

Årsredovisning
för
G&M Fastighetsförmedling AB
559263-6756

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustav Westerståhl, Styrelseledamot
2025-02-18

Styrelsen för G&M Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklari och fastighetsvärdering samt idka därmed förenlig verksamhet. Verksamheten bedrivs under varumärket SMH - Svenska Mäklarhuset, primärt i området Årsta Enskede, beläget i södra Stockholm.

Bobutik finns på Skönviksvägen 242 i Enskede.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	5 782	2 777	1 802	1 411
Resultat efter finansiella poster	525	248	104	37
Soliditet (%)	15,8	16,5	13,5	8,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	103 164	192 641	320 805
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		192 641	-192 641	0
Årets resultat			401 709	401 709
Belopp vid årets utgång	25 000	95 805	401 709	522 514

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	95 805
årets vinst	401 709
	497 514
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	297 514
	497 514

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 781 581	2 777 360
Övriga rörelseintäkter		296 888	139 954
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 078 469	2 917 314
Rörelsekostnader			
Direkta kostnader		-1 118 053	-733 013
Övriga externa kostnader		-1 649 479	-1 038 102
Personalkostnader	2	-2 786 593	-888 560
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 200	-4 250
Summa rörelsekostnader		-5 564 325	-2 663 925
Rörelseresultat		514 144	253 389
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-6 250
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 691	1 675
Räntekostnader och liknande resultatposter		-526	-902
Summa finansiella poster		11 165	-5 477
Resultat efter finansiella poster		525 309	247 912
Resultat före skatt		525 309	247 912
Skatter			
Skatt på årets resultat		-123 600	-55 271
Årets resultat		401 709	192 641

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	36 550	46 750
Summa materiella anläggningstillgångar		36 550	46 750
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	0
Andra långfristiga fordringar	5	81 500	81 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		81 500	81 500
Summa anläggningstillgångar		118 050	128 250
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		121 738	125 043
Övriga fordringar		4 972	25 507
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		128 070	29 338
Summa kortfristiga fordringar		254 780	179 888
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		904 054	413 625
Redovisningsmedel		2 030 000	1 222 500
Summa kassa och bank		2 934 054	1 636 125
Summa omsättningstillgångar		3 188 834	1 816 013
SUMMA TILLGÅNGAR		3 306 884	1 944 263

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		95 805	103 164
Årets resultat		401 709	192 641
Summa fritt eget kapital		497 514	295 805
Summa eget kapital		522 514	320 805
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		164 912	69 868
Skatteskulder		139 920	65 234
Övriga skulder		2 209 563	1 383 567
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		269 975	104 789
Summa kortfristiga skulder		2 784 370	1 623 458
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 306 884	1 944 263

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 000	0
Inköp	0	51 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 000	51 000
Ingående avskrivningar	-4 250	0
Årets avskrivningar	-10 200	-4 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 450	-4 250
Utgående redovisat värde	36 550	46 750

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	6 250
Försäljningar	0	-6 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	81 500	0
Tillkommande fordringar	0	81 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	81 500	81 500
Utgående redovisat värde	81 500	81 500

Stockholm 2025-02-18

Gustav Westerståhl
Gustav Westerståhl