

# Årsredovisning

för

## Villa Söderåsen AB

559291-6414

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Mullaart, Styrelseledamot  
2023-05-25

Styrelsen och verkställande direktören för Villa Söderåsen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bed and breakfast, retreat och kursverksamhet, bolaget bedriver även uthyrning av fastighet för tillställningar. Utöver det bedriver bolaget verksamhet inom yoga, naturguidning samt kultur- & naturarrangemang och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Svalöv.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	2 771	1 493
Resultat efter finansiella poster	76	-238
Soliditet (%)	36	23

Nettoomsättningen har ökat med mer än 30% jämfört med föregående år eftersom att verksamheten har kommit igång igen efter pandemin.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-238 445	<b>-188 445</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-238 445	238 445	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott	239 000			<b>239 000</b>
Årets resultat			75 909	<b>75 909</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>289 000</b>	<b>-238 445</b>	<b>75 909</b>	<b>126 464</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	555
årets vinst	75 909
	<b>76 464</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	76 464
	<b>76 464</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 771 073	1 492 588
Övriga rörelseintäkter		322 424	190 932
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 093 497</b>	<b>1 683 520</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-434 013	-375 473
Övriga externa kostnader		-1 603 363	-750 141
Personalkostnader	2	-979 367	-787 976
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 016 743</b>	<b>-1 913 590</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>76 754</b>	<b>-230 070</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-883	-8 375
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-845</b>	<b>-8 375</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>75 909</b>	<b>-238 445</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>75 909</b>	<b>-238 445</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>75 909</b>	<b>-238 445</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar	36 861	95 570
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6 500	17 990
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>43 361</b>	<b>113 560</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	310 723	107 582
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>310 723</b>	<b>107 582</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>354 084</b>	<b>221 142</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**354 084**

**221 142**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

555

239 000

Årets resultat

75 909

-238 445

**Summa fritt eget kapital**

**76 464**

**555**

**Summa eget kapital**

**126 464**

**50 555**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

183 324

7 338

**Summa långfristiga skulder**

**183 324**

**7 338**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

7 345

Leverantörsskulder

0

6 264

Övriga skulder

24 296

89 376

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

60 264

**Summa kortfristiga skulder**

**44 296**

**163 249**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**354 084**

**221 142**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	2

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	-183 324	-7 338
	<b>-183 324</b>	<b>-7 338</b>

Röstånga 2023-05-24

*Sebastian Mullaart*  
Sebastian Mullaart  
Ordförande

*Åsa Mullaart*  
Åsa Mullaart  
Verkställande direktör