

Årsredovisning

för

Albagården AB

559051-2728

Räkenskapsåret

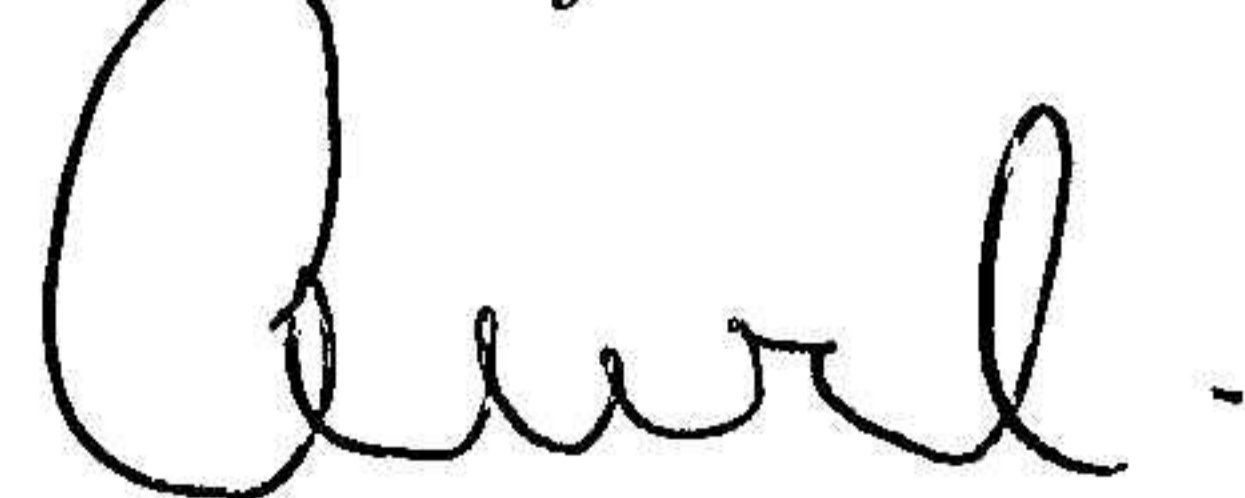
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Albagården AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 4 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund den 4 juni 2025



Nehale Jashari Hoxha

Årsredovisning

för

Albagården AB

559051-2728

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Albagården AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver ett HVB-hem för ungdomar i åldrarna 14-18 år.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Izelle Holding AB, org. nr 559188-2393, med säte i Lund

Företaget har sitt säte i Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	11 545	10 322	7 916	2 905
Resultat efter finansiella poster	4 087	3 267	2 945	-155
Soliditet (%)	54,6	48,9	38,2	11,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 191 152	2 302 127	3 543 279
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		2 302 127	-2 302 127	0
Årets resultat			2 442 926	2 442 926
Belopp vid årets utgång	50 000	1 493 279	2 442 926	3 986 205

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 322 (322).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 493 279
årets vinst	2 442 926
	3 936 205
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 000 kronor per aktie)	2 000 000
i ny räkning överföres	1 936 205
	3 936 205

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		11 544 625	10 321 751
Övriga rörelseintäkter		98 182	246 277
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 642 807	10 568 028
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-504 071	-534 462
Övriga externa kostnader		-1 080 278	-1 470 633
Personalkostnader	2	-5 714 526	-4 960 211
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-92 172	-70 283
Övriga rörelsekostnader		0	-17 500
Summa rörelsekostnader		-7 391 047	-7 053 089
Rörelseresultat		4 251 760	3 514 939
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		74 689	2 327
Räntekostnader och liknande resultatposter		-239 022	-250 147
Summa finansiella poster		-164 333	-247 820
Resultat efter finansiella poster		4 087 427	3 267 119
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 000 000	-362 222
Summa bokslutsdispositioner		-1 000 000	-362 222
Resultat före skatt		3 087 427	2 904 897
Skatter			
Skatt på årets resultat		-644 501	-602 770
Årets resultat		2 442 926	2 302 127

