

Årsredovisning

för

Tågfastigheter i Kristinehamn AB

556857-3389

Räkenskapsåret

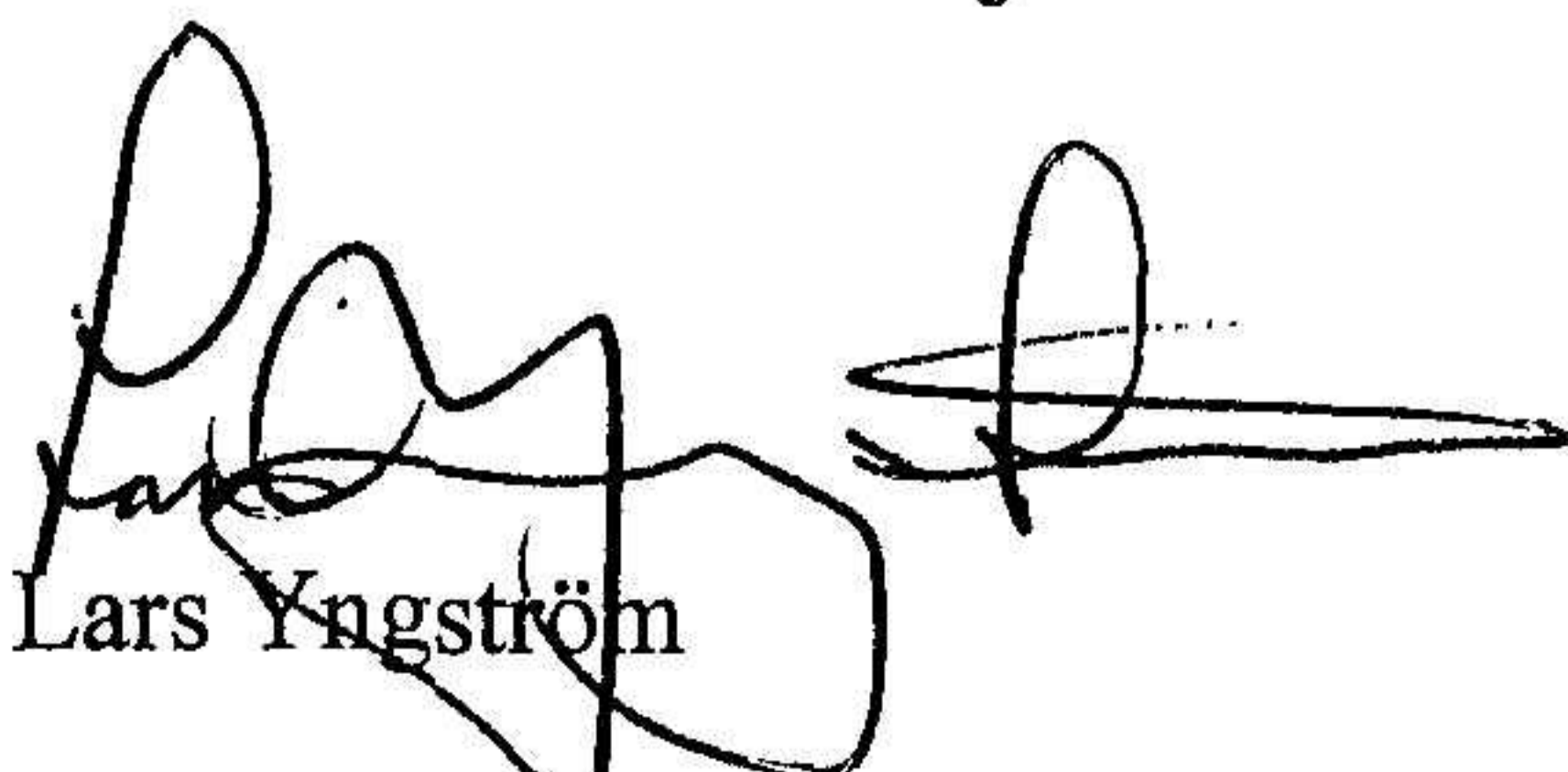
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tågfastigheter i Kristinehamn AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristinehamn den 17 juni 2025


