

Årsredovisning

för

Patrick Petersson Förvaltning AB

556924-8015

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Patrick Petersson Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping 2022-06-30



Patrick Petersson

Styrelsen för Patrick Petersson Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget utfört reparationer på fastigheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	404	213	0	0
Resultat efter finansiella poster	-351	3	-8	-8
Soliditet (%)	1,2	4,4	97,1	97,2

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	184 848	3 329	238 177
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		3 329	-3 329	0
Erhållna aktieägartillskott		180 000		180 000
Årets resultat			-351 863	-351 863
Belopp vid årets utgång	50 000	368 177	-351 863	66 314

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 180 000 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	368 177
årets förlust	-351 863
	16 314

disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 314
	16 314

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		404 306	212 544
Rörelsekostnader		404 306	212 544
Övriga externa kostnader			
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-640 780	-173 513
Summa rörelsekostnader		-59 174	0
Rörelseresultat		-699 954	-173 513
Finansiella poster		-295 648	39 031
Räntekostnader och liknande resultatposter			
Summa finansiella poster		-56 215	-35 702
Resultat efter finansiella poster		-56 215	-35 702
Resultat före skatt		-351 863	3 329
Årets resultat		-351 863	3 329
		-351 863	3 329

RP

Patrick Petersson Förvaltning AB
Org.nr 556924-8015

4 (6)

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 224 137

5 283 311

Summa materiella anläggningstillgångar

5 224 137

5 283 311

Summa anläggningstillgångar

5 224 137

5 283 311

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

43 600

0

Summa kortfristiga fordringar

43 600

0

Kassa och bank

Kassa och bank

50 702

84 650

Summa kassa och bank

50 702

84 650

Summa omsättningstillgångar

94 302

84 650

SUMMA TILLGÅNGAR

5 318 439

5 367 961

RB

ank=20220712-2022071307627

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

368 177

184 848

Årets resultat

-351 863

3 329

Summa fritt eget kapital

16 314

188 177

Summa eget kapital

66 314

238 177

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 850 000

3 000 000

Övriga skulder

2 119 226

0

Summa långfristiga skulder

4 969 226

3 000 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

75 000

0

Skatteskulder

17 899

0

Övriga skulder

180 000

2 122 784

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

7 000

Summa kortfristiga skulder

282 899

2 129 784

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 318 439

5 367 961

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 283 311	0
Inköp	0	5 283 311
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 283 311	5 283 311
Ingående avskrivningar	0	
Årets avskrivningar	-59 174	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-59 174	0
Utgående redovisat värde	5 224 137	5 283 311

Not 3 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senast fem år efter balansdagen	2 625 000	2 700 000
	2 625 000	2 700 000

Norrköping 2022-06-30



Patrick Petersson