

Årsredovisning för

Din Lokal i Sydsverige AB

559204-7004

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Din Lokal i Sydsverige AB, 559204-7004, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30, bolagets fjärde räkenskapsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Trelleborg registrerades år 2019. Företaget äger och förvaltar en fastighet i Trelleborg.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	195 000	174 000	124 000	81 000
Resultat efter finansiella poster	101 216	96 948	37 049	-70 647
Soliditet, %	23	18	13	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	167 352	57 764
Omföring av föreg års vinst		57 764	-57 764
Årets resultat			60 060
Vid årets slut	50 000	225 116	60 060

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	225 116
årets resultat	60 060
Totalt	285 176
disponeras för balanseras i ny räkning	285 176
Summa	285 176

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		195 000	174 000
Summa rörelseintäkter		195 000	174 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-34 201	-34 482
Avskrivningar av materiella och anläggningstillgångar		-7 940	-7 939
Summa rörelsekostnader		-42 141	-42 421
Rörelseresultat		152 859	131 579
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-51 647	-34 631
Summa finansiella poster		-51 643	-34 631
Resultat efter finansiella poster		101 216	96 948
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-25 400	-24 200
Summa bokslutsdispositioner		-25 400	-24 200
Resultat före skatt		75 816	72 748
Skatt på årets resultat		-15 756	-14 984
Årets resultat		60 060	57 764

2024011505183



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 560 161	1 568 101
Summa materiella anläggningstillgångar		1 560 161	1 568 101
Summa anläggningstillgångar		1 560 161	1 568 101
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		245	117
Summa kortfristiga fordringar		245	117
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		39 119	68 444
Summa kassa och bank		39 119	68 444
Summa omsättningstillgångar		39 364	68 561
SUMMA TILLGÅNGAR		1 599 525	1 636 662

2024011505184

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		225 116	167 352
Årets resultat		60 060	57 764
Summa fritt eget kapital		285 176	225 116
Summa eget kapital		335 176	275 116
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		49 600	24 200
Summa obeskattade reserver		49 600	24 200
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6,7	930 000	990 000
Skulder till koncernföretag		25 000	75 000
Summa långfristiga skulder		955 000	1 065 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	60 000	60 000
Leverantörsskulder		393	2 289
Skulder till koncernföretag		159 116	143 500
Skatteskulder		11 490	40 683
Övriga skulder		12 750	9 874
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 000	16 000
Summa kortfristiga skulder		259 749	272 346
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 599 525	1 636 662

2024011505185

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Räntekostnader, koncernföretag	5 116	7 750
Räntekostnader, övriga	46 317	26 881
Räntekostnader, ej avdragsgillt	214	0
Summa	51 647	34 631

Not 4 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 587 950	1 587 950
	1 587 950	1 587 950
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-19 849	-11 910
-Årets avskrivning enligt plan	-7 940	-7 939
	-27 789	-19 849
Redovisat värde vid årets slut	1 560 161	1 568 101

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	690 000	750 000
	<u>690 000</u>	<u>750 000</u>

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 990.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	930 000	990 000
Totalt	<u>930 000</u>	<u>990 000</u>
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
Totalt	<u>60 000</u>	<u>60 000</u>

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	900 000	900 000
Summa ställda säkerheter	<u>900 000</u>	<u>900 000</u>

