

Viared Vadden 42 AB

Org nr 559332-1879

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Borås 2025-08-22

Ort & Datum

Underskrift



Namnförtydligande

Elliot Olsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Verksamheten*Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva uthyrning och förvaltning av fast egendom.

Bolaget har sitt säte i Borås

Flerårsöversikt

	2025-04-30	2024-04-30	2023-04-30	2022-04-30
Nettoomsättning, tkr	89	108	103	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	1	27	25	0
Soliditet, %	7,5%	8,9%	5,9%	52,4%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	19 567	21 982	66 549
Balanseras i ny räkning		21 982	-21 982	
Årets resultat			682	682
Belopp vid årets utgång	25 000	41 549	682	67 231

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	41 549
Årets resultat	682
Totalt	42 231

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	42 231
Totalt	42 231

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 –2025-04-30	2023-05-01 –2024-04-30
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		88 720	108 000
Övriga rörelseintäkter		1 475	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		90 195	108 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	-	29 027 -	12 275
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-	26 630 -	26 647
Summa rörelsekostnader	-	55 657 -	38 922
<i>Rörelseresultat</i>		34 538	69 078
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		822	204
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	34 477 -	41 598
Summa finansiella poster	-	33 655 -	41 394
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		883	27 684
<i>Resultat före skatt</i>		883	27 684
Skatter			
Skatt på årets resultat	-	201 -	5 702
<i>Årets resultat</i>		682	21 982

Balansräkning	Not	2024-05-01 –2025-04-30	2023-05-01 –2024-04-30
	1		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader & Mark	2	633 610	660 240
Inventarier, verktyg och installationer	3	148 090	-
Summa materiella anläggningstillgångar		781 700	660 240
Summa anläggningstillgångar		781 700	660 240
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		22 500	-
Övriga fordringar		21 181	10
Summa kortfristiga fordringar		43 681	10
Kassa och bank			
Kassa och bank		71 241	91 616
Summa kassa och bank		71 241	91 616
Summa omsättningstillgångar		114 922	91 626
Summa tillgångar		896 622	751 866

Balansräkning	Not	2024-05-01 –2025-04-30	2023-05-01 –2024-04-30
	1		
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		41 549	19 567
Årets resultat		682	21 982
Summa fritt eget kapital		42 231	41 549
Summa eget kapital		67 231	66 549
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	467 213	496 265
Övriga skulder		-	130 185
Skulder till koncernföretag		323 379	-
Summa långfristiga skulder		790 592	626 450
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		29 052	29 052
Skatteskulder		9 747	14 100
Övriga skulder		-	6 715
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	9 000
Summa kortfristiga skulder		38 799	58 867
Summa eget kapital och skulder		896 622	751 866

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	10 år
Byggnader och mark	25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader & Mark

2025090302767

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	713 500	713 500
Utgående anskaffningsvärden	713 500	713 500
Ingående avskrivningar	-53 260	-26 613
- Årets avskrivningar	-26 630	-26 647
Utgående avskrivningar	-79 890	-53 260
Redovisat värde	633 610	660 240

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
- Inköp	148 090	0
Utgående anskaffningsvärden	148 090	0
Ingående avskrivningar	0	0
- Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	148 090	0

Not 3 Långfristiga skulder

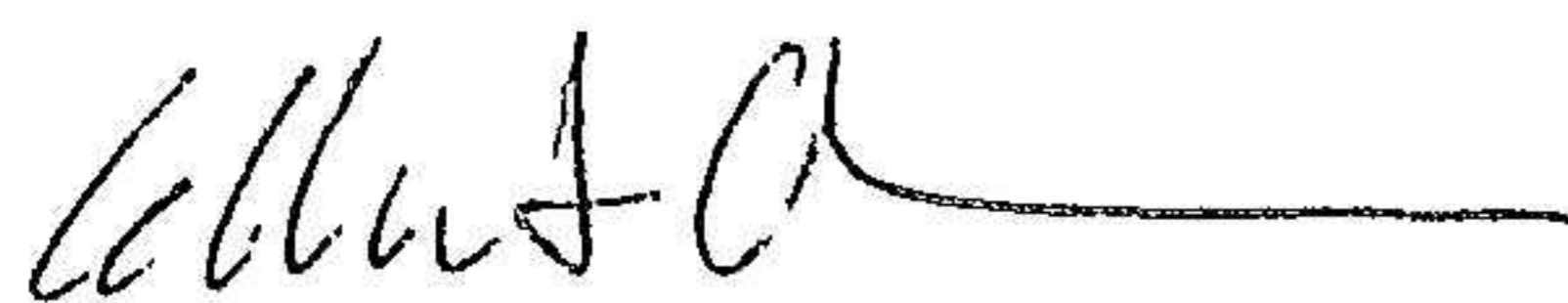
	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:	351 005	509 876

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	581 000	581 000

Borås 2025-08-22

Underskrifter



Elliot Olsson

Styrelseledamot