

# Årsredovisning

---

## *Bruketfastigheten 100 AB*

559158-7364

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sinisa Grubor

2025-01-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av personal, uthyrning av fordon samt handel med motorfordon. Företaget har sitt säte i Robertsfors Kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2001-2106
Nettoomsättning	1 222	298	329	
Resultat efter finansiella poster	1 029	197	206	-430
Soliditet %	44	22	14	5

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% bolaget har börjat med ytterligare verksamhets grenar

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	127 360	124 398
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		124 398	-124 398
- Årets resultat			533 594
- Belopp vid årets utgång	50 000	251 758	533 594

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	251 758
Årets resultat	533 594
Summa	785 352

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	785 352
Summa	785 352

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 221 600	298 025
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 221 600</b>	<b>298 025</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-89 916	-48 577
Personalkostnader	-10 120	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-91 522	-37 609
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-191 558</b>	<b>-86 186</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 030 042</b>	<b>211 839</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 032	-14 943
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 032</b>	<b>-14 943</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 029 010</b>	<b>196 896</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-225 000	-40 000
Förändring av överavskrivningar	-131 134	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-356 134</b>	<b>-40 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>672 876</b>	<b>156 896</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-139 282	-32 498
<b>Årets resultat</b>	<b>533 594</b>	<b>124 398</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 205 074	1 231 083
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	547 737	198 000
Inventarier, verktyg och installationer		42 240	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 795 051</i>	<i>1 429 083</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 795 051</b>	<b>1 429 083</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 000	4 000
Övriga fordringar		404	47 558
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>4 404</i>	<i>51 558</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		820 515	229 122
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>820 515</i>	<i>229 122</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>824 919</b>	<b>280 680</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 619 970</b>	<b>1 709 763</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	251 758	127 360
Årets resultat	533 594	124 398
<i>Summa fritt eget kapital</i>	785 352	251 758
<b>Summa eget kapital</b>	<b>835 352</b>	<b>301 758</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	310 000	85 000
Ackumulerade överavskrivningar	131 134	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>441 134</b>	<b>85 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	810	431
Skulder till koncernföretag	1 235 151	1 235 151
Skatteskulder	189 386	87 423
Övriga skulder	-81 863	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 343 484</b>	<b>1 323 005</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 619 970</b>	<b>1 709 763</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2-4	25-50
Hyreshuset avskrivs med 2% per år och industrifastigheten med 4% per år		

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 299 644	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	1 299 644
Utgående anskaffningsvärden	1 299 644	1 299 644
Ingående avskrivningar	-68 561	-42 552
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-26 009	-26 009
Utgående avskrivningar	-94 570	-68 561
Redovisat värde	1 205 074	1 231 083
Fastigheterna har tillsammans ett taxeringsvärde på 1 755 000 kronor.		

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	209 600	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	410 500	209 600
Utgående anskaffningsvärden	620 100	209 600
Ingående avskrivningar	-11 600	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-60 763	-11 600
Utgående avskrivningar	-72 363	-11 600
Redovisat värde	547 737	198 000

### Not 4 Ställda säkerheter

*UNDERSKRIFTER*

Robertsfors

*Sinisa Grubor*

Sinisa Grubor

2024-12-27

*Sasa Grubor*

Sasa Grubor

2024-12-27