

2023071913209

Årsredovisning

Sofiero Invest AB

Org.nr 556957-6969

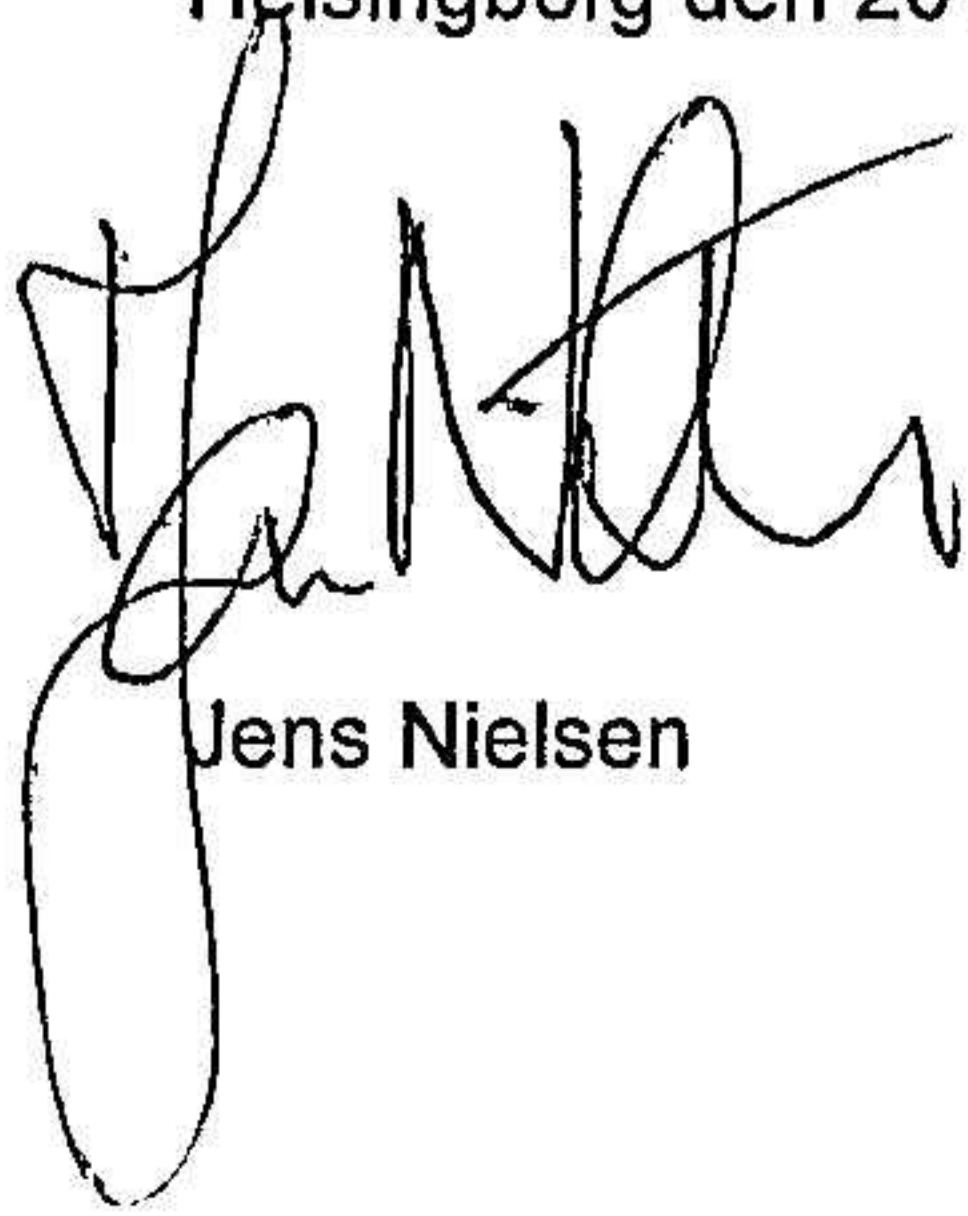
Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sofiero Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 april 2023.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg den 20 april 2023



Jens Nielsen

KOPIA

Årsredovisning

Sofiero Invest AB

Org.nr 556957-6969

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

2023071913710

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Sofiero Invest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Helsingborg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	645	26 751	612	1 432
Balansomslutning	40 252	41 527	16 309	17 200
Soliditet (%)	99	100	99	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	14 660 997	26 742 562	41 453 559
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 100 000		-1 100 000
Balanseras i ny räkning		26 742 562	-26 742 562	0
Årets resultat			264 755	264 755
Belopp vid årets utgång	50 000	40 303 559	264 755	40 618 314

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	40 303 559
årets vinst	264 755
	40 568 314
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (5 000 kronor per aktie)	2 500 000
i ny räkning överföres	38 068 314
	40 568 314

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Övriga rörelseintäkter		47 893	76 993
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		47 893	76 993
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-39 510	-81 860
Övriga rörelsekostnader		-218 989	0
Summa rörelsekostnader		-258 499	-81 860
Rörelseresultat		-210 606	-4 867
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	26 739 057
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		857 863	16 745
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 122	-6
Summa finansiella poster		855 741	26 755 796
Resultat efter finansiella poster		645 135	26 750 929
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-235 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-235 000	0
Resultat före skatt		410 135	26 750 929
Skatter			
Skatt på årets resultat		-145 380	-8 367
Årets resultat		264 755	26 742 562

