKNING

2021-12-31

2020-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 240 028

17 474 663

Årets resultat

-30 377

-234 635

Summa fritt eget kapital

17 209 651

17 240 028

Summa eget kapital

17 309 651

17 340 028

Långfristiga skulder

Övriga skulder

46 064

46 064

Summa långfristiga skulder

46 064

46 064

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

7 500

0

Summa kortfristiga skulder

7 500

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 363 215

17 386 092

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

| Not 2 Andelar i koncernföretag | | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Företag | | Redovisat | Redovisat |
| Organisationsnummer | Säte | andel % | värde |
| Traforma AB | | 3 000 | 410 000 |
| 556660-2651 | Borås | 100,00% | 410 000 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| | | 410 000 | 410 000 |
| Ingående anskaffningsvärden | | 410 000 | 953 214 |
| Försäljningar | | 0 | -543 214 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| Utgående anskaffningsvärden | | 410 000 | 410 000 |
| Ingående nedskrivningar | | 0 | -443 214 |
| Återförda nedskrivningar | | 0 | 443 214 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| Utgående nedskrivningar | | 0 | 0 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| Redovisat värde | | 410 000 | 410 000 |
| Not 3 Fordringar hos koncernföretag | | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
| Ingående anskaffningsvärden | | 5 905 414 | 9 167 200 |
| Årets lämnade lån | | 500 000 | 0 |
| Årets amorteringar | | 0 | -3 261 786 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| Utgående anskaffningsvärden | | 6 405 414 | 5 905 414 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| Redovisat värde | | 6 405 414 | 5 905 414 |
| Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
| Företag | | Redovisat | Redovisat |
| Organisationsnummer | Säte | andel % | värde |
| Fastighets AB Deraiv 8:40 | | 500 | 50 000 |
| 556733-4890 | Borås | 50,00% | 50 000 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| | | 50 000 | 50 000 |
| Ingående anskaffningsvärde | | 378 000 | 353 000 |
| Omklassificeringar | | 0 | 25 000 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| Utgående anskaffningsvärden | | 378 000 | 378 000 |
| Ingående nedskrivningar | | -328 000 | 0 |
| Årets nedskrivningar | | 0 | -328 000 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| Utgående nedskrivningar | | -328 000 | -328 000 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| Redovisat värde | | 50 000 | 50 000 |

NOTER

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 760 000 | 758 000 |
| Årets lämnade lån | 5 000 | 5 000 |
| Omklassificeringar | 0 | -3 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>765 000</u> | <u>760 000</u> |
| Redovisat värde | 765 000 | 760 000 |

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-----------------------------|------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Inköp | 2 000 000 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>2 000 000</u> | <u>0</u> |
| Redovisat värde | 2 000 000 | 0 |

Not 7 Andra långfristiga fordringar

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-----------------------------|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 100 500 | 0 |
| Årets lämnade lån | 0 | 100 500 |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>100 500</u> | <u>100 500</u> |
| Ingående nedskrivningar | -100 500 | 0 |
| Årets nedskrivningar | 0 | -100 500 |
| Utgående nedskrivningar | <u>-100 500</u> | <u>-100 500</u> |
| Redovisat värde | 0 | 0 |

Övriga noter**Not 8 Eventualförpliktelser**

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Borgensåtagande | 5 533 020 | 5 908 140 |
| | <u>5 533 020</u> | <u>5 908 140</u> |
| <i>varav till förmån för koncernföretag</i> | 5 533 020 | 5 908 140 |

NOTER

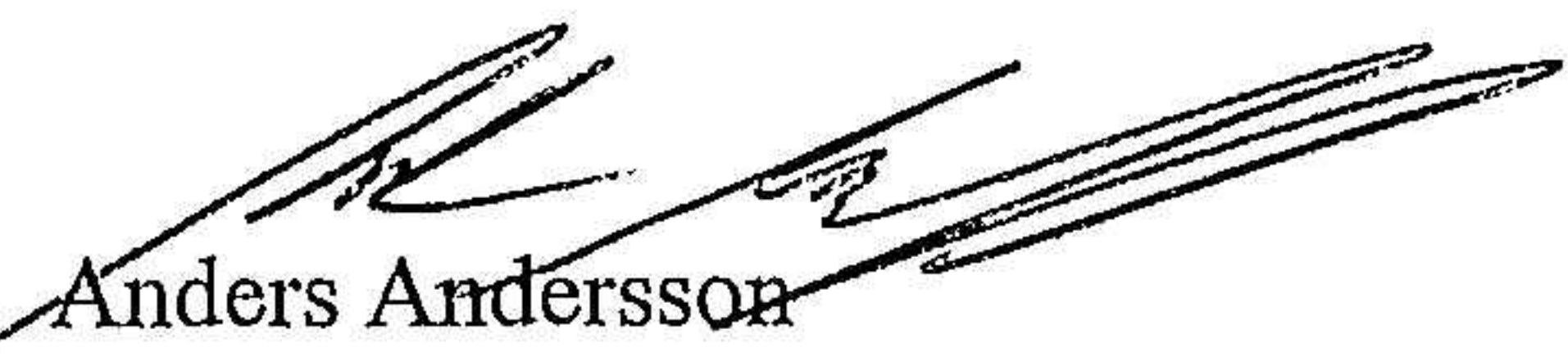
Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sjömarken 2022-06-14


Monica Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den 14 juni 2022.


Anders Andersson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lyckebo Holding AB
Org.nr. 556678-6181

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lyckebo Holding AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lyckebo Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lyckebo Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lyckebo Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lyckebo Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

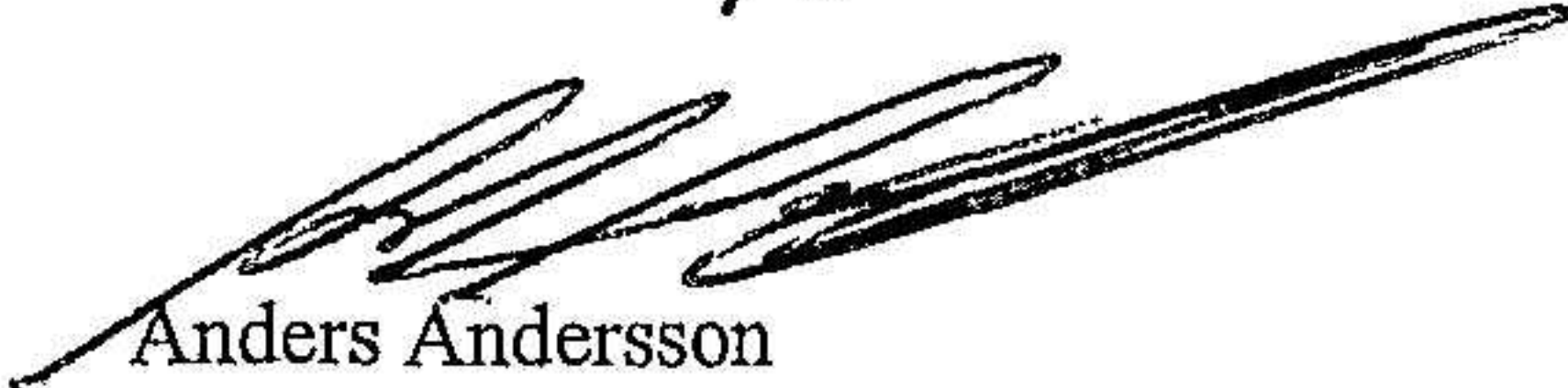
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den 14/6-22



Anders Andersson

Auktoriserad revisor