

Årsredovisning

för

Riddarhem Fastigheter AB

559317-6166

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tom Laumola, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Riddarhem Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att förvärva, utveckla, exploatera, sälja eller hyra ut fastigheter och andra fastighetsrelaterade tjänster.

Bolaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (9 mån)
Nettoomsättning	81	120
Resultat efter finansiella poster	15	115
Soliditet (%)	89,9	80,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insättning av aktiekapital	30 000		91 679	121 679
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		91 679	-91 679	0
Årets resultat			10 310	10 310
Belopp vid årets utgång	30 000	91 679	10 310	131 989

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	91 679
årets vinst	10 310
	101 989
disponeras så att	
i ny räkning överföres	101 989
	101 989

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-04-12
-2021-12-31
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	80 809	120 094
Övriga rörelseintäkter	0	60
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	80 809	120 154

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-47 397	-4 656
Personalkostnader	-18 080	0
Summa rörelsekostnader	-65 477	-4 656
Rörelseresultat	15 332	115 498

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-122	-7
Summa finansiella poster	-122	-7
Resultat efter finansiella poster	15 210	115 491

Resultat före skatt

15 210 **115 491**

Skatter

Skatt på årets resultat	-4 900	-23 805
Årets resultat	10 310	91 686

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	9 250	50 748
Övriga fordringar	61	86
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 323	1 323
Summa kortfristiga fordringar	10 634	52 157

Kassa och bank

Kassa och bank	136 154	98 750
Summa kassa och bank	136 154	98 750
Summa omsättningstillgångar	146 788	150 907

SUMMA TILLGÅNGAR

146 788

150 907

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		30 000	30 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		91 679	0
Årets resultat		10 310	91 679
Summa fritt eget kapital		101 989	91 679
Summa eget kapital		131 989	121 679
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 878	460
Skatteskulder		4 248	16 080
Övriga skulder		3 673	12 688
Summa kortfristiga skulder		14 799	29 228
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		146 788	150 907

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Lund 2023-06-30

Tom Laumola
Tom Laumola
Ordförande

Carl Nikolaj Rosén
Carl Nikolaj Rosén

Dennis Brattefelt
Dennis Brattefelt