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

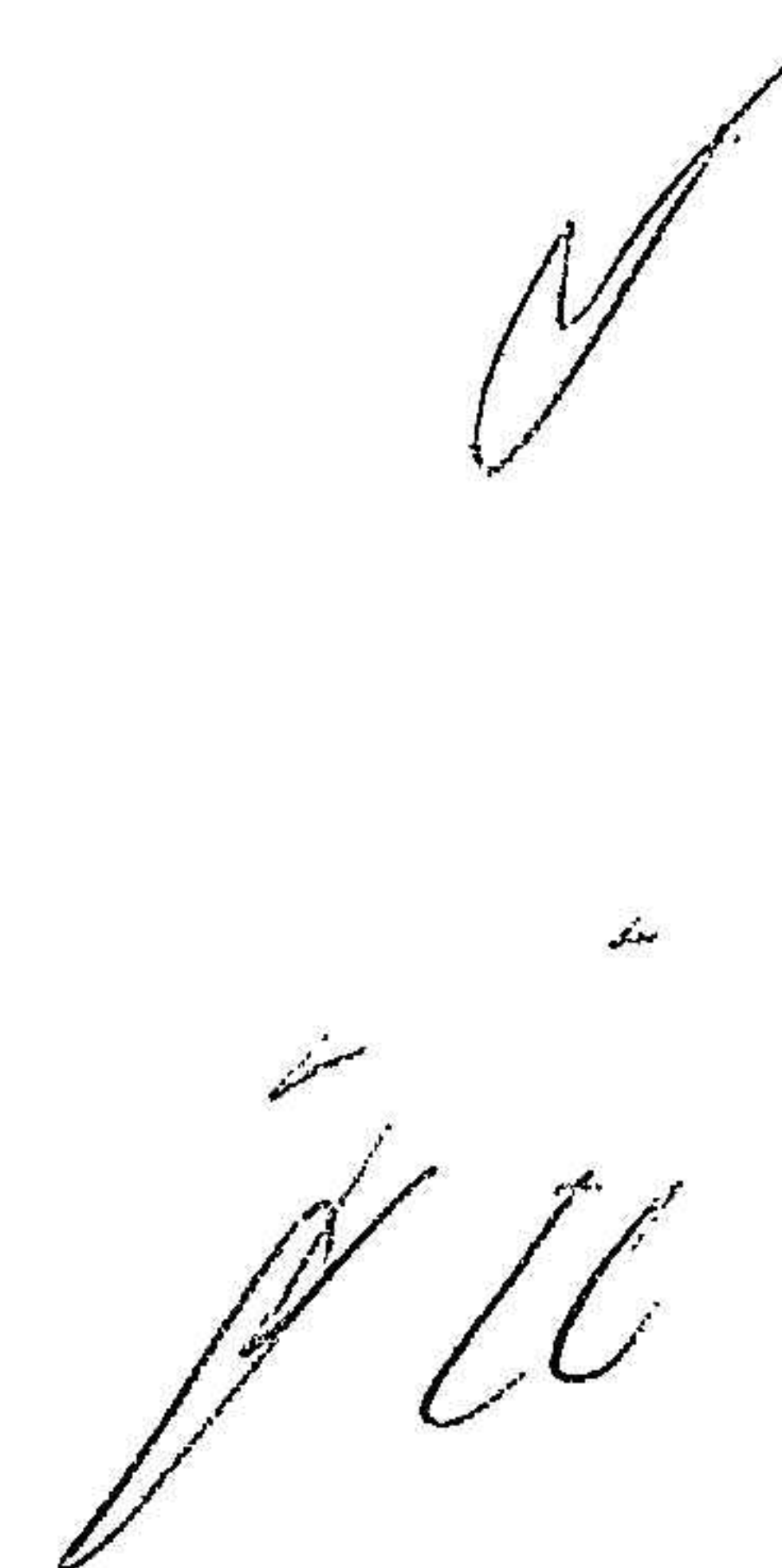
Not 8 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Viboen AB, org nr 556981-6035 med säte i Trelleborgs kommun.

Not 9 Rapport om årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jessica Björkegren, Bokföringstjänst i Trelleborg AB



Underskrifter

Trelleborg den 29 december 2023



Ronnie Clair

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 december 2023



Lennart Nilsson
Auktoriserad revisor

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Din Lokal i Sydsverige AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trelleborg den 29 december 2023



Ronnie Clair

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Din Lokal i Sydsverige AB
Org.nr 559204-7004

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Din Lokal i Sydsverige AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Din Lokal i Sydsverige ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Din Lokal i Sydsverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Din Lokal i Sydsverige AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Din Lokal i Sydsverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

2024011505192

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trelleborg 2023-*12-29*


Lennart Nilsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

