

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

EMMY AB

Org nr 556331-6974

Styrelsen får härmed lämna årsredovisning för räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

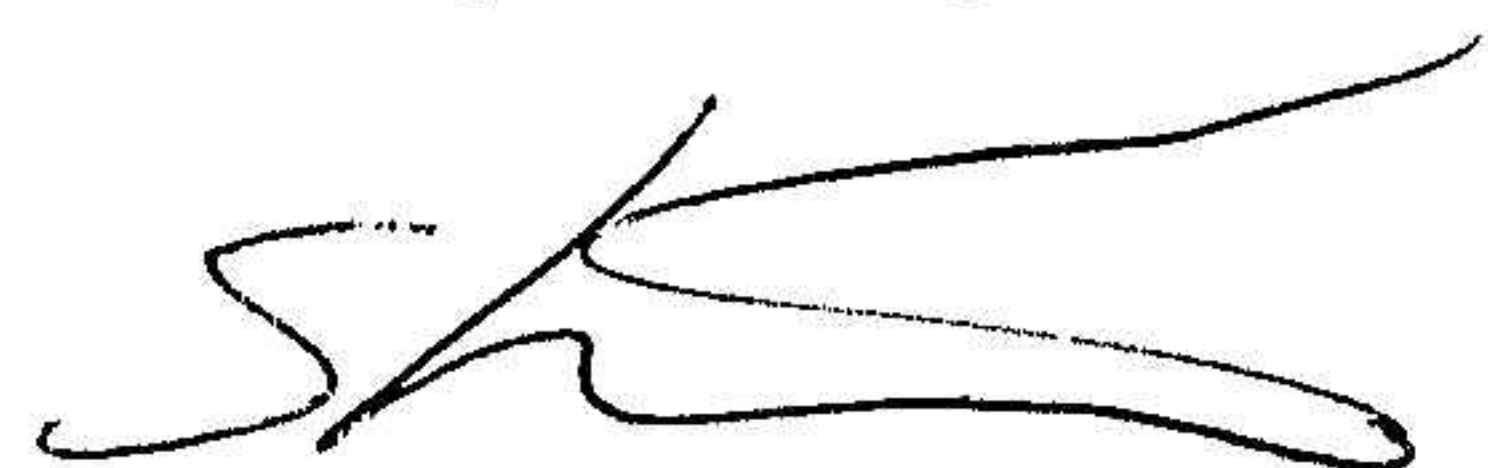
Årsredovisningen omfattar

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i EMMY AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Göteborg den 30 juni 2025



Stefan Hellström

EMMY AB

Org nr 556331-6974

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Verksamhet

Bolaget idkar handel med fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsårets eller efter räkenskapsårets slut

Flerårsöversikt

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Nettoomsättning	351 627	315 133	491 631	298 988
Resultat efter finansiella poster	40 533	224 300	120 108	153 090
Soliditet (%)	19%	22%	23%	22%

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat kapital	Årets- resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	0	1 206 073	120 109
Disposition av f.g års resultat:			90 852	-120 109
Utdelning			-200 000	
Årets resultat				27 393
Belopp vid årets utgång	25 000	0	1 096 925	27 393

Förslag till resultatdisposition

Balanserat resultat	1 096 925,33
Årets resultat	<u>27 392,64</u>
	1 124 317,97

Styrelsen föreslår att

Utdelning	0,00
i ny räkning överföra	1 124 317,97

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultaträkning och balansräkning samt tillhörande upplysningar och noter.

EMMY AB
Org nr 556331-6974

ank=20250709;202507110194Z

RESULTATRÄKNING (KOSTNADSSLAGSINDELAD)	Not	2024-01-01 <u>2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>2023-12-31</u>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		283 207,81	315 133,42
Övriga intäkter		68 419,00	
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0,00	0,00
Övriga externa kostnader		-185 332,88	-228 988,18
Personalkostnader		-66 055,17	-17 516,00
Avskrivningar	2	-99 406,00	-99 406,00
Rörelseresultat		832,76	-30 776,76
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande intäkter		39 700,61	148 077,00
Räntekostnader och liknande kostnader		<u>-0,73</u>	<u>0,00</u>
Resultat efter finansiella poster		40 532,64	117 300,24
Resultat före skatt		40 532,64	117 300,24
Skatt på årets resultat		<u>-13 140,00</u>	<u>-26 448,00</u>
<u>Årets resultat</u>		<u>27 392,64</u>	<u>90 852,24</u>

EMMY AB
Org nr 556331-6974

ank=20250709;2025071101943

BALANSRÄKNING		<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Bostadsrätt		300 000,00	300 000,00
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	2	<u>1 024 645,68</u>	<u>1 124 051,68</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		4 860 842,22	4 740 603,00
S:a Anläggningstillgångar		6 185 487,90	6 164 654,68
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Handelsvaror		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
		0,00	0,00
Kortfristiga fordringar			
		0,00	0,00
Kundfordringar		12 426,00	59 295,00
Övriga fordringar		24 912,00	14 095,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		75 128,61	233 355,00
Kassa och bank		83 695,13	64 204,96
S:a Omsättningstillgångar		<u>196 161,74</u>	<u>370 949,96</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>6 381 649,64</u>	<u>6 535 604,64</u>