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 310 224	16 251 401
Andra långfristiga fordringar	4	38 849 600	20 089 600
Summa finansiella anläggningstillgångar		40 159 824	36 341 001
Summa anläggningstillgångar		40 159 824	36 341 001
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	1 157
Summa kortfristiga fordringar		0	1 157
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		91 944	5 185 137
Summa kassa och bank		91 944	5 185 137
Summa omsättningstillgångar		91 944	5 186 294
SUMMA TILLGÅNGAR		40 251 768	41 527 295

Balansräkning	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		39 403 559	14 660 997
Årets resultat		264 755	26 742 562
Summa fritt eget kapital		39 668 314	41 403 559
Summa eget kapital		39 718 314	41 453 559
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		235 000	0
Summa obeskattade reserver		235 000	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		290 454	65 736
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		298 454	73 736
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		40 251 768	41 527 295

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	50 000
Försäljningar		-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

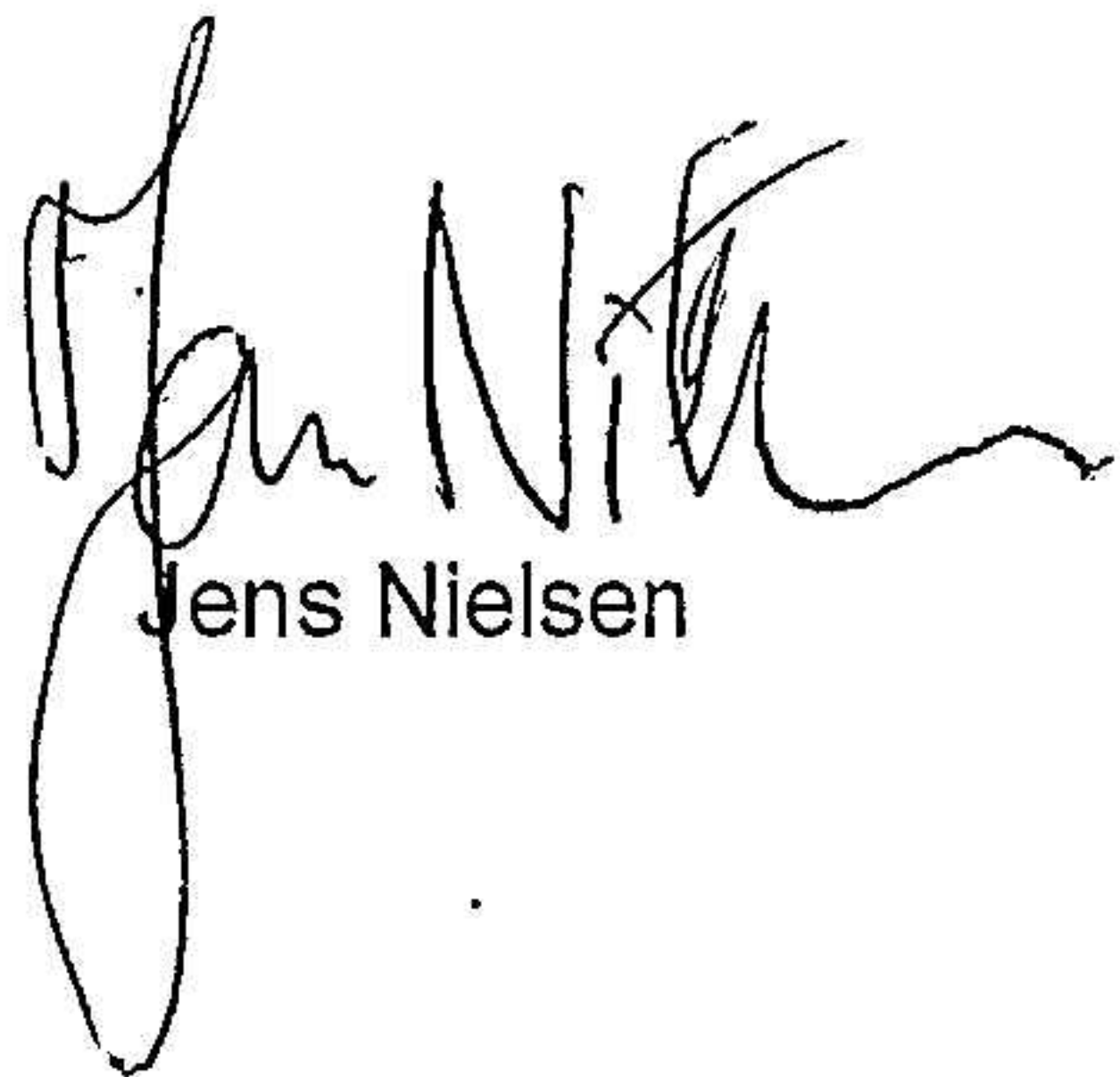
Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 251 401	6 251 401
Inköp	5 000 000	10 000 000
Försäljningar	-19 941 177	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 310 224	16 251 401
Utgående redovisat värde	1 310 224	16 251 401

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 089 600	9 389 600
Tillkommande fordringar	18 860 000	10 700 000
Avgående fordringar	-100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 849 600	20 089 600
Utgående redovisat värde	38 849 600	20 089 600

Helsingborg den 20 april 2023


Jens Nielsen


Fotokopians överensstämmelse
med originalet tryggs