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 477 680

4 543 246

Inventarier, verktyg och installationer

4

104 206

130 812

Summa materiella anläggningstillgångar

4 581 886

4 674 058

Summa anläggningstillgångar

4 581 886

4 674 058

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 007 097

0

Övriga fordringar

312 384

515 155

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

29 991

987 074

Summa kortfristiga fordringar

1 349 472

1 502 229

Kassa och bank

Kassa och bank

4 272 770

2 701 410

Summa kassa och bank

4 272 770

2 701 410

Summa omsättningstillgångar

5 622 242

4 203 639

SUMMA TILLGÅNGAR

10 204 128

8 877 697

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 493 278

1 191 152

Årets resultat

2 442 926

2 302 127

Summa fritt eget kapital

3 936 204

3 493 279

Summa eget kapital

3 986 204

3 543 279

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 000 000

1 000 000

Summa obeskattade reserver

2 000 000

1 000 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 140 000

3 344 000

Övriga skulder

54 618

70 951

Summa långfristiga skulder

3 194 618

3 414 951

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

204 000

204 000

Skatteskulder

115 072

285 966

Övriga skulder

295 849

268 393

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

408 385

161 108

Summa kortfristiga skulder

1 023 306

919 467

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 204 128

8 877 697

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	15	12

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 995 030	4 995 030
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 995 030	4 995 030
Ingående avskrivningar	-451 784	-386 218
Årets avskrivningar	-65 566	-65 566
Utgående ackumulerade avskrivningar	-517 350	-451 784
Utgående redovisat värde	4 477 680	4 543 246

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	153 815	20 786
Inköp	0	133 029
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	153 815	153 815
Ingående avskrivningar	-23 003	-20 786
Årets avskrivningar	-26 606	-2 217
Utgående ackumulerade avskrivningar	-49 609	-23 003
Utgående redovisat värde	104 206	130 812

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	4 910 000	4 910 000
	4 910 000	4 910 000

Not 6 Koncernförhållanden

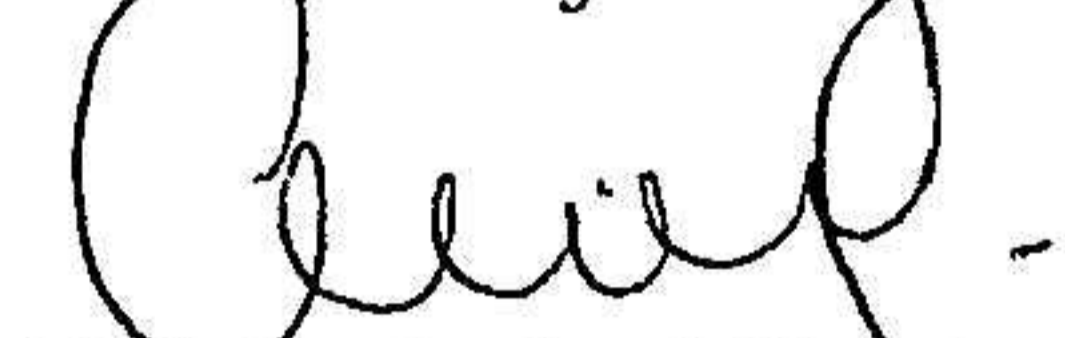
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Izelle Holding AB, org.nr. 559188-2393, med säte i Lund.

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har bolaget överlåtit fastigheten Fylkingen 9 till systerbolaget ENA Fastigheter AB, 559521-6283.

Underskrifter

Lund den 4 juni 2025



Nehale Jashari Hoxha

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-04

Forvis Mazars AB



Magnus Thunström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Albagården AB
Org. nr 559051-2728

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Albagården AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Albagården AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Albagården AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 4/6-2025

Forvis Mazars AB

Magnus Thunström

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Magnus Thunström