

Årsredovisning

Beckas Fastigheter AB

559342-0267

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Christin Berg Eidebo
2024-03-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Tyresö.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Beckas AB, 556852-3517.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets andra räkenskapsår och det egna kapitalet är fortsatt förbrukat. Styrelsen är medvetna om detta och följer Aktiebolagsreglerna gällande kontrollbalansräkning, personligt ansvar för styrelse och aktieägare, 25 kap. 13-20 a §§.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2110-2212
Nettoomsättning	336	
Resultat efter finansiella poster	-3	-144
Soliditet %	-2	-2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-143 549
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-143 549	143 549
- Årets resultat			-3 392
- Belopp vid årets utgång	25 000	-143 549	-3 392

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-143 549
Årets resultat	-3 392
Summa	-146 941

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-146 941
Summa	-146 941

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2021-10-21 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	336 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	336 000	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-24 725	-14 395
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-133 167	-129 154
Summa rörelsekostnader	-157 892	-143 549
Rörelseresultat	178 108	-143 549
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-181 500	0
Summa finansiella poster	-181 500	0
Resultat efter finansiella poster	-3 392	-143 549
Resultat före skatt	-3 392	-143 549
Årets resultat	-3 392	-143 549

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	6 679 843	6 813 010
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	6 679 843	6 813 010
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	154 500	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	154 500	0
Summa anläggningstillgångar	6 834 343	6 813 010
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	17 800	21 400
<i>Summa kassa och bank</i>	17 800	21 400
Summa omsättningstillgångar	17 800	21 400
SUMMA TILLGÅNGAR	6 852 143	6 834 410

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-143 549	0
Årets resultat	-3 392	-143 549
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-146 941	-143 549
Summa eget kapital	-121 941	-118 549
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	6 942 164	6 942 164
Summa långfristiga skulder	6 942 164	6 942 164
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	31 920	10 795
Summa kortfristiga skulder	31 920	10 795
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 852 143	6 834 410

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Tyresö

Christin Berg Eidebo
Christin Berg Eidebo
2024-02-16

Susanne Angantyr Krigsman
Susanne Angantyr Krigsman
2024-02-16