EMMY AB
Org nr 556331-6974

ank=20250709;2025071101944

BALANSRÄKNING	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000,00	100 000,00
Reservfond	16 000,00	16 000,00
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 096 925,33	1 206 073,09
Årets resultat	27 392,64	90 852,24
	<u>1 124 317,97</u>	<u>1 296 925,33</u>
Summa eget kapital	1 240 317,97	1 412 925,33
Obeskattade reserver	0,00	0,00
Långfristiga skulder		
Skuld till kreditinstitut	0,00	0,00
Övriga skulder	<u>4 987 165,67</u>	<u>4 903 839,45</u>
	4 987 165,67	4 903 839,45
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	12 475,00	0,00
Skatteskulder	39 588,00	15 030,00
Övriga skulder	81 680,00	54 818,86
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>20 423,00</u>	<u>148 991,00</u>
	154 166,00	218 839,86
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>6 381 649,64</u>	<u>6 535 604,64</u>
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
Eventualförpliktelser		
Komplementäransvar kommanditbolag		

EMMY AB
Org nr 556331-6974

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

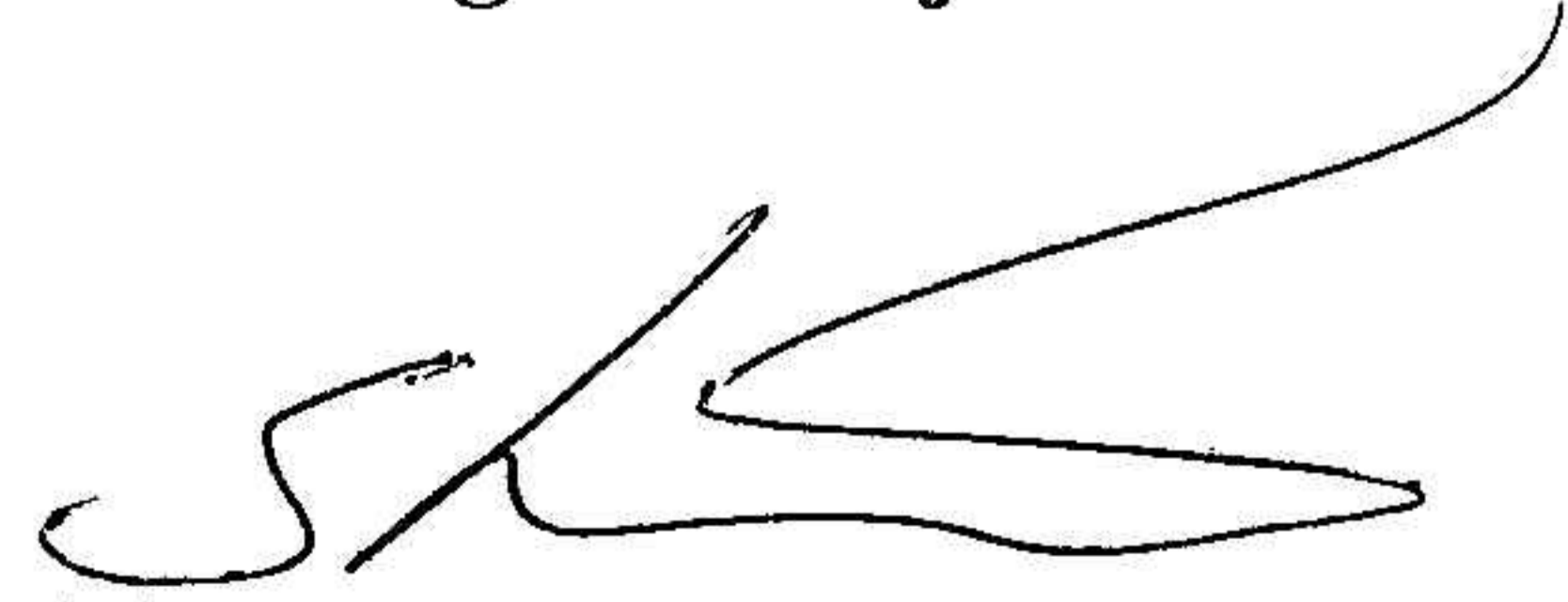
Fordringar är redovisade till de belopp varmed de beräknas inflyta.
Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde där inget annat anges.

Not 2 Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna redovisas till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd. Eventuell skillnad mellan avskrivningar enligt plan och bokförda avskrivningar redovisas som bokslutsdisposition.

Not 3 Byggnader	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 988 125,68	1 988 125,68
Årets anskaffning	0,00	0,00
Ingående avskrivning enligt plan	-864 074,00	-764 668,00
Årets avskrivning enligt plan 5%	<u>-99 406,00</u>	<u>-99 406,00</u>
Utgående avskrivningar	-963 480,00	-864 074,00
Utgående planenligt restvärde	1 024 645,68	1 124 051,68

Göteborg den 30 juni 2025



Stefan Hellström