Lars Yngström

Årsredovisning

för

Tågfastigheter i Kristinehamn AB

556857-3389

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Styrelsen för Tågfastigheter i Kristinehamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar fastighetsförvaltning och bedrivs i Kristinehamn. Bolaget registrerades 2011-06-29 och har sitt säte i Kristinehamn. Under 2024 har bolaget, liksom fg år, hyrt en verkstad för tågundehåll, Reginahallen. Reginahallen har också under motsvarande period vidareupplåtits till underhållsentreprenör, vilket för närvarande är Tågåkeriet i Bergslagen AB.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 193	1 103	995	968
Resultat efter finansiella poster	-1	0	0	0
Soliditet (%)	90,8	90,8	90,8	90,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-7 662	32	92 370
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		32	-32	0
Årets resultat			-597	-597
Belopp vid årets utgång	100 000	-7 630	-597	91 773

Moderföretag

Bolaget ägs till 99,9% av Tågåkeriet i Bergslagen AB och 0,1% av Region Värmland

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 631
årets förlust	-597
	-8 228
behandlas så att i ny räkning överföres	-8 228
	-8 228

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	2		
Nettoomsättning		1 193 156	1 102 789
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 193 156	1 102 789
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-1 193 781	-1 102 789
Summa rörelsekostnader		-1 193 781	-1 102 789
Rörelseresultat		-625	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28	32
Summa finansiella poster		28	32
Resultat efter finansiella poster		-597	32
Resultat före skatt		-597	32
Årets resultat		-597	32

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 097

1 694

Summa kortfristiga fordringar

1 097

1 694

Kassa och bank

Kassa och bank

100 000

100 000

Summa kassa och bank

100 000

100 000

Summa omsättningstillgångar

101 097

101 694

SUMMA TILLGÅNGAR

101 097

101 694

Tågfastigheter i Kristinehamn AB
Org.nr 556857-3389

4 (5)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 631

-7 663

Årets resultat

-597

32

Summa fritt eget kapital

-8 228

-7 631

Summa eget kapital

91 772

92 369

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9 325

9 325

Summa kortfristiga skulder

9 325

9 325

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

101 097

101 694

2025061933855

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Transaktioner med närstående

Inköp från kocernföretag uppgår till 100% av inköpen. Försäljningen till koncernföretag uppgår till 100% av totala försäljningen.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars Yngström
Ordförande

Per Sidetun

Björn Eriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrings PricewaterhouseCoopers AB

Elin Kock
Auktoriserad revisor

2025061933857

2025-06-05 14:08:55 UTC+00:00

Ordförande

Lars Yngström



SE BankID - 6536bfd0-7acb-41af-99bf-fddf7d59b8c9

2025-06-10 14:38:47 UTC+00:00

Styrelseledamot

Björn Martin Eriksson



SE BankID - 11cce627-4192-4299-84a5-30d2f140d460

2025-06-09 06:40:29 UTC+00:00

Styrelseledamot

Per Ludvig Sidetun



SE BankID,- 8561374a-714c-471e-9de2-c3cc0c0209d0

2025-06-10 16:44:34 UTC+00:00

Auktoriserad revisor

ELIN KRISTINA KOCK



SE BankID - 8930ad30-0c3b-4caa-af20-5c172d0276fe

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tågfastigheter i Kristinehamn AB, org.nr 556857-3389

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tågfastigheter i Kristinehamn AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tågfastigheter i Kristinehamn ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Tågfastigheter i Kristinehamn AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tågfastigheter i Kristinehamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tågfastigheter i Kristinehamn AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tågfastigheter i Kristinehamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Elin Kock
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-10 16:42:31 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ELIN KRISTINA KOCK

Elin Kock

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025061933861